

Projekt budowlany **STAROSTWO POWIATOWE**

**PROJEKT ROZBUDOWY INSTALACJI DO STABILIZACJI  
 TLENOWEJ ODPADÓW (ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEJ  
 KOMPOSTOWNI)**

**KARTA TYTUŁOWA ZBIORCZA**

TOM 1 PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU  
 TOM 1D BRANŻA DROGOWA  
 TOM 1Z ZAŁĄCZNIKI FORMALNOPRAWNE

załącznik do Uchwały Starosty Powiatowego  
 w Lęborku z dnia 25.01.17r.  
 Nr 3.90.17  
 STANOWIĄCY INTEGRALNĄ CZĘŚĆ CAŁOŚCI

<b>ADRES:</b> Działka nr 1019/6, 10/9/8 obręb: nr 0015 Nowa Wieś Lęborska	<b>INWESTOR:</b> Zakład Zagospodarownia Odpadów „Czysta Błękitna Kraina, Sp. z o.o. 84-351 Nowa Wieś Lęborska, Czarnówko 34	<b>JEDNOSTKA PROJEKTOWA</b> Przedsiębiorstwo Inżynieryjno-Usługowe INŻYNIERIA PRO-EKO Sp. z o.o. ul. Strażacka 37, 43-382 Bielsko-Biała
--	---	--

OŚWIADCZENIE (zgodnie z art. 20 pkt 4 Ustawy Prawo Budowlane)  
 Projekt budowlany został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej i jest kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć

branża	Projektował/a:	Sprawdził/a:	Opracował/a:
architektura	mgr inż. arch. Izabela Kowerczyk-Borecka nr upr.: 7/07/SŁOKK	mgr inż. arch. Anna Zdziebłowska nr upr.: MPOIA/063/2007	mgr inż. arch. Ewelina Bednarska mgr inż. arch. Mariusz Zimny
konstrukcja	mgr inż. Zbigniew Gębczyński nr ewid. upr.: SLK/0250/POOK/03 nr ewid. ŚOIB: SLK/BO/1500/03	mgr inż. Ryszard Bodzek nr ewid. upr.: SLK/3976/PWOK/11 nr ewid. ŚOIB: SLK/BO/7591/12	inż. Jarosław Gola
drogi	mgr inż. Krystyna Kania nr upr.: SLK/2141/POOD/08 w specjalności drogowej do projektowania bez ograniczeń	sprawdził: inż. Paweł Telicki nr upr.: SLK/2037/POOD/08 w specjalności drogowej do projektowania bez ograniczeń	mgr inż. Dominika Karankowska
opracował: mgr inż. Dominika Karankowska			
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE			
Instalacje sanitarne	mgr inż. Marek Wziątek nr upr.: SLK/2711/PWOS/09 w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych	mgr inż. Jacek Jędryś nr upr.: 82/2001	mgr inż. Jacek JĘDRYŚ upr. bud. bez ograniczeń do proj. i kier. budowa i robotami w specjalności instalacyjnej
elektryka	Zygmunt Brejwa nr upr.: B-B. 47/76 SLK/IE/0820/02	mgr inż. Józef Sadowski nr upr.: B-B. 91/75 SLK/IE/0674/02	mgr inż. J. SADOWSKI upr. Inst. Elek. Nr B-B 81/75 upr. Sieci Elek. Nr 23489 B-B

KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO - XVIII

Bielsko - Biała  
 30.06.2016

EGZEMPLARZ 4

<p><b>PROJEKT BUDOWLANY</b></p> <p><b>BUDOWA INSTALACJI DO STABILIZACJI TLENOWEJ ODPADÓW (ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEJ KOMPOSTOWNI)</b></p>
--

## TOM 1, TOM 1D, ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE

<p><b>SPIS ZAWARTOŚCI CAŁEGO PROJEKTU BUDOWLANEGO:</b></p>
--

**TOM 1 Projekt zagospodarowania terenu**

• Karta tytułowa zbiorcza i oświadczenie projektantów.....	_1_
• Spis zawartości całej dokumentacji projektowej.....	_2_
• Spis treści i rysunków.....	_3_
• Projekt zagospodarowania terenu – opis.....	_5_
• Informacja BIOZ.....	_17_
• Część graficzna zbiorcze zagospodarowanie terenu.....	_20_

**TOM 1D Branża drogowa**

• Karta tytułowa.....	_21_
• Spis treści i rysunków.....	_22_
• Opis.....	_24_
• Część graficzna.....	_35_

**Załączniki formalno-prawne.....** \_39\_

• Uprawnienia i zaświadczenia projektantów.....	_40_
---	------

*UWAGA: uprawnienia i zaświadczenia projektantów  
Branży sanitarnej i elektrycznej znajdują się  
w tomach projektów branżowych, odpowiednio:  
TOM 3 – branża sanitarna,  
TOM 4- branża elektryczna*

• Wykaz podmiotów i działek.....	_52_
• Mapa ewidencyjna.....	_53_
• Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach.....	_54_
• Zaświadczenie organu odpowiedzialnego za monitorowanie obszarów Natura 2000 .....	_66_
• Zgoda na przyłączenie do istniejącej sieci zakładowej kanalizacyjnej i wodociągowej.....	_68_
• Mapa do celów projektowych.....	_69_
• Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.....	_70_
• Warunki przyłączenia do sieci elektroenergetycznej	

*UWAGA: załączone w TOMIE 4 -branża elektryczna*

TOM 2	Architektura
TOM 2K	Konstrukcja
TOM 3	Branża sanitarna
TOM 4	Branża elektryczna

**STAROSTWO POWIATOWE  
W LEBORKU**

*Tom 1 posiada 73 ponumerowane strony*



## Spis treści

Spis treści .....	1
<b>1. DANE OGÓLNE .....</b>	<b>3</b>
1.1. Cel i zakres opracowania.....	3
1.2. Przedmiot inwestycji .....	3
1.3. Inwestor .....	3
1.4. Lokalizacja .....	3
1.5. Podstawa opracowania.....	4
1.6. Stan prawny władania terenu na którym planowana jest inwestycja .....	5
1.7. Warunki gruntowo – wodne .....	5
<b>2. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU .....</b>	<b>5</b>
2.1. Charakterystyka terenu sąsiadującego.....	5
2.2. Istniejący stan zagospodarowania terenu pod inwestycję .....	7
<b>3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU .....</b>	<b>7</b>
3.1. Obsługa oraz układ komunikacyjny .....	7
3.1.1 Drogi pożarowe .....	7
3.2. Uzbrojenie terenu .....	7
3.2.1 Kanalizacja sanitarna i zaopatrzenie w wodę .....	8
3.2.2 Odprowadzenie wód opadowych.....	8
3.2.3 Zaopatrzenie w energię elektryczną .....	8
3.2.4 Zaopatrzenie w ciepło.....	8
3.3. Ukształtowanie terenów i zieleni .....	8
3.4. Bilans terenu.....	8
3.5. Masy ziemne.....	9
3.6. Ogrodzenie terenu.....	9
<b>4. Informacje o zgodności inwestycji z zapisami MPZP .....</b>	<b>9</b>
<b>5. Informacje dotyczące wpisu działki do rejestru budynków. ....</b>	<b>9</b>
<b>6. Wpływ oddziaływań eksploatacji górniczej na przedmiotową działkę. ....</b>	<b>9</b>
<b>7. Zgodność zamierzenia inwestycyjnego z zapisami zawartymi w Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach: .....</b>	<b>9</b>
<b>8. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO .....</b>	<b>10</b>
8.1. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych. Dz. u. nr 213, poz. 1397 z 9 listopada 2010r. ....	10
8.1.1 Wpływ na wody podziemne i powierzchniowe (gospodarka wodno-ściekowa).....	10
8.1.2 Wpływ na stan powietrza atmosferycznego .....	11
8.1.3 Wpływ na klimat akustyczny .....	11
8.1.4 Wpływ na świat roślinny i zwierzęcy .....	11
8.1.5 Wpływ na powierzchnię ziemi i gleby .....	12
8.1.6 Wpływ na złoża kopalin, warunki geologiczne.....	12
8.1.7 Wpływ w zakresie krajobrazu, dóbr materialnych i kultury. ....	12

8.1.8	Zakres oddziaływania przedmiotowej inwestycji na obszary objęte ochroną natura 2000.....	12
8.2.	Obszar oddziaływania obiektu.....	12
9.	OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA DZIAŁALNOŚCI ZAKŁADU .....	12
9.1.	Ogólna charakterystyka procesu .....	13
9.2.	Koncepcja instalacji - wymiarowanie .....	14

## SPIS RYSUNKÓW

PZT – 1 Projekt zagospodarowania terenu 1:500



## 1. DANE OGÓLNE

### 1.1. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Celem opracowania projektu zagospodarowania terenu inwestycji jest przedstawienie elementów zagospodarowania terenu zgodnie ze stanem aktualnym oraz usytuowanie projektowanych obiektów rozbudowy zakładu (kompostownia tunelowa wraz z wentylatornią i biofiltrem, plac dojrzewania biostabilizatu wraz z infrastrukturą techniczną).

Zakres opracowania obejmuje wykonanie projektu budowlanego dla inwestycji pod nazwą „Budowa instalacji do stabilizacji tlenowej odpadów (rozbudowa istniejącej kompostowni)”.

### 1.2. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa istniejącego Zakładu Zagospodarowania Odpadów poprzez budowę dodatkowych obiektów kompostowni wraz z systemem instalacji niezbędnych do jej właściwego funkcjonowania oraz budowę utwardzonego placu technologicznego wraz z oświetleniem terenu.

Spis projektowanych obiektów budowlanych:

- 1) budynek kompostowni (ob. Nr 3)
- 2) biofiltr (ob. Nr 2)
- 3) budynek wentylatorni z zewnętrzną instalacją napowietrzania (ob. Nr 4)
- 4) zbiornik podziemny na odcieki/wody technologiczne (ob. Nr 5)
- 5) zbiornik podziemny na wody opadowe (ob. Nr 6)

Spis urządzeń budowlanych:

- 1) plac utwardzony – plac dojrzewania kompostu (ob. Nr 1)
- 2) zewnętrzna instalacja wodociągowa
- 3) zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej
- 4) zewnętrzna instalacja kanalizacji technologicznej
- 5) zewnętrzna instalacja elektryczna, teletechniczna i oświetlenia terenu
- 6) ogrodzenie terenu

### 1.3. INWESTOR

Zakład Zagospodarowania Odpadów „Czysta Błękitna Kraina”, Sp. z o.o. 84-351 Nowa Wieś Lęborska, Czarnówko 34

### 1.4. LOKALIZACJA

<i>Województwo:</i>	pomorskie
<i>Powiat:</i>	łęborski
<i>Gmina:</i>	Nowa Wieś Lęborska
<i>Obręb ewidencyjny:</i>	15
<i>Jednostka ewidencyjna:</i>	220804_2
<i>Nr działki ewidencyjnej:</i>	1019/6
<i>Adres:</i>	Zakład zagospodarowania Odpadów „Czysta Błękitna Kraina” Sp. z o.o. Czarnówko 34, 84-531 Nowa Wieś Lęborska

STAROSTWO POWIATOWE  
LEBORKI

Lokalizację przedmiotowego terenu przedstawiono graficznie na rys.L-1



Rys. L-1

Teren na którym planowane jest przedsięwzięcie, sąsiaduje:

- od północy, z terenami leśnymi,
- od wschodu, z istniejącą niecką składowiska odpadów,
- od południa, z istniejącym Zakładem Gospodarowania Odpadami, za nim grunty orne, /na południe znajduje się w odległości ok 850 m – zabudowa mieszkaniowa/,
- od zachodu z gruntami ornymi i leśnymi.

Teren planowanego przedsięwzięcia nie graniczy bezpośrednio z obszarami chronionymi ani z terenami o wysokich walorach przyrodniczych.

Dojazd z Nowej Wsi Lęborskiej do Zakładu zapewnia istniejąca droga gminna. Zakład istniejący znajduje się na działkach 1019/6, 1019/8 i 1019/7.

## 1.5. PODSTAWA OPRACOWANIA

Projekt opracowano na podstawie:

- umowa z Zamawiającym
- koncepcja architektonicznej
- uzgodnienia z Inwestorem
- decyzja nr. RRG.6733.45.2016 z dnia 9.02.2017r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
- decyzja nr. RR.6220.17.10.2016 z dnia 22.11.2016r. o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia
- aktualnej mapy do celów projektowych
- opracowaniu *Dokumentacja geotechniczna z badań podłoża gruntowego dla potrzeb rozbudowy instalacji do stabilizacji tlenowej (rozbudowa istniejącej kompostowni) Czarnówko, działka nr 1019/6, gmina Nowa Wieś Lęborska* wykonanemu przez MK GEOLOGIA 76-200 Słupsk, ul. Jana Pawła II 1, pok. 218 w kwietniu 2016 roku.
- obowiązujących przepisów



## 1.6. STAN PRAWNY WŁADANIA TERENU NA KTÓRYM PLANOWANA JEST INWESTYCJA

Przedmiotowa działka nr 1019/6/1 jest własnością Zakładu Zagospodarowania Odpadów "Czysta Błękitna Kraina".

## 1.7. WARUNKI GRUNTOWO – WODNE

Warunki geologiczne i hydrogeologiczne terenu podano za opracowaniem wykonanym dla tego terenu *Dokumentacja geotechniczna z badań podłoża gruntowego dla potrzeb rozbudowy instalacji do stabilizacji tlenowej (rozbudowa istniejącej kompostowni) Czarnówko, działka nr 1019/6, gmina Nowa Wieś Lęborska* wykonanemu przez MK GEOLOGIA

76-200 Słupsk, ul. Jana Pawła II 1, pok. 218 w kwietniu 2016 roku.

- Pod względem morfologicznym obszar objęty badaniami jest położony w obrębie wysoczyzny morenowej, której powierzchnia opada w kierunku północnym, ku bezimiennemu ciekowi, uchodzącemu do Kisewy w miejscowości Nowa Wieś Lęborska.

- Przeprowadzone prace pozwoliły ustalić, iż w miejscu objętym rozpoznaniem pod warstwą niekontrolowanych nasypów występują grunty jednorodne genetycznie i litologicznie o mało zróżnicowanych wartościach parametrów geotechnicznych.

- Powierzchnia terenu została podniesiona niekontrolowanymi nasypami, o miąższości od 3,5 m do 8,4 m. Pod gruntami nasypowymi zalegają mineralne utwory piaszczyste, wykształcone w postaci piasków średnich, posiadających domieszki lub przewarstwienia piasków grubych, żwiru i kamieni oraz lokalnie pospółek.

- Lokalnie w otworach nr 1 i nr 8 bezpośrednio pod powierzchnią terenu lub nasypami nawiercono przeławienia gruntami spoistymi (piaski gliniaste, gliny pylaste).

- Podczas prac terenowych prowadzonych wiosną przy wyższych stanach wód, nie nawiercono warstwy wodonośnej w obrębie przewierczanych gruntach. Jedynie w otworze nr 5 na głębokości 7,6 – 8,1 m napotkano wysięki wód opadowych. Są to wody zawieszane (infiltrujące w głąb gruntu po opadach deszczu lub tajaniu śniegów) na powierzchni gruntów słabo przepuszczalnych.

- Głębokość występowania wody zawieszanej odnosi się do dnia, w którym wykonywane były wiercenia i może ulegać wahaniom w zależności od pory roku, intensywności opadów.

- Grunty nasypowe te mogą zostać wykorzystane (poza gruntami zawierającymi humus, namuł i torf) do zasypek, podsypek, podłoża powierzchni utwardzonych, pieszo-jezdnym itp., po obliczeniach projektanta nawiercono przeławienia gruntami spoistymi (piaski gliniaste, gliny pylaste).

## 2. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

### 2.1. Charakterystyka terenu sąsiadującego:

W 1994 roku rozpoczęto budowę Składowiska Odpadów w Czarnówku, eksploatację rozpoczęto w lipcu 1995 roku. W posiadaniu przedsiębiorstwa są działki nr 1019/6, 1019/7, 1019/8 o łącznej powierzchni 28,85 ha. Teren składowiska z wyjątkiem części północno-zachodniej, otoczony jest kompleksem leśnym. Od strony północno-zachodniej składowisko graniczy z gruntami rolnymi i jest oddzielone od nich pasmem zieleni izolacyjnej. Zieleń wysoka stanowi więc dobrą osłonę przed rozprzestrzenianiem się zanieczyszczeń fizycznych i biologicznych drogą powietrzną.



Teren składowiska jest w części ogrodzony i zabezpieczony przed dostępem osób nieupoważnionych. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa położona jest w odległości ok. 1,5 km od składowiska. W odległości ok. 700 m od granic przedsiębiorstwa przepływa ciek lokalny uchodzący do rzeki Kisewy, stanowiącej dopływ Łeby.

Lokalizacja obiektu jest bardzo korzystna z uwagi na:

- dogodny dojazd z Lęborka, gdzie powstaje znaczna część odpadów,
- położenie w środkowej części powiatu lęborskiego,
- teren osłonięty lasami od strony południowej, wschodniej i częściowo północnej.

Niecka składowiska uszczelniona jest powłoką hydroizolującą z geomembrany HDPE o grubości 2 mm i przysypką o grubości 0,5 m, w której ułożony jest drenaż. Ponadto na niecce znajduje się zbiornik wód odciekowych połączony kolektorem z miejską oczyszczalnią ścieków w Lęborku. Teren niecki składowiskowej ogrodzony jest płotem.

W lipcu 2009 roku oddano do użytkowania Zakład Zagospodarowania Odpadów „Czysta Błękitna Kraina”, dzięki któremu podstawowym procesem stał się odzysk surowców.

Teren inwestycji sąsiaduje:

- Od strony wschodniej z kwaterą składowiska (niecka nr 2)
- Od strony południowej z istniejącą instalacją mechaniczno-biologicznego przetwarzania odpadów komunalnych (bezpośrednio z instalacją sortowni, dalej z instalacją sortowni.
- Od strony zachodniej: niezagospodarowana działka gminna, dalej teren zagospodarowany rolniczo.
- Od strony północnej z lasami (Lasy Państwowe Nadleśnictwo Lębork).

Maszyny robocze, urządzenia oraz obiekty istniejące na terenie zakładu:

- Maszyny robocze kwater pracujące a 1 zmianę: 1 spycharka i 1 kompaktor,
- Maszyny robocze kompostowni pracujące na 1 zmianę: 2 ładowarki, 1 ciągnik z rozrzutnikiem, 1 ciągnik z aeratorem, 1 sito bębnowe, 1 rębarka
- Maszyny robocze hali sortowni pracujące na dwie zmiany: 1 ładowarka
- Kontenerowa stacja gazowa z pochodnią pracującą całą dobę
- Kontenerowy agregat prądotwórczy pracujący całą dobę
- Kontenerowa wentylatorownia reaktorów kompostowni (obiekt istniejący) z wentylatorami ssąco-tłoczącymi do napowietrzania wsadu reaktorów i wentylacji reaktorów
- Hala sortowni

Składowisko odpadów w ZZO jest składowiskiem odpadów innych niż niebezpieczne i posiada wszystkie niezbędne decyzje administracyjne. Składowisko składa się z dwóch kwater.

### **Sieci uzbrojenia terenu:**

Na działkach nr 1019/6, 1019/7 i 1019/8 na których znajduje się istniejący Zakład znajdują się sieci:

- wodociągowe
- kanalizacji deszczowej, sanitarnej i technologicznej
- telekomunikacji
- elektryczne i oświetleniowe
- gazowe



## 2.2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU POD INWESTYCJĘ

Obszar działki przeznaczony pod rozbudowę jest obecnie niezabudowany. Składowane są tam czasowo masy ziemne pochodzące z budowy istniejącego zakładu oraz budowy niecki składowiska. W ewidencji gruntów widnieje pod atrybutem „RVI” – grunty rolne.

## 3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

Układ funkcjonalny projektowanej rozbudowy będzie kontynuacją układu funkcjonującego aktualnie Zakładu. Projektowane są następujące elementy zagospodarowania:

- budynek kompostowni (składający się z 6 bioreaktorów) – ob. nr 3
- biofiltr – ob. nr 2,
- budynek wentylatorni – ob. nr 4,
- podziemny zbiornik na odcieki /wody technologiczne/ - ob. nr 5,
- plac dojrzewania kompostu – ob. nr 1,
- sieci wodno-kanalizacyjne
- sieci technologiczne odcieków
- sieci oświetlenia terenu i sieci elektrycznych i teletechnicznych
- ogrodzenie terenu.

### 3.1. OBSŁUGA ORAZ UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Wjazd na teren Zakładu znajduje się w pld-wsch narożniku terenu Zakładu i pozostaje bez zmian. Teren inwestycji będzie skomunikowany z istniejącą drogą, która teraz stanowi dojazd do istniejącego zakładu. Do budowy dróg które stanowią główny układ komunikacyjny zastosowano nawierzchnię z betonu. Plac dojrzewania oraz posadzki obiektów wykonane zostaną z betonu lanego. Lokalizację układu komunikacji wewnętrznej pokazuje plansza Projekt Zagospodarowania Terenu.

Istniejące miejsca parkingowe na potrzeby Zakładu w liczbie nie mniej niż 25 zlokalizowane są przy istniejącym budynku socjalno-biurowym. Projektowana rozbudowa nie wiąże się ze zwiększeniem aktualnego zatrudnienia pracowników.

#### 3.1.1 Drogi pożarowe

Projektowane obiekty stanowią jedną strefę pożarową o gęstości obciążenia nieprzekraczającej 500MJ/m<sup>2</sup>. Długość elewacji nie przekracza 60m. Do projektowanego obiektu nie jest wymagana droga pożarowa, nie mniej jednak projektowana nawierzchnia utwardzona służąca do komunikacji wewnątrz Zakładu spełnia parametry drogi pożarowej w zakresie wytrzymałości, szerokości i promieni skrętu.

### 3.2. UZBROJENIE TERENU

Pozostałą infrastrukturę techniczną projektowanego zakładu stanowią:

- sieć wodociągowa
- sieć kanalizacji deszczowej
- sieć kanalizacji sanitarnej i technologicznej,
- instalacje słaboprądowe - telewizja przemysłowa,
- sieć teletechniczna
- oświetlenie terenu.

STAROSTWO POWIATOWE  
w LEBORKU

### 3.2.1 Kanalizacja sanitarna i zaopatrzenie w wodę

W ramach inwestycji nie projektuje się obiektów, dla których wymagane jest zaopatrzenie w wodę użytkową oraz w wyniku użytkowania których powstawać będą ścieki sanitarne.

Woda do zewnętrznego gaszenia pożaru zapewniona będzie jak dotychczas z istniejącego zbiornika przeciwpożarowego.

### 3.2.2 Odprowadzenie wód opadowych

Wody deszczowe z nawierzchni placów, dróg wewnętrznych i połaci dachów tzw. wody opadowe „czyste”, wody deszczowe „brudne”, wody opadowe z placu dojrzewania będą odprowadzane do zbiornika na odcieki (ob. nr 5). W ilości około 2950 l/rok będą wykorzystywane do procesów technologicznych, jako podstawowe źródło zraszania pryzm i nawadniania wsadu reaktorów stabilizacji tlenowej.

Szczegółowe rozwiązanie projektowe w TOMIE 3.

### 3.2.3 Zaopatrzenie w energię elektryczną

Budynki zostaną zaopatrzone w energię elektryczną z istniejącej stacji transformatorowej według opracowania branżowego.

Szczegółowe rozwiązanie projektowe w TOMIE 4.

### 3.2.4 Zaopatrzenie w ciepło

Nie dotyczy.

## 3.3. UKSZTAŁTOWANIE TERENÓW I ZIELENI

Teren przewidziany pod inwestycję jest zróżnicowany wysokościowo. Różnica poziomów na terenie, który będzie zabudowany wynosi około 12 metrów. Zmiany ukształtowania terenu polegają na formowaniu skarp przy placach i drogach.

Teren działki objęty inwestycją po wykonaniu robót budowlanych należy ukształtować do poziomów przedstawionych na planie zagospodarowania terenu.

Istniejąca zieleń w postaci krzewów samosiejek na terenie inwestycji w większości zostanie zlikwidowana.

## 3.4. BILANS TERENU

	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	Udział procentowy[%]
Pow. obszaru opracowania (fragment działki nr 1019/6)	8117,9	100,00
Powierzchnie utwardzone	4498,32	55,40
Powierzchnia żwirowa	356,45	2,36
Powierzchnia zabudowy	1318,64	16,24
Powierzchnia biol. czynna	1944,49	26,00

\*) powierzchnia zgodna z ustaleniami decyzji lokalizacyjnej

Powierzchnie określone zostały zgodnie z zasadami zawartymi w Polskiej Normie PN-ISO 9836: 1997, dotyczącej określania i obliczania wskaźników powierzchniowych i kubaturowych.

STAROSTWO POWIATOWE  
W LĘBOBKU



### 3.5. MASY ZIEMNE

Warstwy glebowe oraz nasypy piaszczysto-glebowe należy wymienić na grunty piaszczyste, zagęszczone.

Wskutek prowadzenia robót budowlano–montażowych w fazie realizacji nastąpi jednorazowa nieodwracalna degradacja gleby i ziemi w trakcie wykonawstwa robót ziemnych. Ziemia z wykopów pod fundamenty obiektów budowlanych i infrastruktury zostanie częściowo przemieszczona w terenie w celu jego wyrównania do założonej rzędnej. Pozostały nadmiar ziemi zostanie przeznaczony do dyspozycji Inwestora.

### 3.6. OGRODZENIE TERENU

Terren projektowanej inwestycji będzie ogrodzony. Nowe ogrodzenie będzie kontynuacją funkcjonującego Zakładu. W tym celu należy rozebrać istniejący fragment ogrodzenia, około 105m zgodnie z rysunkiem PZT.

Ogrodzenie terenu Zakładu zostanie wykonane z siatki stalowej ocynkowanej wys. 2,0 m w kolorze istniejącego ogrodzenia. Ogrodzenie na obrzeżu betonowym 6x20. Przewiduje się długość ogrodzenia ok. 234 mb.

Ogrodzenie terenu ma za zadanie uniemożliwienie dostępu zwierzętom i osobom niepowołanym na teren obiektu oraz uniemożliwienie rozwiewania folii i innych materiałów lekkich. Przebieg nowego ogrodzenia pokazano na planszy zagospodarowania terenu.

## 4. Informacje o zgodności inwestycji z zapisami MPZP

Terren nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w związku z tym wystąpiono o decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

**Lokalizacja przedmiotowej inwestycji jest zgodna z zapisami:**

1. Decyzji nr. RRG.6733.45.2016 z dnia 9.02.2017r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
2. Decyzji nr. RR.6220.17.10.2016 z dnia 22.11.2016r. o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia
3. Warunków technicznych przyłączenia i odbioru mediów (w tym ścieków i odcieków)

## 5. Informacje dotyczące wpisu działki do rejestru budynków.

Terren inwestycji jest położony poza strefą ochrony konserwatorskiej historycznych układów przestrzennych.

## 6. Wpływ oddziaływań eksploatacji górniczej na przedmiotową działkę.

Terren przedmiotowej działki znajduje się poza obszarze objętym ochroną i zabezpieczeniami terenów na podstawie prowadzonej obecnie lub w czasie przeszłym eksploatacji górniczej.

## 7. Zgodność zamierzenia inwestycyjnego z zapisami zawartymi w Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

Na etapie projektowania Zakładu uzyskano Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. Projektowana inwestycja jest zgodna z warunkami w/w decyzji (**załącznik w części ogólnej**).



## 8. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO

### 8.1. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH. Dz. U. NR 213, POZ. 1397 Z 9 LISTOPADA 2010R.

Rozporządzenie Rady Ministrów w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. nr 257 poz. 2573 z dnia 9 listopada 2004r. z późn. zmianami).

Inwestycja została zaprojektowana zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Ochrony Środowiska.

Pozostanie niewielkie oddziaływanie na klimat akustyczny i stosunki wodne. W żadnym z tych przypadków, oddziaływanie nie będą wyższe niż obowiązujące normy dopuszczalne. W okresie realizacji nowej instalacji do przetwarzania odpadów i późniejszej jej eksploatacji nowe zasoby środowiska takie jak woda, surowce i energia będą wykorzystane w sposób umiarkowany i racjonalny.

#### 8.1.1 Wpływ na wody podziemne i powierzchniowe (gospodarka wodno-ściekowa)

##### Plac budowy:

Z uwagi na zakres prac budowlanych planuje się, że wykonawca prac będzie organizować na terenie budowy własne zaplecze socjalne; ścieki sanitarne z zaplecza budowy odprowadzane będą do bezodpływowych zbiorników. Oddziaływanie na środowisko, które wystąpi w fazie realizacji inwestycji ocenia się jako znikome, chwilowe, o zasięgu nie przekraczającym terenu własności.

**Budowa nie będzie miała negatywnego wpływu na wody podziemne.**

##### Zakład:

Najbliższe wody powierzchniowe (rz. Kisewa) znajdują się w odległości ok. 1800 m od planowanej inwestycji. Funkcjonujący Zakład zaopatruje się w wodę sanitarną i wodę przemysłową z własnego ujęcia. Przewiduje się również wykorzystywanie wody przemysłowej do celów technologicznych i porządkowych.

W trakcie eksploatacji Zakładu powstawać będą ścieki:

- bytowe,
- ścieki technologiczne,
- wody deszczowe i roztopowe z dachów obiektów ( wody umownie czyste),
- wody deszczowe i roztopowe z terenów komunikacyjnych (drogi, place manewrowe).

Ścieki bytowe z istniejącego budynku socjalnego odprowadzane są do szczelnego zbiornika – jak dotychczas Źródłem ścieków technologicznych z Rozbudowy Zakładu będą wody odciekowe z placu dojrzewania stabilizatu; odcieki z procesów technologicznych, które odprowadzane będą do układu kanalizacji technologicznej,

**Oczyszczone ścieki technologiczne nie będą miały wpływu na jakość wód powierzchniowych.**

Wody opadowe z dachów budynków zostaną skierowane do procesów technologicznych i tak jak wody opadowe z dróg i placów po oczyszczeniu w separatorze osadniku będą kierowane do podziemnego zbiornika – ob. Nr 5. Będą one wykorzystywane do procesów technologicznych i będą podstawowym źródłem zraszania przyzmi i nawadniania wsadu reaktorów stabilizacji tlenowej.

**Odprowadzane z Zakładu ścieki deszczowe nie będą miały wpływu na jakość wód podziemnych i powierzchniowych.**



### 8.1.2 Wpływ na stan powietrza atmosferycznego

Niewielki stopień oddziaływania na powietrze atmosferyczne związane z eksploatacją projektowanej instalacji do przetwarzania odpadów poprzez zamknięcie procesu w tunelach, spowoduje spadek takiego samego oddziaływania na powietrze, jakie występuje podczas eksploatacji kwatery składowiskowej.

Funkcjonowanie Zakładu Zagospodarowania Odpadów "Czysta Błękitna Kraina" będzie powodowało emisję zorganizowaną i niezorganizowaną zanieczyszczeń pyłowo-gazowych emitowanych do powietrza atmosferycznego. Źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego będzie proces przemieszczania się pojazdów i maszyn roboczych po terenie i proces kompostowania.

Przeprowadzona na podstawie przyjętych założeń analiza oddziaływania na stan powietrza atmosferycznego projektowanego źródła emisji wykazała, że dla wszystkich, rozpatrywanych zanieczyszczeń spełnione są wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 5 grudnia 2002 r. w sprawie wartości odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 1, poz. 12 z 2003 r.). Maksymalne stężenia obliczeniowe zanieczyszczeń emitowanych podczas procesu przemieszczania się pojazdów i maszyn roboczych po terenie i procesu kompostowania nie będą powodować występowania przekroczeń wartości dopuszczalnych parametrów emisji w punktach na granicy terenu inwestycji i poza jej granicami.

**Planowane przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływało na jakość powietrza w rejonie lokalizacji inwestycji, co zostało wykazane w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia /opracowanej ze szczególnością raportu oddziaływania inwestycji na środowisko w oparciu o stosowane analizy i obliczenia/.**

### 8.1.3 Wpływ na klimat akustyczny

Planowana inwestycja nie zwiększy niekorzystnego oddziaływania hałasem na środowisko naturalne, nie będzie oddziaływać w żaden sposób na środowisko oraz otoczenie sąsiednich działek, a ewentualne oddziaływanie ograniczy się do terenu będącego własnością Inwestora. Jedynie podczas prowadzenia robót budowlanych będzie występował hałas związany z pracą maszyn – aby go zminimalizować sprzęt ciężki będzie wyłączony w czasie trwania przerw w pracy. Ponadto roboty będą wykonywane w godz. 6.00-22.00.

Oddziaływanie inwestycji w fazie eksploatacji będzie związane z ruchem pojazdów dowożących odpady i odbierających surowce. – hałas powstały w wyniku tych manewrów będzie chwilowy.

**Hałas emitowany w wyniku eksploatacji Zakładu nie będzie powodował przekroczeń poziomu dopuszczalnego na terenach objętych ochroną prawną, co zostało wykazane w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia, opracowanej ze szczególnością raportu oddziaływania inwestycji na środowisko w oparciu o przeprowadzone analizy wraz z graficznym przedstawieniem izolinii normatywnych.**

### 8.1.4 Wpływ na świat roślinny i zwierzęcy.

Nie przewiduje się też negatywnego oddziaływania na gatunki i siedliska ptactwa i zwierząt na obszarze inwestycji nie występują stanowiska chronionych roślin ani zwierząt. Przewidziany zakres prac nie będzie stanowił bezpośredniego, pośredniego i stałego zagrożenia dla powierzchni ziemi i szaty roślinnej terenów chronionych. Budowa przedmiotowej inwestycji nie zakłóci dróg migracyjnych zwierząt, jak również nie spowoduje zmian warunków siedliskowych i warunków bytowania fauny. Okres lęgowy, zwyczajnie lęgowe oraz okresy żerowania nie zostaną zakłócone. Prace budowlane będą prowadzone przy użyciu odpowiedniego sprzętu, w całości na terenie Inwestora.

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się na terenach objętych obszarami Natury i nie zakłóci funkcjonowania terenów Natura 2000, oraz nie spowoduje pogorszenia stanu tych obszarów.

STAROSTWO POWIATOWE  
W LĘBORKU



### 8.1.5 Wpływ na powierzchnię ziemi i gleby.

Projektowane rozwiązania nie będą miały wpływu na powierzchnię ziemi oraz gleby. Wykonywane prace budowlane związane z realizacją projektu nie spowodują znaczących zmian stanu warunków gruntowo-wodnych wpływających szkodliwie na działki sąsiednie.

### 8.1.6 Wpływ na złoża kopalin, warunki geologiczne

Inwestycja nie wpłynie niekorzystnie na złoża kopalin, nie ma też wpływu na warunki geologiczne.

### 8.1.7 Wpływ w zakresie krajobrazu, dóbr materialnych i kultury.

Projektowana inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu w zakresie krajobrazu, dóbr materialnych i kultury. Przyjęta technologia na terenie zakładu oraz zastosowane rozwiązania techniczne dla poszczególnych elementów inwestycji minimalizują wpływ inwestycji na środowisko i zapewniają dotrzymanie standardów jakości środowiska w granicach terenu Inwestora. Projektowana inwestycja nie będzie oddziaływać negatywnie na krajobraz. Forma architektoniczna projektowanego obiektu nie będzie stanowić elementu obcego dla najbliższego otoczenia – będzie w całości nawiązywała do zagospodarowania przedmiotowego obszaru – zgodnie z zasadami zawartymi w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w decyzji lokalizacyjnej.

### 8.1.8 Zakres oddziaływania przedmiotowej inwestycji na obszary objęte ochroną natura 2000

Zamierzenie położone jest poza obszarami NATURA 2000.

OBSZARY NATURA 2000 WYSTĘPUJĄCE W POBLIŻU PLANOWANEJ INWESTYCJI.

NAZWA OBSZARU	POWIERZCHNIA	ODLEGŁOŚĆ OD INWESTYCJI
Rezerwat Przyrody Izbickie Bagna PLH 220040	847,51ha	Ok. 6,0 km

Natura 2000 to europejska sieć ekologiczna. Należą do niej obszary uznane za najistotniejsze dla zachowania zagrożonych lub rzadkich gatunków roślin, zwierząt czy siedlisk przyrodniczych mających znaczenie dla ochrony wartości przyrodniczej całej Europy. Zgodnie z zaświadczeniem Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gdańsku / pismo nr RDOŚ-Gd- PNI.6335.266.2016.MJ.1 z 17.05.2016 roku, planowana inwestycja nie wywrze istotnego oddziaływania na obszar NATURA 2000 **/dokumenty w części formalno-prawnej niniejszego tomu/**

Zakres inwestycji nie wykracza poza przedmiotową działkę. Wobec powyższego inwestycja w żaden sposób nie oddziałuje negatywnie na obszary objęte ochroną NATURA 2000.

Stwierdza się, że planowana inwestycja nie będzie powodować negatywnego oddziaływania na środowisko.

## 8.2. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU.

Obszar oddziaływania inwestycji zarówno w fazie realizacji jak i eksploatacji zawiera się w granicach działki stanowiącej własność Inwestora.

## 9. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA DZIAŁALNOŚCI ZAKŁADU

Charakter planowanej inwestycji jest tożsamy z działalnością prowadzoną obecnie na terenie ZZO tj. gospodarka odpadami w zakresie mechaniczno-biologicznego przetwarzania odpadów oraz unieszkodliwiania odpadów poprzez ich składowanie. Przedmiotowa inwestycja polegać będzie na rozbudowie istniejącej instalacji do stabilizacji tlenowej (rozbudowa istniejącej kompostowni) poprzez budowę dodatkowych bioreaktorów (tuneli kompostowni) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczno-



technologiczną (m.in. instalacja oczyszczania powietrza procesowego, instalacja napowietrzania, instalacja odprowadzania odcieków procesowych, instalacja zawracania (recyrkulacji) odcieków do procesu) oraz placu dojrzewania stabilizatu. Budowa dodatkowych reaktorów oraz placu dojrzewania stabilizatu usytuowana będzie bezpośrednio przy istniejącej instalacji – na terenie od strony północnej względem istniejącej instalacji.

Do rozbudowanej części Zakładu przyjmowane będą (jak dotychczas) zmieszane odpady komunalne z sortowni /wstępnie wydzielone/ oraz odpady ściekowe z oczyszczalni i odpady zielone. Odpady ulegające biodegradacji poddawane będą przetworzeniu w procesach biologicznych. Frakcja surowcowa zostanie przetworzona w celu rekultywacji składowiska odpadów.

Istniejąca część Zakładu posiada stosowne decyzje i jest eksploatowana zgodnie z posiadanymi pozwoleniami – m.in. pozwolenie zintegrowane, pozwolenie wodnoprawne na wprowadzanie ścieków do urządzeń kanalizacyjnych innych podmiotów, pozwolenie wodnoprawne na pobór wód.

## 9.1. OGÓLNA CHARAKTERYSTYKA PROCESU

Kompostowanie jest procesem naturalnym. Materia wegetacyjna, tj. o pochodzeniu roślinnym lub zwierzęcym, podlega rozkładowi. Ten naturalny proces jest wykorzystywany do przetwarzania masy roślinnej i odpadów żywnościowych na wartościowe produkty jak kompost lub półprodukty oraz, w przypadku kompostowania frakcji organicznej odpadów komunalnych wydzielonych uprzednio mechanicznie w sortowni, jako proces mineralizacji i inertyzacji organiki odpadowej przed jej ostatecznym zdeponowaniem na składowisku. Kompost odpadowy o ziarnistości 0-25 mm wyprodukowany z FOOK, jako kompost pozaklasowy, może być wykorzystywany jako materiał rekultywacyjny na terenie składowiska.

Kompostowanie jest procesem zachodzącym w warunkach aerobowych, prowadzącym do częściowej mineralizacji i humifikacji materii organicznej. W procesie mineralizacji następuje przemiana substancji organicznych w związki mineralne. W trakcie procesu mineralizacji następuje utlenienie substancji organicznych do produktów takich jak: dwutlenek węgla, woda, azotany, fosforany i siarczany. Proces humifikacji polega na przekształceniu resztek roślinnych i zwierzęcych w próchnicę, która z kolei (w przypadku produkcji kompostu z odpadów BIO) warunkuje urodzajność gleb.

Proces kompostowania przebiega w dwóch podstawowych fazach:

**Faza pierwsza** - faza intensywnego procesu egzotermicznego w warunkach aerobowych dzieli się na etapy: startowy, główny i przejściowy. Etap startowy charakteryzuje się samoczynnym i gwałtownym wzrostem temperatury do około 40°-45°C. W tym czasie rozwijają się bakterie mezofilowe. Etap główny to faza termofilowa, przebiegająca w temperaturze 50°-75°C, trwająca przez okres 10-14 dni. W tym czasie rozwijają się gwałtownie wszelkie ciepłolubne mikroorganizmy, szczególnie bakterie termofilowe. W procesach metabolizmu tych bakterii ulegają utlenieniu substancje białkowe, węglowodany, kwasy organiczne, tłuszcze itp. Wysoka temperatura niszczy poczwarki owadów, jaja insektów oraz przeważającą część bakterii z grupy coli. Etap przejściowy to okres spadku temperatury do około 50-40°C. Po 28 dniach proces intensywnego kompostowania przechodzi w fazę drugą.

Warunkiem wyprowadzenia kompostowanego materiału z reaktora na otwartą przestrzeń w celu dalszej obróbki, dojrzewania i stabilizacji jest osiągnięcie następujących parametrów:

- aktywność oddechowa materiału  $AT_4$ : <20mg O<sub>2</sub>/g suchej masy (s.m.).
- uciążliwość zapachowe związane z funkcjonowaniem obiektów kompostowni zamkną się w odległości do



50 m od obiektów kompostowni.

**Faza druga** - trwająca do ok. 4 tygodni (zmiennie w zależności warunków zewnętrznych). Temperatura procesu waha się w granicach od 65-40°C i maleje do temperatury otoczenia. Pod wpływem procesów mineralizacji i humifikacji powstaje materiał o cechach próchnicy. Zostają zniszczone organizmy chorobotwórcze, formy przetrwalnikowe tych organizmów oraz nasiona chwastów. W fazie tej rozpoczyna się mineralizacja szczególnie trwałych związków. Rozwijają się grzyby rozkładające celulozę i hemicelulozę. Następuje powolne obniżanie temperatury złoża aż do temperatury otoczenia. Jest to okres dojrzewania kompostu. Zmniejsza się znacznie ilość bakterii termofilowych, które zostają zastąpione ponownie przez bakterie mezofilowe. Procesy biochemiczne powoli zanikają wskutek wyczerpywania pożywki. Miernikiem zakończenia procesu kompostowania jest pojawienie się azotanów oraz osiągnięcie wartości stosunku C/N = 16:1 do 20:1 i C/P = 100:1.

Kompostowanie przebiega samoczynnie i naturalnie. Koncentrując masę organiczną w punktach przetwarzania, Operator staje przed trudnym zadaniem utrzymania optymalnych warunków dla przebiegu tych procesów. To tworzenie i utrzymanie warunków dla procesu, czyli życia i aktywności mikroorganizmów tlenowych, wymaga rozwiązań konstrukcyjno-technicznych stanowiących istotę tego, co potocznie nazywa się „technologią kompostowania”. Dla niniejszego zadania zaproponowano w pełni technologicznie kontrolowany proces kompostowania. Niżej opisany system jest przemysłową technologią prowadzenia kontrolowanego, statyczno-dynamicznego i hermetyzowanego. Proces kompostowania typu statycznego w tunelu, oparty jest na przykładzie technologii „COMPObox” firmy Compost Systems GmbH.

## 9.2. KONCEPCJA INSTALACJI - WYMIAROWANIE

Zgodnie z przekazanymi przez Zamawiającego danymi, kompostownia ma pełnić zadanie instalacji tlenowej stabilizacji frakcji organicznej wydzielonej mechanicznie z odpadów komunalnych w lokalnej sortowni bądź pochodzącej z innych instalacji oraz osadów ściekowych. Zgodnie z doświadczeniami i w porównaniu z danymi z licznych polskich instalacji przyjęto standardowo następujące dane ilościowo-logistyczne:

- Wydajność instalacji: 19.900 Mg, gęstość ok. 0,65 Mg/m<sup>3</sup>, objętość roczna: ok. 29.231m<sup>3</sup>
- Założony okres eksploatacji: 52 tyg/rok
- Ilość bioreaktorów: 6
- Objętość materiału na 1 bioreaktor/ rok: 4.872 m<sup>3</sup>
- Czas trwania jednego cyklu: maksymalnie 28 dni
- Ilość cykli w roku: 13
- Objętość materiału na 1 cykl: 374 m<sup>3</sup>
- Tygodniowy napływ materiału: 562 m<sup>3</sup>
- Wysokość zasypu bioreaktora: do 2,4 m
- Wymagana minimalna powierzchnia bioreaktora przy nasypie 2,4 m: 155 m<sup>2</sup>
- Planowana powierzchnia pojedynczego bioreaktora: 6,00 x 27,00m = 162 m<sup>2</sup>



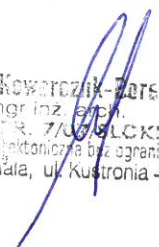
**Projekt budowlany**

**PROJEKT ROZBUDOWY INSTALACJI DO STABILIZACJI TLENOWEJ  
ODPADÓW (ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEJ KOMPOSTOWNI)**

**BIOZ**

**INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY  
ZDROWIA NA PLACU BUDOWY**

ADRES:	INWESTOR:	JEDNOSTKA PROJEKTOWA
Działka nr 1019/6, 1019/8 obręb: nr 0015 Nowa Wieś Lęborska	Zakład Zagospodarowania Odpadów „Czysta Błękitna Kraina„ Sp. z o.o. 84-351 Nowa Wieś Lęborska, Czarnówko 34	Przedsiębiorstwo Inżynieryjno-Usługowe INŻYNIERIA PRO-EKO Sp. z o.o. ul. Strażacka 37, 43-382 Bielsko-Biała

Opracował:	Podpis
mgr inż. arch. Izabela Kowerczuk-Borecka nr upr.: 7/07/SLOKK	 <b>Izabela Kowerczuk-Borecka</b> mgr inż. arch. nr upr. 7/07/SLOKK architektura bez ograniczeń Bielsko-Biała, ul. Kustronia 4/20

**STAROSTWO POWIATOWE  
W LĘBORKU**

17

### 1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów.

Projektuje się:

Spis projektowanych obiektów budowlanych:

- 1) budynek kompostowni (ob. Nr 3)
- 2) biofiltr (ob. Nr 2)
- 3) budynek wentylatorni z zewnętrzną instalacją napowietrzania (ob. Nr 4)
- 4) zbiornik podziemny na odcieki/wody technologiczne (ob. Nr 5)
- 5) zbiornik podziemny na wody opadowe (ob. Nr 6)

Spis urządzeń budowlanych:

- 1) plac utwardzony – plac dojrzewania kompostu (ob. Nr 1)
- 2) zewnętrzna instalacja wodociągowa
- 3) zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej
- 4) zewnętrzna instalacja kanalizacji technologicznej
- 5) zewnętrzna instalacja elektryczna, teletechniczna i oświetlenia terenu
- 6) ogrodzenie terenu

### 2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych

Aktualnie na działce znajdują się obiekty funkcjonującego Zakładu Gospodarki Odpadami "Czysta Błękitna Kraina „:

- Sortownia odpadów
- Kompostownia tunelowa
- Biofiltr
- Place osadu
- Zbiornik ppoż.
- Waga samochodowa
- Place technologiczne i drogi

Obszar działki przeznaczony pod planowaną rozbudowę zakładu jest aktualnie niezabudowany. Są na nim zmagazynowane masy ziemne pochodzące z budowy istniejącego Zakładu i niecki składowiska odpadów.

### 3. Wykaz elementów zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Na terenie objętym pracami budowlanymi nie występują elementy zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

### 4. Wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

Roboty budowlane, których charakter, organizacja lub miejsce prowadzenia stwarza szczególnie wysokie ryzyko powstania zagrożenia zdrowia ludzi, a w szczególności upadku z wysokości:

- 1) roboty, przy których wykonywaniu występuje ryzyko upadku z wysokości ponad 5,00m – montaż konstrukcji stalowej obiektu, montaż dachu i lekkiej obudowy, prace murarskie.
- 2) wykonywanie wykopów o głębokości większej niż 3,00m o bezpiecznym nachyleniu ścian
- 3) roboty wykonywane przy użyciu dźwigów – montaż konstrukcji stalowej hali.
- 4) Prowadzenie robót budowlanych w temperaturze poniżej -10°C



5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych.

Przed przystąpieniem do prac należy przeprowadzić szkolenie pracowników w zakresie bhp. Przed rozpoczęciem budowy kierownik budowy zobowiązany jest do sporządzenia planu bioz zgodnie z:

ROZPORZĄDZENIE MINISTRA INFRASTRUKTURY

z dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z dnia 10 lipca 2003 r.)

Przeprowadzenie instruktażu pracowników w zakresie:

- postępowania w przypadku wystąpienia zagrożenia
  - stosowania środków ochrony indywidualnej
  - nadzoru bezpośredniego nad pracami szczególnie niebezpiecznymi
6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikających z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.
- Sporządzenie przez kierownika budowy planu bioz
  - Oznakowanie miejsc prowadzenia robót budowlanych
  - Zastosowanie środków ochrony indywidualnej pracowników
  - Wyznaczenie stanowisk ochrony ppoż.
  - Opracowanie przez kierownik budowy planu ewakuacji na wypadek pożaru, awarii lub innych zagrożeń.

Izabela Kewerczyk-Zarska  
mgr inż. arch.  
ul. Dł. 7, 07-500 SŁOKKI  
6 architektura i inżynieria ograniczeń  
Bielesko-Biała, ul. Kustronia 4/20

STAROSTWO POWIATOWE  
w LEBORKU



**LEGENDA:**

- PROJEKTOWANE OBIEKTY KUBATUROWE
- PROJEKTOWANA NAWIERZCHNIA UTWARDZONA Z BETONU CEMENTOWEGO (plac dojrzewania i strefa manewrowo-komunikacyjna)
- PROJEKTOWANE OPASKI ŻWIWOWE
- ISTNIEJĄCE OBIEKTY KUBATUROWE
- TERENY BIOLOGICZNE CZYNNIE
- GRANICA DZIAŁKI
- ZAKRES OPRACOWANIA = OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU
- PROJEKTOWANE OGRODZENIE
- PLANOWANY DEMONTAŻ ISTNIEJĄCEGO OGRODZENIA - ok.105 m
- ISTNIEJĄCY WJAZD NA TEREN ZAKŁADU
- WJAZDY, WEJŚCIA DO PROJEKT. OBIEKTÓW

**PROJEKTOWANE INSTALACJE SANITARNE**

- ZEWNETRZNA INSTALACJA WODY CZYSZTEJ
- ZEWNETRZNA INSTALACJA KANALIZACJI TECHNOLOGICZNEJ I ODCIEKÓW
- ZEWNETRZNA INSTALACJA KANALIZACJI DESZCZOWEJ
- ZEWNETRZNA INSTALACJA KANALIZACJI ŚCIEKÓW TECHNOLOGICZNYCH - ODPŁYW DO KANALIZACJI TECHNOLOGICZNEJ ISTNIEJĄCEJ
- ZEWNETRZNA INSTALACJA KANALIZACJI NAPOWIETRZAJĄCEJ
- INSTALACJA WENTYLACJI TECHNOLOGICZNEJ

**INSTALACJE ELEKTRYCZNE**

- PROJEKTOWANE LINIE KABLOWE nn
- PROJEKTOWANE RURY OCHRONNE
- PROJEKTOWANE LATARNIE OŚWIETLENIA TERENU - OPRAWA SODOWA 150W SŁUP STALOWY OCYNKOWANY, CYLINDRYCZNY L=6m + FUNDAMENT BETONOWY
- PROJEKTOWANE OPRAWY SODOWE 150W NA WYSIĘGNIKACH ŚCIENNYCH (h=6m)
- ISTNIEJĄCE OPRAWY SODOWE 150W
- PROJEKTOWANE ZŁĄCZE KABLOWE
- SB PROJEKTOWANA SKRZYNIKA BEZPIECZNIKOWA
- SP PROJEKTOWANE SKRZYNIKI PRZYŁĄCZENIOWE
- UZSA URZĄDZENIE ZASILAJĄCO-STERUJĄCE (INTEGRALNA CZĘŚĆ COSTA W POMPY P2)

**BILANS TERENU dla dz. 1019/6**

Nazwa	STAN ISTNIEJĄCY		STAN PROJEKT.		RAZEM	
	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	Udział [%]	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	Udział [%]	Powierzchnia [m <sup>2</sup> ]	Udział [%]
Działka 1019/6	61460	100			61460	100
Fragm. działki - zakres opracowania			8117,9	100		
Powierzchnia zabudowy	3864,0	6,28	1318,64	16,24	5182,64	8,43
Powierzchnie utwardzone:	9238,92	15,03	4854,77	55,40	14093,69	22,80
- drogi place kompostu	8906,23		4498,32		13404,55	
- chodniki	244,8				244,8	
- opaski żwirowe	141,37		356,45		497,82	
Powierzchnia biologicznie czynna:	48303,6	78,59	1944,49	26,00	42307,7	68,77
- zielen wewnętrzna	48172,7				48172,7	
- zbiorniki wodne	130,9				130,9	

STAROSTWO POWIATOWE  
Wielka Góra  
Zespół Urzędniczy Dokumentacji Projektowej  
84-300 LĘBORK, ul. Ciesielska 5  
tel. 059 862 18 73, 059 867 39 56

W obszarze zabudowy opracowania nie ma obowiązujących projektów sieci uzbrojenia terenu.  
Lp. 20.05.2016 r. [Signature]

Nie wyklucza się istnienia w terenie również urządzeń podziemnych dla których brak było informacji branżowych i nie zostały odnotowane w czasie inwentaryzacji geodezyjnej.

**MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH**  
SPORZĄDZONA NA PODSTAWIE KOPII MAPY ZASADNICZEJ LĘBORKU ORAZ POMIARU UZUPEŁNIAJĄCEGO W KWIECNIU 2016 R.

skala 1:500  
gmina Nowa Wieś Lęborska (220804\_2)  
obr. Nowa Wieś Lęborska (0015)  
dz. 1019/6, 1019/7, 1019/8  
woj. Pomorskie  
ID 6640.476.2016  
mapa sporządzona na podstawie licencji nr 6640.476.2016\_2208\_005  
Układ współrzędnych płaskich: "2000" strefa 6  
Układ wysokościowy: Kruskal 1986  
- - - zakres opracowania  
stan aktualizacji mapy na dzień 14.04.2016 r.

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone odczytaniem znaków granicznych oraz ustaleniami dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych objętych górnymi położone w granicach projektowanej inwestycji terenów integralną część działki.

GEODEZIA UPRAWNIENIY  
Sławomir Odrzygószkiewicz  
nr upr. 1000000000



RZECZOWNICZA DO SPRAW ZABEZPIECZEŃ PRZECIWPÓŻAROWYCH  
mgr inż. Paweł Krótkowski  
Nr upr. MOPS-P 494/08  
Zgodnie projektu z wytyczeniami ochrony przeciwpożarowej  
M. Janiak  
STWARDZAM  
bez uwag

Powiadza się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera opisanie techniczny wpływ do ewidencji materiałów geodezyjnych zasobu geodezyjnego i kartograficznego.  
Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny  
Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - obręb planimetryczny  
Data wpisania opisu technicznego do ewidencji materiałów zasobu  
Lp. 20.05.2016  
M. Janiak

Zaświadczam, że niniejszy projekt zagospodarowania terenu został sporządzony na aktualnej kopii mapy do celów projektowych, wpisanej do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

IZABELA KOWCZUK-BORECKA  
mgr inż. arch. Izabela Kowczuk-Borecka  
ul. Kustrowa 15  
84-300 LĘBORK

PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNO-USŁUGOWE INŻYNIERIA PRO-EKO SP. Z O.O.  
UL. STRAŻACKA 37 43-382 BIELSKO-BIAŁA www.inzynieria-pro-eko.pl tel.531 48 44 04

TEMAT: ROZBUDOWA INSTALACJI DO STABILIZACJI I TLENOWEJ ODPADÓW (ROZBUDOWA INSTALACJI KOMPOSTOWNI) NA TERENIE ISTNIEJĄCEGO ZAKŁADU ZAGOSPODAROWANIA ODPADÓW "Czysta Błękitna Kraina" Sp. z o.o.

INZYNIERIA PRO-EKO  
data 30.06.2016

TEMAT RYSUNKU: TOM 1 - ZAGOSPODAROWANIE TERENU

projektował: mgr inż. arch. Izabela Kowczuk-Borecka  
sprawdził: mgr inż. arch. Anna Zdzienicka

mgr inż. Krystyna Kania  
mgr inż. Paweł Jolicki

mgr inż. Zbigniew Graczyński  
mgr inż. Ryszard Szlachetko

mgr inż. Marek Wisniewski  
mgr inż. Jacek Jedryś

Zygmunt Bret  
mgr inż. Jacek Jedryś

opracował: mgr inż. arch. Ewelina Bednarska

W SZEROKIE PRAWA ZASTRZEŻONE

**SPIS PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW:**

Lp	OBIEKT	P.ZABUDOWY
1	PLAC DOJRZEWANIA KOMPOSTU	2645,00 m <sup>2</sup>
2	BIOFILTR	220,90 m <sup>2</sup>
3	BUDYNEK KOMPOSTOWNI	1067,00 m <sup>2</sup>
4	WENTYLATORIA	31,62 m <sup>2</sup>
5	PODZIEMNY ZBIORNIK NA WODY DESZCZOWE	V=33,00 m <sup>3</sup>
6	PODZIEMNY ZBIORNIK NA ODCIEKI TECHNOLOG.	V=6,30 m <sup>3</sup>
7	WENTYLATOR BIOREAKTORÓW	



**Projekt budowlany**

**PROJEKT ROZBUDOWY INSTALACJI DO STABILIZACJI  
 TLENOWEJ ODPADÓW (ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEJ  
 KOMPOSTOWNI)**

**TOM 1D**

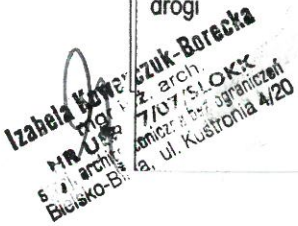
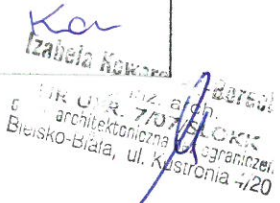
**BRANŻA DROGOWA**

**KATEGORIA OBIEKTU BUDOWLANEGO XXII**

<b>ADRES:</b> Działka nr 1019/6, 10/9/8 obręb: nr 0015 Nowa Wieś Lęborska	<b>INWESTOR:</b> Zakład Zagospodarowania Odpadów „Czysta Błękitna Kraina”, Sp. z o.o. 84-351 Nowa Wieś Lęborska, Czarnówko 34	<b>JEDNOSTKA PROJEKTOWA</b> Przedsiębiorstwo Inżynieryjno-Usługowe INŻYNIERIA PRO-EKO Sp. z o.o. ul. Strażacka 37, 43-382 Bielsko-Biała
--	---	--

**OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA I SPRAWDZAJĄCEGO**

Zgodnie z art. 20 ust. 4 Ustawy Prawo Budowlane, poniżej podpisany oświadczam, że niniejszy projekt został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

branża	Projektował/a:	Sprawdził/a:	Opracował/a:
drogi 	mgr inż. Krystyna Kania nr upr.: SLK/2141/POOD/08 mgr inż. Krystyna Kania Uprawnienia budowlane nr. ewid. 7/07/S.LOKK do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej	inż. Paweł Tełlicki nr upr.: SLK/2037/POOD/08 inż. Paweł TEŁLICKI upr. bud. SLK/2037/POOD/08 do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej	mgr inż. Dominika Karankowska  

**STAROSTWO POWIATOWE  
 W LEBORKU**

Bielsko – Biała  
 30.06.2016

## Spis treści

Spis treści.....	1
1. DANE OGÓLNE .....	3
1.1. Cel i zakres opracowania.....	3
1.2. Przedmiot inwestycji .....	3
1.3. Etapy inwestycji .....	3
1.4. Inwestor .....	3
1.5. Lokalizacja.....	3
1.6. Podstawa opracowania.....	4
1.7. Stan prawny władania terenu na którym planowana jest inwestycja.....	4
1.8. Warunki gruntowo – wodne .....	4
2. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU .....	5
2.1. Charakterystyka terenu sąsiadującego.....	5
2.2. Istniający stan zagospodarowania terenu pod inwestycję .....	6
3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU .....	6
3.1. Obsługa oraz układ komunikacyjny .....	7
3.1.1 Drogi pożarowe.....	7
3.1.2 Infrastruktura drogowa .....	7
3.1.2.1. Konstrukcja nawierzchni .....	7
3.1.2.2. Roboty ziemne.....	8
3.1.2.3. Wykopy.....	8
3.1.2.4. Nasypy.....	8
3.2. Uzbrojenie terenu .....	8
3.2.1 Kanalizacja sanitarna i zaopatrzenie w wodę .....	9
3.2.2 Odprowadzenie wód opadowych: .....	9
3.2.3 Zaopatrzenie w energię elektryczną .....	9
3.2.4 Zaopatrzenie w ciepło .....	9
3.3. Ukształtowanie terenów i zieleni.....	9
3.4. Masy ziemne .....	9
3.5. Ogrodzenie terenu .....	9
4. Informacje o zgodności inwestycji z zapisami MPZP .....	10
5. Informacje dotyczące wpisu działki do rejestru budynków.....	10
6. Wpływ oddziaływań eksploatacji górniczej na przedmiotową działkę .....	10
7. Zgodność zamierzenia inwestycyjnego z zapisami zawartymi w Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:.....	10
8. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO .....	10

STAROSTWO POWIATOWE  
 W LEBORKU



8.1. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych. Dz. u. nr 213, poz. 1397 z 9 listopada 2010r. ....	10
8.1.1 Wpływ na wody podziemne i powierzchniowe (gospodarka wodno-ściekowa).....	11
8.1.2 Wpływ na stan powietrza atmosferycznego .....	11
8.1.3 Wpływ na klimat akustyczny .....	12
8.1.4 Wpływ na świat roślinny i zwierzęcy .....	12
8.1.5 Wpływ na powierzchnię ziemi i gleby.....	12
8.1.6 Wpływ na złoża kopalin, warunki geologiczne .....	12
8.1.7 Wpływ w zakresie krajobrazu, dóbr materialnych i kultury .....	13
8.1.8 Zakres oddziaływania przedmiotowej inwestycji na obszary objęte ochroną natura 2000 .....	13
8.2. Obszar oddziaływania obiektu .....	13

## SPIS RYSUNKÓW

- D - 01 Plan orientacyjny 1:10 000
- D - 02 Plan zagospodarowania terenu 1:500
- D - 03 Przekrój podłużny drogi wewnętrznej 1:50/500
- D - 04 Przekroje normalne 1:50

STAROSTWO POWIATOWE  
W LĘBORKU

## 1. DANE OGÓLNE

### 1.1. CEL I ZAKRES OPRACOWANIA

Celem opracowania projektu zagospodarowania terenu inwestycji jest przedstawienie elementów zagospodarowania terenu zgodnie ze stanem aktualnym oraz usytuowanie projektowanych obiektów rozbudowy zakładu (kompostownia tunelowa wraz z wentylatornią i biofiltrem, plac dojrzwania biostabilizatu wraz z infrastrukturą techniczną).

Zakres opracowania obejmuje wykonanie projektu budowlanego dla inwestycji pod nazwą „Rozbudowa instalacji do stabilizacji tlenowej odpadów (rozbudowa istniejącej kompostowni)”.

### 1.2. PRZEDMIOT INWESTYCJI

Przedmiotem inwestycji jest rozbudowa istniejącego Zakładu Zagospodarowania Odpadów poprzez budowę dodatkowych obiektów kompostowni wraz z systemem instalacji niezbędnych do jej właściwego funkcjonowania oraz budowę utwardzonego placu technologicznego wraz z oświetleniem terenu.

Spis projektowanych obiektów budowlanych:

- 1) budynek kompostowni (ob. Nr 3)
- 2) biofiltr (ob. Nr 2)
- 3) budynek wentylatorni z zewnętrzną instalacją napowietrzania (ob. Nr 4)
- 4) zbiornik podziemny na odcieki/wody technologiczne (ob. Nr 5)
- 5) zbiornik podziemny na wody opadowe (ob. Nr 6)

Spis urządzeń budowlanych:

- 1) plac utwardzony – plac dojrzwania kompostu (ob. Nr 1)
- 2) zewnętrzna instalacja wodociągowa
- 3) zewnętrzna instalacja kanalizacji deszczowej
- 4) zewnętrzna instalacja kanalizacji technologicznej
- 5) zewnętrzna instalacja elektryczna, teletechniczna i oświetlenia terenu
- 6) ogrodzenie terenu

### 1.3. INWESTOR

Zakład Zagospodarowania Odpadów „Czysta Błękitna Kraina„ Sp. z o.o. 84-351 Nowa Wieś Lęborska, Czarnówko 34

### 1.4. LOKALIZACJA

Województwo:	pomorskie
Powiat:	łęborski
Gmina:	Nowa Wieś Lęborska
Obręb ewidencyjny:	15
Jednostka ewidencyjna:	220804_2
Nr działki ewidencyjnej:	1019/6
Adres:	Zakład zagospodarowania Odpadów „Czysta Błękitna Kraina” Sp. z o.o. Czarnówko 34, 84-531 Nowa Wieś Lęborska

STAROSTWO POWIATOWE  
 W LĘBORKU



Teren na którym planowane jest przedsięwzięcie, sąsiaduje:

- od północy, z terenami leśnymi,
- od wschodu, z istniejącą niecką składowiska odpadów,
- od południa, z istniejącym Zakładem Gospodarowania Odpadami, za nim grunty orne, /na południe znajduje się w odległości ok 850 m – zabudowa mieszkaniowa/,
- od zachodu z gruntami ornymi i leśnymi.

Teren planowanego przedsięwzięcia nie graniczy bezpośrednio z obszarami chronionymi ani z terenami o wysokich walorach przyrodniczych.

Dojazd z Nowej Wsi Lęborkiej do Zakładu zapewnia istniejąca droga gminna.

Zakład istniejący znajduje się na działkach 1019/6, 1019/8 i 1019/7.

## 1.5. PODSTAWA OPRACOWANIA

Projekt opracowano na podstawie:

- umowa z Zamawiającym
- koncepcja architektonicznej
- uzgodnienia z Inwestorem
- decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
- decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia
- aktualnej mapy do celów projektowych
- opracowaniu *Dokumentacja geotechniczna z badań podłoża gruntowego dla potrzeb rozbudowy instalacji do stabilizacji tlenowej (rozbudowa istniejącej kompostowni) Czarnówko, działka nr 1019/6, gmina Nowa Wieś Lęborska* wykonanemu przez MK GEOLOGIA 76-200 Słupsk, ul. Jana Pawła II 1, pok. 218 w kwietniu 2016 roku.
- obowiązujących przepisów

## 1.6. STAN PRAWNY WŁADANIA TERENU NA KTÓRYM PLANOWANA JEST INWESTYCJA

Przedmiotowa działka nr 1019/6/1 jest własnością Zakładu Zagospodarowania Odpadów "Czysta Błękitna Kraina".

## 1.7. WARUNKI GRUNTOWO – WODNE

Warunki geologiczne i hydrogeologiczne terenu podano za opracowaniem wykonanym dla tego terenu *Dokumentacja geotechniczna z badań podłoża gruntowego dla potrzeb rozbudowy instalacji do stabilizacji tlenowej (rozbudowa istniejącej kompostowni) Czarnówko, działka nr 1019/6, gmina Nowa Wieś Lęborska* wykonanemu przez MK GEOLOGIA

76-200 Słupsk, ul. Jana Pawła II 1, pok. 218 w kwietniu 2016 roku.

- Pod względem morfologicznym obszar objęty badaniami jest położony w obrębie wysoczyzny morenowej, której powierzchnia opada w kierunku północnym, ku bezimiennemu ciekowi, uchodzącemu do Kisewy w miejscowości Nowa Wieś Lęborska.

- Przeprowadzone prace pozwoliły ustalić, iż w miejscu objętym rozpoznaniem pod warstwą niekontrolowanych nasypów występują grunty jednorodnie genetycznie i litologicznie o mało zróżnicowanych wartościach parametrów geotechnicznych.

- Powierzchnia terenu została podniesiona niekontrolowanymi nasypami, o miąższości od 3,5 m do 8,4 m. Pod gruntami nasypowymi zalegają mineralne utwory piaszczyste, wykształcone w postaci piasków średnich, posiadających domieszki lub przewarstwienia piasków grubych, żwiru i kamieni oraz lokalnie pospółek.
- Lokalnie w otworach nr 1 i nr 8 bezpośrednio pod powierzchnią terenu lub nasypami nawiercono przeławiczenia gruntami spójnymi (piaski gliniaste, gliny pylaste).
- Podczas prac terenowych prowadzonych wiosną przy wyższych stanach wód, nie nawiercono warstwy wodonośnej w obrębie przewiercanych gruntach. Jedynie w otworze nr 5 na głębokości 7,6 – 8,1 m napotkano wsięki wód opadowych. Są to wody zawieszane (infiltrujące w głąb gruntu po opadach deszczu lub tajaniu śniegów) na powierzchni gruntów słaboprzepuszczalnych.
- Głębokość występowania wody zawieszanej odnosi się do dnia, w którym wykonywane były wiercenia i może ulegać wahaniom w zależności od pory roku, intensywności opadów.
- Grunty nasypowe te mogą zostać wykorzystane (poza gruntami zawierającymi humus, namuł i torf) do zasypek, podsypek, podłoża powierzchni utwardzonych, pieszo-jezdnych itp., po obliczeniach projektanta nawiercono przeławiczenia gruntami spójnymi (piaski gliniaste, gliny pylaste).

## 2. ISTNIEJĄCE ZAGOSPODAROWANIE TERENU

### 2.1. CHARAKTERYSTYKA TERENU SĄSIADUJĄCEGO

W 1994 roku rozpoczęto budowę Składowiska Odpadów w Czarnówku, eksploatację rozpoczęto w lipcu 1995 roku. W posiadaniu przedsiębiorstwa są działki nr 1019/6, 1019/7, 1019/8 o łącznej powierzchni 28,85 ha. Teren składowiska z wyjątkiem części północno-zachodniej, otoczony jest kompleksem leśnym. Od strony północno-zachodniej składowisko graniczy z gruntami rolnymi i jest oddzielone od nich pasmem zieleni izolacyjnej. Zieleni wysoka stanowi więc dobrą osłonę przed rozprzestrzenianiem się zanieczyszczeń fizycznych i biologicznych drogą powietrzną.

Teren składowiska jest w części ogrodzony i zabezpieczony przed dostępem osób nieupoważnionych. Najbliższa zabudowa mieszkaniowa położona jest w odległości ok. 1,5 km od składowiska. W odległości ok. 700 m od granic przedsiębiorstwa przepływa ciek lokalny uchodzący do rzeki Kisewy, stanowiącej dopływ Łeby.

Lokalizacja obiektu jest bardzo korzystna z uwagi na:

- dogodny dojazd z Lęborka, gdzie powstaje znaczna część odpadów,
- położenie w środkowej części powiatu lęborskiego,
- teren osłonięty lasami od strony południowej, wschodniej i częściowo północnej.

Niecka składowiska uszczelniona jest powłoką hydroizolującą z geomembrany HDPE o grubości 2 mm i przysypką o grubości 0,5 m, w której ułożony jest drenaż. Ponadto na niecce znajduje się zbiornik wód odciekowych połączony kolektorem z miejską oczyszczalnią ścieków w Lęborku. Teren niecki składowiskowej ogrodzony jest płotem.

W lipcu 2009 roku oddano do użytkowania Zakład Zagospodarowania Odpadów „Czysta Błękitna Kraja”, dzięki któremu podstawowym procesem stał się odzysk surowców.

STAROSTWO POWIATOWE  
W LĘBORKU



Teren inwestycji sąsiaduje:

- Od strony wschodniej z kwaterą składowiska (niecka nr 2)
- Od strony południowej z istniejącą instalacją mechaniczno-biologicznego przetwarzania odpadów komunalnych (bezpośrednio z instalacją sortowni, dalej z instalacją sortowni.
- Od strony zachodniej: niezagospodarowana działka gminna, dalej teren zagospodarowany rolniczo.
- Od strony północnej z lasami (Lasy Państwowe Nadleśnictwo Lębork).

Maszyny robocze, urządzenia oraz obiekty istniejące na terenie zakładu:

- Maszyny robocze kwater pracujące a 1 zmianę: 1 spycharka i 1 kompaktor,
- Maszyny robocze kompostowni pracujące na 1 zmianę: 2 ładowarki, 1 ciągnik z rozrzutnikiem, 1 ciągnik z aeratorem, 1 sito bębnowe, 1 rębarka
- Maszyny robocze hali sortowni pracujące na dwie zmiany: 1 ładowarka
- Kontenerowa stacja gazowa z pochodnią pracującą całą dobę
- Kontenerowy agregat prądowórczy pracujący całą dobę
- Kontenerowa wentylatorownia reaktorów kompostowni (obiekt istniejący) z wentylatorami ssąco-tłoczącymi do napowietrzania wsadu reaktorów i wentylacji reaktorów
- Hala sortowni

Składowisko odpadów w ZZO jest składowiskiem odpadów innych niż niebezpieczne i posiada wszystkie niezbędne decyzje administracyjne. Składowisko składa się z dwóch kwater.

#### **Sieci uzbrojenia terenu:**

Na działkach nr 1019/6, 1019/7 i 1019/8 na których znajduje się istniejący Zakład znajdują się sieci:

- wodociągowe
- kanalizacji deszczowej, sanitarnej i technologicznej
- telekomunikacji
- elektryczne i oświetleniowe
- gazowe

## **2.2. ISTNIEJĄCY STAN ZAGOSPODAROWANIA TERENU POD INWESTYCJĘ**

Obszar działki przeznaczony pod rozbudowę jest obecnie niezabudowany. Składowane są tam czasowo masy ziemne pochodzące z budowy istniejącego zakładu oraz budowy niecki składowiska. W ewidencji gruntów widnieje pod atrybutem „RVI” – grunty rolne.

## **3. PROJEKTOWANE ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

Układ funkcjonalny projektowanej rozbudowy będzie kontynuacją układu funkcjonującego aktualnie Zakładu.

Projektowane są następujące elementy zagospodarowania:

- budynek kompostowni (mieszczący 6 pomieszczeń technologicznych bioreaktorów) – ob. nr 3
- biofiltr – ob. nr 2,
- budynek wentylatorni – ob. nr 4,
- podziemny zbiornik na odcieki /wody technologiczne/ - ob. nr 5,
- plac dojrzewania kompostu – ob. nr 1,
- sieci wodno-kanalizacyjne

STAROSTWO POWIATOWE  
 W LĘBORKU

- sieci technologiczne odcieków
- sieci oświetlenia terenu i sieci elektrycznych i teletechnicznych
- ogrodzenie terenu.

### 3.1. OBSŁUGA ORAZ UKŁAD KOMUNIKACYJNY

Wjazd na teren Zakładu znajduje się w pld-wsch narożniku terenu Zakładu i pozostaje bez zmian. Teren inwestycji będzie skomunikowany z istniejącą drogą, która teraz stanowi dojazd do istniejącego zakładu. Do budowy dróg które stanowią główny układ komunikacyjny zastosowano nawierzchnię z betonu. Plac dojrzewania oraz posadzki obiektów wykonane zostaną z betonu lanego.

Lokalizację układu komunikacji wewnętrznej pokazuje plansza Projekt Zagospodarowania Terenu.

#### 3.1.1 Drogi pożarowe

Projektowane obiekty stanowią jedną strefę pożarową o gęstości obciążenia nieprzekraczającej 500MJ/m<sup>2</sup>. Długość elewacji nie przekracza 60m. Do projektowanego obiektu nie jest wymagana droga pożarowa, nie mniej jednak projektowana nawierzchnia utwardzona służąca do komunikacji wewnątrz Zakładu spełnia parametry drogi pożarowej w zakresie wytrzymałości, szerokości i promieni skrętu.

#### 3.1.2 Infrastruktura drogowa

w ramach inwestycji zrealizowana będzie również infrastruktura drogowa niezbędna do prawidłowego funkcjonowania Zakładu tj.: droga wewnętrzna oraz place.

Drogę wewnętrzną oraz place ograniczono krawężnikiem betonowym 15x30x100 cm układanym na ławie betonowej C12/15, natomiast opaskę obrzeżem betonowym 6x20x100 cm układanym na ławie betonowej C12/15

- Parametry techniczne

Prędkość projektowa :  $V_p = 30 \text{ km/h}$

Klasa techniczna dróg D

Kategoria ruchu: KR2

Długość drogi:

- Droga wewnętrzna 67.86 m

##### 3.1.2.1. Konstrukcja nawierzchni

- Droga wewnętrzna

Warstwy konstrukcyjne nawierzchni	Grubość
BETON CEMENTOWY C35/C45	18 cm
GEOWŁÓKNINA ECOFELT PP - SB 500 gr/m <sup>2</sup>	



Warstwy konstrukcyjne nawierzchni	Grubość
KRUSZYWO ŁAMANE STABILIZOWANE MECHANICZNIE 0/31,5	25 cm
KRUSZYWO ŁAMANE 32/63 STABILIZOWANE CEMENTEM O Rm=2.5MPa	15 cm
<b>SUMA</b>	<b>58 cm</b>

- Plac, opaska

Warstwy konstrukcyjne nawierzchni	Grubość
NAWIERZCHNIA ŻWIROWA 0/31,5 mm	12 cm
KRUSZYWO ŁAMANE 0/63 mm	15 cm
KRUSZYWO ŁAMANE 32/63 STABILIZOWANE CEMENTEM O Rm=2.5MPa	15 cm
<b>SUMA</b>	<b>42 cm</b>

Podłoże pod konstrukcją należy doprowadzić do grupy nośności G1.

### 3.1.2.2. Roboty ziemne

Wszelkie wymagania i badania dotyczące drogowych robót ziemnych należy przyjmować zgodnie z normą PN-S-02205:1998

### 3.1.2.3. Wykopy

Wykonanie wykopów powinno postępować w kierunku podnoszenia się niwelety, aby umożliwić odpływ wód z wykopu. Odsłonięte podczas wykonywania wykopów źródła wody należy ująć za pomocą rowów. Wody opadowe i źródlane należy odprowadzić poza teren robót.

### 3.1.2.4. Nasypy

Skarpy nasypów wykonane o spadkach 1:1,50 należy pokryć warstwą ziemi urodzajnej grubości 15 cm po czym obsiać mieszanką traw.

## 3.2. UZBROJENIE TERENU

Pozostałą infrastrukturę techniczną projektowanego zakładu stanowią:

- sieć wodociągowa
- sieć kanalizacji sanitarnej i technologicznej,
- sieć kanalizacji deszczowej,
- instalacje słaboprądowe-telewizja przemysłowa,
- sieć teletechniczna

STAROSTWO POWIATOWE  
W LEBORKU

- oświetlenie terenu.

### 3.2.1 Kanalizacja sanitarna i zaopatrzenie w wodę

Projektowane obiekty zostaną zasilone ( w ilości ok. 6600m<sup>3</sup>/rok) z projektowanej instalacji wodociągowej, która będzie podłączona do istniejącej sieci wodociągowej znajdującej się na terenie działki.

**Woda do zewnętrznego gaszenia pożaru** zapewniona będzie jak dotychczas z istniejącego zbiornika przeciwpożarowego.

### 3.2.2 Odprowadzenie wód opadowych:

**z nawierzchni placów i dróg wewnętrznych i połaci dachów tzw. wody opadowe „czyste”, wody deszczowe “brudne”, wody opadowe z placu dojrzewania” będą odprowadzane do zbiornika na odcieki (ob. Nr.5).** W ilości około 2950l/rok będą wykorzystywane do procesów technologicznych, jako podstawowe źródło zraszania pryzm i nawadniania wsadu reaktorów stabilizacji tlenowej. W przypadku braku wód opadowych zbiornik zasilany będzie wodą technologiczną z sieci wewnętrznej. Nadwyżki po podczyszczeniu w separatorze będą kierowane do funkcjonującej na działce kanalizacji technologicznej

#### Ilości odcieków:

Odcieki technologiczne z bioreaktorów: około 2 400 m<sup>3</sup>/rok

Skropliny z systemu wentylacji: 2900 m<sup>3</sup>/rok.

### 3.2.3 Zaopatrzenie w energię elektryczną

- budynki zostaną zaopatrzone w energię elektryczną z istniejącej stacji transformatorowej według opracowania branżowego.

### 3.2.4 Zaopatrzenie w ciepło

Nie dotyczy.

## 3.3. UKSZTAŁTOWANIE TERENÓW I ZIELENI

Teren przewidziany pod inwestycję jest zróżnicowany wysokościowo. Różnica poziomów na terenie, który będzie zabudowany wynosi około 12 metrów. Zmiany ukształtowania terenu polegają na formowaniu skarp przy placach i drogach .

Teren działki objęty inwestycją po wykonaniu robót budowlanych należy ukształtować do poziomów przedstawionych na planie zagospodarowania terenu.

Istniejąca zieleń w postaci krzewów samosiejek na terenie inwestycji w większości zostanie zlikwidowana.

## 3.4. MASY ZIEMNE

Warstwy glebowe oraz nasypy piaszczysto-glebowe należy wymienić na grunty piaszczyste, zagęszczone.

Wskutek prowadzenia robót budowlano–montażowych w fazie realizacji nastąpi jednorazowa nieodwracalna degradacja gleby i ziemi w trakcie wykonawstwa robót ziemnych. Ziemia z wykopów pod fundamenty obiektów budowlanych i infrastruktury zostanie częściowo przemieszczona w terenie w celu jego wyrównania do założonej rzędnej. Pozostały nadmiar ziemi zostanie przeznaczony do dyspozycji Inwestora

## 3.5. OGRODZENIE TERENU

Teren projektowanej inwestycji będzie ogrodzony. Nowe ogrodzenie będzie kontynuacją funkcjonującego Zakładu. W tym celu należy rozebrać istniejący fragment ogrodzenia, około 105m zgodnie z rysunkiem PZT.



Ogrodzenie terenu Zakładu zostanie wykonane z siatki stalowej ocynkowanej wys. 2,0 m w kolorze istniejącego ogrodzenia. Ogrodzenie na obrzeżu betonowym 6x20. Przewiduje się długość ogrodzenia ok. 234 mb.

Ogrodzenie terenu ma za zadanie uniemożliwienie dostępu zwierzętom i osobom niepowołanym na teren obiektu oraz uniemożliwienie rozwiewania folii i innych materiałów lekkich. Przebieg nowego ogrodzenia pokazano na planszy zagospodarowania terenu.

#### 4. Informacje o zgodności inwestycji z zapisami MPZP

Teren nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, w związku z tym wystąpiono o decyzję o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia.

Lokalizacja przedmiotowej inwestycji jest zgodna z zapisami:

1. Decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
2. Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia
3. Warunków technicznych przyłączenia i odbioru mediów (w tym ścieków i odcieków)

#### 5. Informacje dotyczące wpisu działki do rejestru budynków.

Teren inwestycji jest położony poza strefą ochrony konserwatorskiej historycznych układów przestrzennych.

#### 6. Wpływ oddziaływań eksploatacji górniczej na przedmiotową działkę.

Teren przedmiotowej działki znajduje się poza obszarze objętym ochroną i zabezpieczeniami terenów na podstawie prowadzonej obecnie lub w czasie przeszłym eksploatacji górniczej.

#### 7. Zgodność zamierzenia inwestycyjnego z zapisami zawartymi w Decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

Na etapie projektowania Zakładu uzyskano Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach zgody na realizację przedsięwzięcia. Projektowana inwestycja jest zgodna z warunkami w/w decyzji (**załącznik w części ogólnej**).

### 8. WPŁYW INWESTYCJI NA ŚRODOWISKO

#### 8.1. INFORMACJE I DANE O CHARAKTERZE I CECHACH ISTNIEJĄCYCH I PRZEWIDYWANYCH ZAGROŻEŃ DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW PROJEKTOWANYCH OBIEKTÓW BUDOWLANYCH. DZ. U. NR 213, POZ. 1397 Z 9 LISTOPADA 2010R.

Rozporządzenie Rady Ministrów w sprawie określenia rodzajów przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko oraz szczegółowych uwarunkowań związanych z kwalifikowaniem przedsięwzięć do sporządzenia raportu o oddziaływaniu na środowisko (Dz.U. nr 257 poz. 2573 z dnia 9 listopada 2004r. z późn. zmianami). Inwestycja została zaprojektowana zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa Ochrony Środowiska.



Pozostanie niewielkie oddziaływania na klimat akustyczny i stosunki wodne. W żadnym z tych przypadków, oddziaływania nie będą wyższe niż obowiązujące normy dopuszczalne. W okresie realizacji nowej instalacji do przetwarzania odpadów i późniejszej jej eksploatacji nowe zasoby środowiska takie jak woda, surowce i energia będą wykorzystane w sposób umiarkowany i racjonalny.

### 8.1.1 Wpływ na wody podziemne i powierzchniowe (gospodarka wodno-ściekowa)

#### Plac budowy:

Z uwagi na zakres prac budowlanych planuje się, że wykonawca prac będzie organizować na terenie budowy własne zaplecze socjalne; ścieki sanitarne z zaplecza budowy odprowadzane będą do bezodpływowych zbiorników. Oddziaływanie na środowisko, które wystąpi w fazie realizacji inwestycji ocenia się jako znikome, chwilowe, o zasięgu nie przekraczającym terenu własności.

**Budowa nie będzie miała negatywnego wpływu na wody podziemne.**

#### Zakład:

Najbliższe wody powierzchniowe (rz. Kisewa) znajdują się w odległości ok. 1800 m od planowanej inwestycji. Funkcjonujący Zakład zaopatruje się w wodę sanitarną i wodę przemysłową z własnego ujęcia. Przewiduje się również wykorzystywanie wody przemysłowej do celów technologicznych i porządkowych.

W trakcie eksploatacji Zakładu powstawać będą ścieki:

- bytowe,
- ścieki technologiczne,
- wody deszczowe i roztopowe z dachów obiektów ( wody umownie czyste),
- wody deszczowe i roztopowe z terenów komunikacyjnych (drogi, place manewrowe).

Ścieki bytowe z istniejącego budynku socjalnego odprowadzane są do szczelnego zbiornika – jak dotychczas. Źródłem ścieków technologicznych z Rozbudowy Zakładu będą wody odciekowe z placu dojrzewania stabilizatu; odcieki z procesów technologicznych, które odprowadzane będą do układu kanalizacji technologicznej,

**Oczyszczone ścieki technologiczne nie będą miały wpływu na jakość wód powierzchniowych.**

Wody opadowe z dachów budynków zostaną skierowane do procesów technologicznych i tak jak wody opadowe z dróg i placów po oczyszczeniu w separatorze osadniku będą kierowane do podziemnego zbiornika – ob. Nr 5. Będą one wykorzystywane do procesów technologicznych i będą podstawowym źródłem zraszania przyzmi i nawadniania wsadu reaktorów stabilizacji tlenowej.

**Odprowadzane z Zakładu ścieki deszczowe nie będą miały wpływu na jakość wód podziemnych i powierzchniowych.**

### 8.1.2 Wpływ na stan powietrza atmosferycznego

Niewielki stopień oddziaływania na powietrze atmosferyczne związany z eksploatacją projektowanej instalacji do przetwarzania odpadów poprzez zamknięcie procesu w tunelach, spowoduje spadek takiego samego oddziaływania na powietrze, jakie występuje podczas eksploatacji kwatery składowiskowej.

Funkcjonowanie Zakładu Zagospodarowania Odpadów "Czysta Błękitna Kraina" będzie powodowało emisję zorganizowaną i niezorganizowaną zanieczyszczeń pyłowo-gazowych emitowanych do powietrza atmosferycznego. Źródłem emisji zanieczyszczeń do powietrza atmosferycznego będzie proces przemieszczania się pojazdów i maszyn roboczych po terenie i proces kompostowania .

Przeprowadzona na podstawie przyjętych założeń analiza oddziaływania na stan powietrza atmosferycznego projektowanego źródła emisji wykazała, że dla wszystkich, rozpatrywanych zanieczyszczeń spełnione są wymagania określone w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 5 grudnia 2002 r. w sprawie wartości



odniesienia dla niektórych substancji w powietrzu (Dz. U. Nr 1, poz. 12 z 2003 r.). Maksymalne stężenia obliczeniowe zanieczyszczeń emitowanych podczas procesu przemieszczania się pojazdów i maszyn roboczych po terenie i procesu kompostowania nie będą powodować występowania przekroczeń wartości dopuszczalnych parametrów emisji w punktach na granicy terenu inwestycji i poza jej granicami.

**Planowane przedsięwzięcie nie będzie negatywnie oddziaływało na jakość powietrza w rejonie lokalizacji inwestycji, co zostało wykazane w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia /opracowanej ze szczególnością raportu oddziaływania inwestycji na środowisko w oparciu o stosowane analizy i obliczenia/.**

### 8.1.3 Wpływ na klimat akustyczny

Planowana inwestycja nie zwiększy niekorzystnego oddziaływania hałasem na środowisko naturalne, nie będzie oddziaływać w żaden sposób na środowisko oraz otoczenie sąsiednich działek, a ewentualne oddziaływanie ograniczy się do terenu będącego własnością Inwestora. Jedynie podczas prowadzenia robót budowlanych będzie występował hałas związany z pracą maszyn – aby go zminimalizować sprzęt ciężki będzie wyłączony w czasie trwania przerw w pracy. Ponadto roboty będą wykonywane w godz. 6.00-22.00.

Oddziaływanie inwestycji w fazie eksploatacji będzie związane z ruchem pojazdów dowożących odpady i odbierających surowce. – hałas powstały w wyniku tych manewrów będzie chwilowy.

**Hałas emitowany w wyniku eksploatacji Zakładu nie będzie powodował przekroczeń poziomu dopuszczalnego na terenach objętych ochroną prawną, co zostało wykazane w Karcie Informacyjnej Przedsięwzięcia /opracowanej ze szczególnością raportu oddziaływania inwestycji na środowisko w oparciu o przeprowadzone analizy wraz z graficznym przedstawieniem izolinii normatywnych/.**

### 8.1.4 Wpływ na świat roślinny i zwierzęcy.

Nie przewiduje się też negatywnego oddziaływania na gatunki i siedliska ptactwa i zwierząt na obszarze inwestycji nie występują stanowiska chronionych roślin ani zwierząt. Przewidziany zakres prac nie będzie stanowił bezpośredniego, pośredniego i stałego zagrożenia dla powierzchni ziemi i szaty roślinnej terenów chronionych. Budowa przedmiotowej inwestycji nie zakłóci dróg migracyjnych zwierząt, jak również nie spowoduje zmian warunków siedliskowych i warunków bytowania fauny. Okres lęgowy, zwyczajnie lęgowe oraz okresy żerowania nie zostaną zakłócone. Prace budowlane będą prowadzone przy użyciu odpowiedniego sprzętu, w całości na terenie Inwestora.

Przedmiotowa inwestycja nie znajduje się na terenach objętych obszarami Natury i nie zakłóci funkcjonowania terenów Natura 2000, oraz nie spowoduje pogorszenia stanu tych obszarów.

### 8.1.5 Wpływ na powierzchnię ziemi i gleby.

Projektowane rozwiązania nie będą miały wpływu na powierzchnię ziemi oraz gleby. Wykonywane prace budowlane związane z realizacją projektu nie spowodują znaczących zmian stanu warunków gruntowo-wodnych wpływających szkodliwie na działki sąsiednie.

### 8.1.6 Wpływ na złoża kopalin, warunki geologiczne

Inwestycja nie wpłynie niekorzystnie na złoża kopalin, nie ma też wpływu na warunki geologiczne.

STAROSTWO POWIATOWE  
T. PROROKI

### 8.1.7 Wpływ w zakresie krajobrazu, dóbr materialnych i kultury.

Projektowana inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu w zakresie krajobrazu, dóbr materialnych i kultury. Przyjęta technologia na terenie zakładu oraz zastosowane rozwiązania techniczne dla poszczególnych elementów inwestycji minimalizują wpływ inwestycji na środowisko i zapewniają dotrzymanie standardów jakości środowiska w granicach terenu Inwestora. Projektowana inwestycja nie będzie oddziaływać negatywnie na krajobraz. Forma architektoniczna projektowanego obiektu nie będzie stanowić elementu obcego dla najbliższego otoczenia – będzie w całości nawiązywała do zagospodarowania przedmiotowego obszaru – zgodnie z zasadami zawartymi w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach oraz w decyzji lokalizacyjnej.

### 8.1.8 Zakres oddziaływania przedmiotowej inwestycji na obszary objęte ochroną natura 2000

Zamierzenie położone jest poza obszarami NATURA 2000.

OBSZARY NATURA 2000 WYSTĘPUJĄCE W POBLIŻU PLANOWANEJ INWESTYCJI.

NAZWA OBSZARU	POWIERZCHNIA	ODLEGŁOŚĆ OD INWESTYCJI
Rezerwat Przyrody Izbickie Bagna PLH 220040	847,51ha	Ok. 6,0 km

Natura 2000 to europejska sieć ekologiczna. Należą do niej obszary uznane za najistotniejsze dla zachowania zagrożonych lub rzadkich gatunków roślin, zwierząt czy siedlisk przyrodniczych mających znaczenie dla ochrony wartości przyrodniczej całej Europy. Zgodnie z zaświadczeniem Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gdańsku / pismo nr RDOŚ-Gd- PNI.6335.266.2016.MJ.1 z 17.05.2016 roku, planowana inwestycja nie wywrze istotnego oddziaływania na obszar NATURA 2000 /dokumenty w części formalno-prawnej niniejszego tomu/

Zakres inwestycji nie wykracza poza przedmiotową działkę. Wobec powyższego inwestycja w żaden sposób nie oddziałuje negatywnie na obszary objęte ochroną NATURA 2000.

Stwierdza się, że planowana inwestycja nie będzie powodować negatywnego oddziaływania na środowisko.

## 8.2. OBSZAR ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

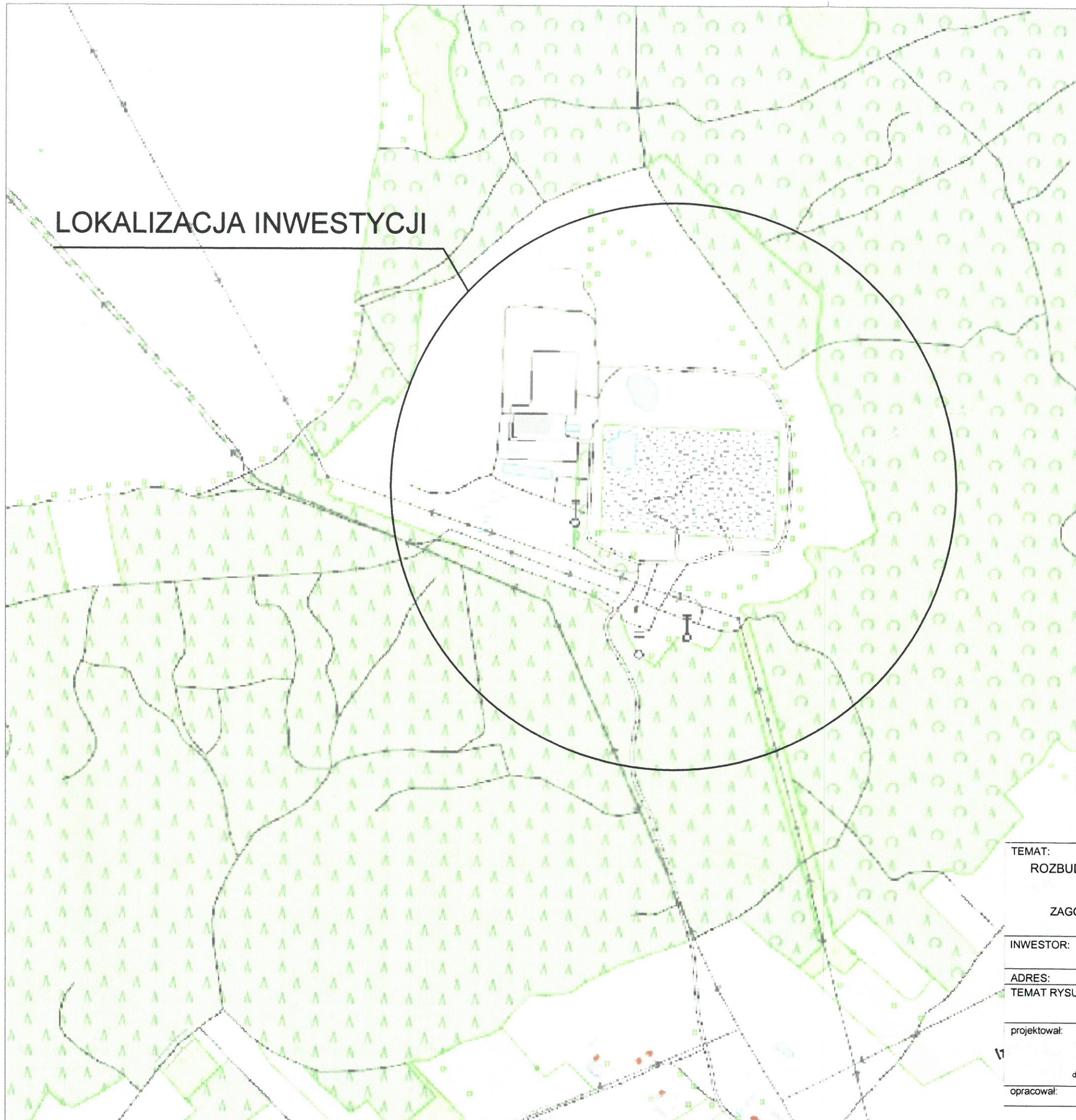
Obszar oddziaływania inwestycji zarówno w fazie realizacji jak i eksploatacji zawiera się w granicach działki stanowiącej własność Inwestora.

*Roma*

STAROSTWO POWIATOWE  
w LEBORKU



# LOKALIZACJA INWESTYCJI



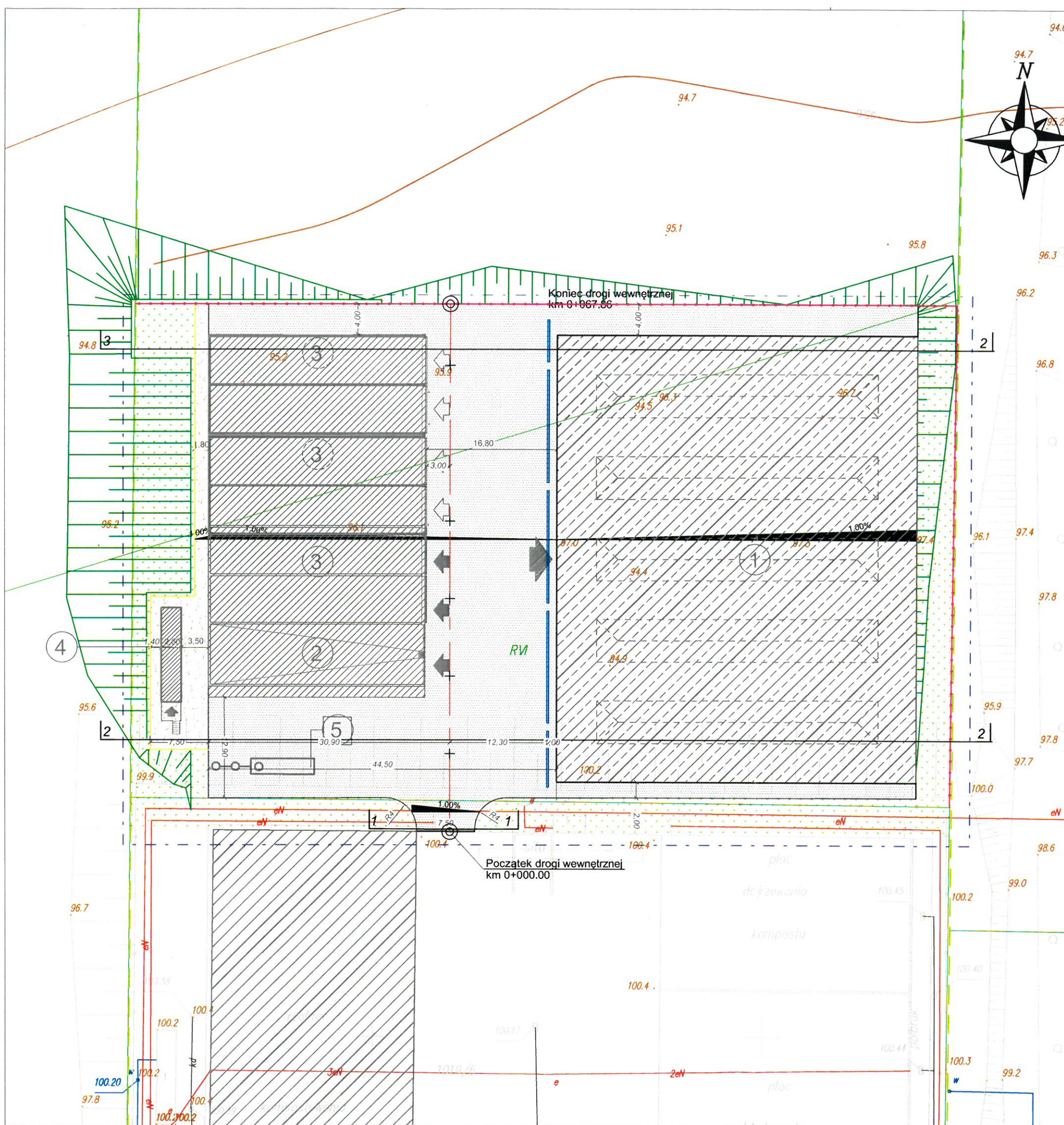
STAROSTWO POWIATOWE  
w LĘBORKU

*Izabela Kowalczyk-Danalska*  
mgr inż.  
ul. Włocławska 5  
architekt  
Bleiszczyca, ul. Kustronia w/20

<b>TEMAT:</b> ROZBUDOWA INSTALACJI DO STABILIZACJI TLENEJ ODPADÓW / ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEJ KOMPOSTOWNI/ NA TERENIE ISTNIEJĄCEGO ZAKŁADU ZAGOSPODAROWANIA ODPADÓW "Czysta Błękitna Kraina" Sp. z o.o.		<b>INŻYNIERIA</b>  PRO-EKO
<b>INWESTOR:</b> ZAKŁAD ZAGOSPODAROWANIA ODPADÓW "Czysta Błękitna Kraina" Sp. z o.o. 84-351 Nowa Wieś Lęborska, Czarnówko 34		data 30.06.2016
<b>ADRES:</b> działka nr 1019/6, 1019/8 obr. Nowa Wieś Lęborska 0015		skala 1:10 000
<b>TEMAT RYSUNKU:</b> PLAN ORIENTACYJNY		
<b>projektował:</b> mgr inż. <i>Krzysztof Kania</i> nr upr.: SLK/2014/POOD/08 w branży drogowej do projektowania bez ograniczeń	<b>sprawdził:</b> inż. <i>Paweł Telicki</i> nr upr.: SLK/2037/POOD/08 w branży drogowej do projektowania bez ograniczeń	stadium P.B.
<b>opracował:</b> mgr inż. Dominika Karankowska		branża D rys.nr D-01

WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE





**LEGENDA:**

- GRANICA DZIAŁKI
- OBSZAR OPRACOWANIA
- 0+000.00** PIKIETAŻ
- PROJEKTOWANA OŚ DROGI WEWNĘTRZNEJ
- PROJEKTOWANE SPADKI POPRZECZNE
- PROJEKTOWANE KRAWĘŻNIKI
- PROJEKTOWANE OBRZEŻA
- PROJEKTOWANE SKARPY
- NAWIERZCHNIA TŁUCZNIOWA
- NAWIERZCHNIA Z BETONU ASFALTOWEGO
- ZIELEŃ
- PROJEKTOWANE ODWODNIENIE LINIOWE
- PROJEKTOWANE OGRODZENIE

STAROSTWO POWIATOWE  
 WYDZIAŁ GOSPODARSTWA PRZEMISŁOWEGO I ENERGETYKI  
 Zespół Urzędniczy Dokumentacji Projektowej  
 84-301 LĘBORK, ul. Czarnówka 5  
 tel 059 862 18 73 059 862 19 56

W obszarze objętym opracowaniem nie ma obowiązujących projektów sieci uzbrojenia terenu  
 L-k. 20.05.2016. M. Janiak  
 Nie wyklucza się istnienia w terenie również urządzeń podziemnych dla których brak było informacji branżowych i nie zostały odnalezione w czasie inwentaryzacji geodezyjnej

**MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH**

SPORZĄDZONA NA PODSTAWIE KOPII MAPY ZASADNICZEJ ORAZ POMIARU UZUPEŁNIAJĄCEGO W KWIECNIU 2016 R.

skala 1:500  
 gmina Nowa Wieś Lęborska (220804\_2)  
 obr. Nowa Wieś Lęborska (0015)  
 dz. 1019/6, 1019/7, 1019/8  
 woj Pomorskie  
 ID 6640 476 2016  
 mapa sporządzona na podstawie licencji nr 6640 476 2016\_2208\_K05  
 Układ współrzędnych płaskich "2000" sfera 6  
 Układ wysokościowy: Kronstadt 1986  
 Stan aktualizacji mapy na dzień 14.04.2016r.

W wykonaniu niniejszej mapy nie było przeprowadzone odszukanie znaków granicznych oraz ustalenia dotyczących ewentualnych służebności gruntowych obciążających grunty położone w granicach projektowanej inwestycji.

GLÓDZIA UPRAWNIONY  
 Sławomir Odrowąż-Francowicz  
 Nr upraw. 14002



Podlega się, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny wpisany do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.  
 Organ prowadzący państwowy zasób geodezyjny i kartograficzny: STAROSTWO LĘBORSKIE  
 Identyfikator ewidencyjny materiału zasobu - operatu technicznego: P.2208 2016 789  
 Data wpisania operatu technicznego do ewidencji materiałów zasobu: 20.05.2016  
 Imię, nazwisko i podpis osoby czyniącej oświadczenie: M. Janiak

Izabela Noworzyńska-Borowska  
 mgr inż. architekt  
 Nr upraw. 707/S

Zaswiadczam, że niniejszy projekt zagospodarowania terenu został sporządzony na aktualnej kopii mapy do celów projektowych, wpisanej do ewidencji materiałów państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego.

TEMAT: PROJEKT BUDOWLANY ROZBUDOWA INSTALACJI DO STABILIZACJI TLENOWEJ ODPADÓW / ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEJ KOMPPOSTOWNI NA TERENIE ISTNIEJĄCEGO ZAKŁADU ZAGOSPODAROWANIA ODPADÓW "Czysta Błękitna Kraina" Sp. z o.o.		INŻYNIERIA PRO-EKO
INWESTOR:	ZAKŁAD ZAGOSPODAROWANIA ODPADÓW "Czysta Błękitna Kraina" Sp. z o.o. 84-351 Nowa Wieś Lęborska, Czarnówka 34	
ADRES:	działka nr 1019/6, 1019/8 obr. Nowa Wieś Lęborska 0015	data 30.06.2016
TEMAT RYSUNKU:	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU	stadium P.B.
projektował:	mgr inż. Krystyna Kapia nr upraw. 14002 w specjalności drogowej do projektowania bez ograniczeń	branża D
opracował:	mgr inż. Dominika Karankowska	rys.nr D-02
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE		



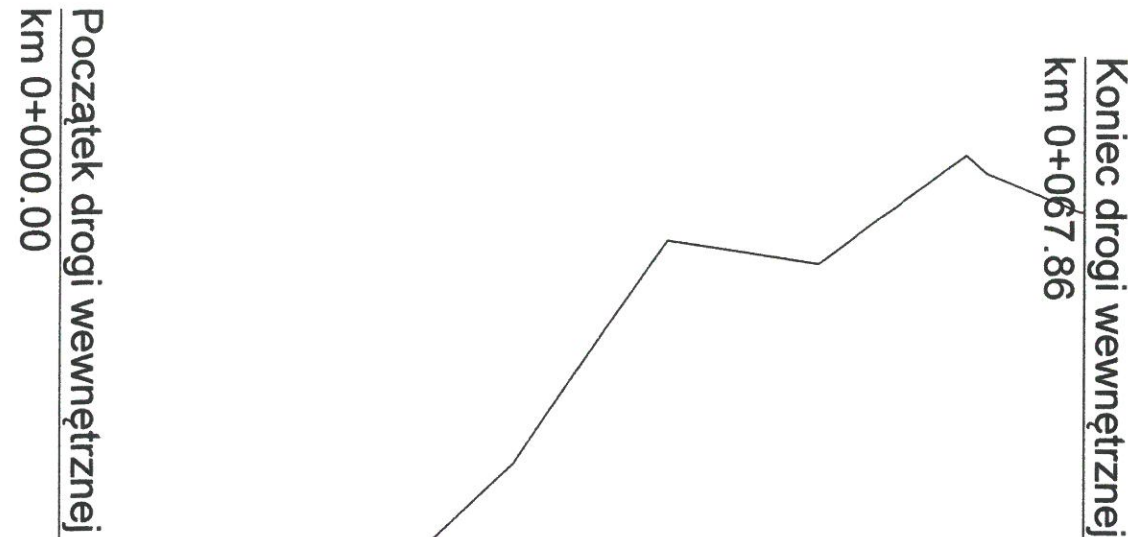
# LEGENDA:

Droga wewnętrzna

Niweleta projektowana

Teren

Załam niwelety -



NN 96.000 m

Rzędne projektowe	100.39	100.39	100.39	100.39	100.39	100.39	100.39	100.39	100.39	100.39	100.39	100.39	100.39
Różnica rzędnych	0.00	0.14	0.21	-0.73	-2.21	-2.07	-2.79	-2.66	-2.41	-2.41			
Rzędne istniejące	100.39	100.25	100.18	101.12	102.60	102.46	103.18	103.05	102.80	102.80			
Spadki i łuki pionowe	0.00 %												
	67.86 m												
Proste i łuki poziome	R=i l=67.86 m												
50 / R (cm)	000.000												
Kilometraż	0.00	10.00	20.00	30.00	40.00	50.00	60.00	61.45	67.58	67.86			
	0+000												

STAROSTWO POWIATOWE  
w LĘBORKU

Izabela Borsata

TEMAT: ROZBUDOWA INSTALACJI DO STABILIZACJI TLENOWEJ ODPADÓW / ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEJ KOMPOSTOWNI/ NA TERENIE ISTNIEJĄCEGO ZAKŁADU ZAGOSPODAROWANIA ODPADÓW "Czysta Błękitna Kraina" Sp. z o.o.

INŻYNIERIA  
PRO-EKO

INWESTOR: ZAKŁAD ZAGOSPODAROWANIA ODPADÓW "Czysta Błękitna Kraina" Sp. z o.o.  
84-351 Nowa Wieś Lęborska, Czarnówko 34

data  
30.06.2016

ADRES: działka nr 1019/6, 1019/8 obr. Nowa Wieś Lęborska 0015

TEMAT RYSUNKU: PREKRÓJ PODŁUŻNY DROGI WEWNĘTRZNEJ

stadium  
P.B.

skala  
1:50/500

projektował:  
mgr inż. Krystyna Karła  
nr upr.: SLK/2141/P-000708  
w branży drogowej  
do projektowania bez ograniczeń

sprawdził:  
inż. Paweł Telicki  
nr upr.: SLK/2037/P-000708  
w branży drogowej  
do projektowania bez ograniczeń

branża  
D

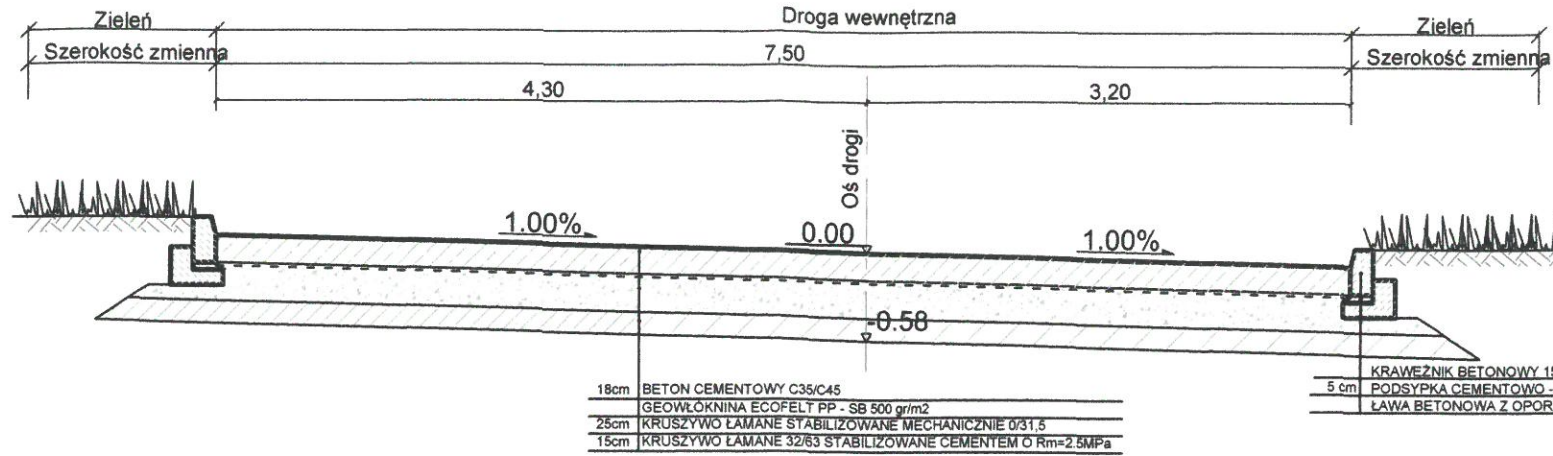
opracował:  
mgr inż. Dominika Karankowska

rys.nr  
D-03

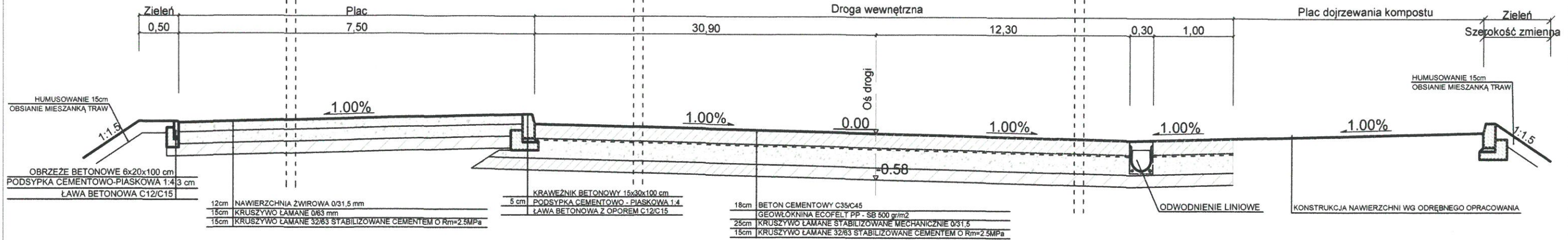
WSZELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE



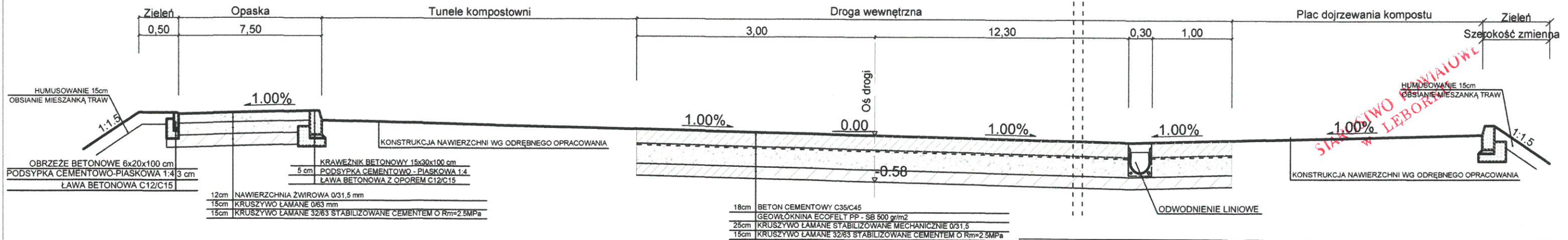
### PRZEKRÓJ 1 - 1



### PRZEKRÓJ 2 - 2



### PRZEKRÓJ 3 - 3



<b>TEMAT:</b> ROZBUDOWA INSTALACJI DO STABILIZACJI TLENEJ ODPADÓW / ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEJ KOMPOSTOWNI/ NA TERENIE ISTNIEJĄCEGO ZAKŁADU ZAGOSPODAROWANIA ODPADÓW "Czysta Błękitna Kraina" Sp. z o.o.		<b>INŻYNIERIA</b>  <b>PRO-EKO</b>
<b>INWESTOR:</b> ZAKŁAD ZAGOSPODAROWANIA ODPADÓW "Czysta Błękitna Kraina" Sp. z o.o. 84-351 Nowa Wieś Lęborska, Czarnówko 34		
<b>ADRES:</b> działka nr 1019/6, 1019/8 obr. Nowa Wieś Lęborska 0015		<b>data</b> 30.06.2016
<b>TEMAT RYSUNKU:</b> PRZEKROJE NORMALNE		<b>stadium</b> P.B.
<b>projektował:</b> mgr inż. Krystyna Kania nr upr.: SLK/2037/POD/08 w branży drogowej do projektowania bez ograniczeń	<b>sprawdził:</b> inż. Paweł Telicki nr upr.: SLK/2037/POD/08 w branży drogowej do projektowania bez ograniczeń	<b>skala</b> 1:50
<b>opracował:</b> mgr inż. Dominika Karankowska		<b>branża</b> D
<b>WŚWELKIE PRAWA ZASTRZEŻONE</b>		<b>rys.nr</b> D-04



Projekt budowlany

**PROJEKT ROZBUDOWY INSTALACJI DO STABILIZACJI  
TLENOWEJ ODPADÓW (ROZBUDOWA ISTNIEJĄCEJ  
KOMPOSTOWNI)**

# **TOM 1Z**

**ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE**

STAROSTWO POWIATOWE  
W LEBORKU





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

ŚLĄSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

L.dz. 113/SL/OKK/2007

Katowice, dnia 27 czerwca 2007r.

Sygnatura akt: OKK/Up/B/12/06/II

DECYZJA 7/07/SLOKK

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016; dalsze zmiany: Dz. U. z 2004 r. Nr 6, poz. 41, Nr 92, poz. 881, Nr 93, poz. 888 i Nr 96, poz. 959, z 2005 r. Nr 113, poz. 954, Nr 163, poz. 1362 i 1364 oraz Nr 169, poz. 1419 oraz z 2006 r. Nr 12, poz. 63), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art.104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682) stwierdza się, że

**Pani mgr inż. arch. Izabela Kowerczuk - Borecka** posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową i nadaje się Uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śląskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Wojciech Podleski

dr hab. inż. arch. Krzysztof Gasidło

mgr inż. arch. Jurand Jarecki

dr inż. arch. Zygmunt Konopka

mgr inż. arch. Maciej Piwowarczyk

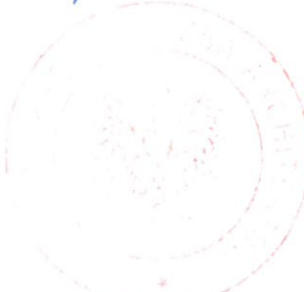
mgr inż. arch. Stanisław Rostkowski

dr inż. arch. Jerzy Witeczek

*[Signature]*

*[Signature]*

*[Signature]*



STAROSTWO POWIATOWE  
w LEBORKU

Otrzymują:

1. Pani Izabela Kowerczuk - Borecka  
ul. Kustronia 4/20, 43-300 Bielsko - Biała

2. Gdy decyzja stanie się ostateczna:

1) Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane.

2) Okręgowa Rada Izby Architektów.

3. aa

PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNO USŁUGOWE  
INŻYNIERIA PRO-EKO Sp. z o.o.  
43-300 Bielsko-Biała, ul. Strażacka 37  
NR: 527/020-10-53  
Regon: 01002487

Za zgodność  
z oryginałem





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

**ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ**  
(wypis z listy architektów)

Śląska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**MGR INŻ. ARCH. IZABELA KOWERCZUK-BORECKA**

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **7/07/SLOKK**, jest wpisany na listę członków Śląskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **SL-1234**.

Członek czynny od: 01-10-2007 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 15-07-2016 r. Katowice.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-09-2016 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez: Małgorzata Pilinkiewicz, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**SL-1234-8BF1-DE8F-9Y7F-6YE3**

**STAROSTWO POWIATOWE**  
w LEBORKU

PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNO USŁUGOWE  
**INŻYNIERIA PRO-EKO Sp. z o.o.**  
43-382 Bielsko-Biala, ul. Strazacka 37  
NIP: 527 070 10 53  
Regon: 010602487

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Za zgodność  
z oryginałem





**IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ**

**MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW  
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**

Sygnatura akt: OKK/Upb/71/07/MP

Kraków, dnia 14 grudnia 2007 r.

**DECYZJA nr MPOIA / 063 / 2007**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i ust. 2, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jednolity: Dziennik Ustaw z 2006, nr 156, poz. 1118 dalsze zmiany Dz.U. z 2006, nr 170 poz. 1217 Dz.U. z 2007, nr 99, poz. 665, nr 88, poz. 587, nr 127, poz. 880), art. 11 i 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z 2002 r. Nr 23, poz. 221 i Nr 153, poz. 1271 i Nr 240, poz. 2052, z 2003 r. Nr 124, poz. 1152 i Nr 190, poz. 1864, z 2004 r. Nr 141, poz. 1492 oraz z 2005 r. Nr 150, poz. 1247), oraz art.104 i 107 § 1 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071; dalsze zmiany: Dz. U. z 2001 r. Nr 49, poz. 509, z 2002 r. Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, i Nr 169, poz. 1387, z 2003 r. Nr 130, poz. 1188, z 2004 r. Nr 162, poz. 1692 oraz z 2005 r. Nr 64, poz. 565 i Nr 78, poz. 682, nr 181, poz. 1524)

stwierdza się, że

**Pani mgr inż.arch. Anna Zdziebłowska**  
urodzona dnia 17 lipca 1977 r., w Krakowie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne i praktykę zawodową  
i nadaje się

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE**

**w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń**

Decyzja niniejsza jako uwzględniająca w całości żądanie strony nie wymaga uzasadnienia.

Od decyzji przysługuje Pani/Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów. Odwołanie wnosi się za pośrednictwem organu, który wydał decyzję tj. Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

dr inż.arch. Witold Gilewicz, Przewodniczący OKK

dr hab. inż.arch. prof. PK Wacław Celadyn, V-ce Przewodniczący OKK

mgr inż.arch. Witold Sztorc, V-ce Przewodniczący OKK

mgr inż.arch. Maria Kowalczyk, Sekretarz OKK

mgr inż.arch. Jerzy Głodkiewicz, członek OKK

mgr inż.arch. Dorota Krzyżanowska, Członek OKK

mgr inż.arch. Jan Skąpski, Członek OKK

mgr inż.arch. Artur Trzęsle, Członek OKK

mgr inż.arch. Jolanta Wąsik, członek OKK



**STAROSTWO POWIATOWE  
w LEBORKU**

**Otrzymują:**

1. Pani Anna Zdziebłowska, zam. 30-427 Kraków, ul. Księdza Zagrodzkiego 5/52

Gdy decyzja stanie się ostateczna:

2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia

budowlane,

3. Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów.

4. a/a

PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNO USŁUGOWE  
**INŻYNIERIA PRO-EKO Sp. z o.o.**  
43-382 Bielsko-Biała, ul. Strazacka 37  
NIP: 527-20-10-53  
Regon: 010602487

30-110 Kraków, ul. Kraszewskiego 36. Tel./fax: (0-12) 427 26 47. E-mail: malopolska@izbaarchitektow.pl Http://www.malopolska.iarp.pl  
NIP: 677-21-89-383 Regon: 017466395-00160 Konto: PKO BP III O/Kraków Nr 94 10202906 110132342

Za zgodność  
z oryginałem





IZBA ARCHITEKTÓW  
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

## ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

**MGR INŻ. ARCH. ANNA CZESŁAWA ZDZIEBŁOWSKA**

posiadająca kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/063/2007**, jest wpisana na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-1349**.

Członek czynny od: 30-01-2008 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 23-03-2016 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-09-2016 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:  
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

**MP-1349-YE4E-C4A9-EB68-7288**

STAROSTWO POWIATOWE  
W LĘBORKU

PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNO USŁUGOWE  
INŻYNIERIA PRO-EKO Sp. z o.o.  
43-382 Bielsko-Biala, ul. Strazacka 37  
NIP: 527-020-10-53  
Regon: 01602487

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: [www.izbaarchitektow.pl](http://www.izbaarchitektow.pl) lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

Za zgodność  
z oryginałem





**GŁÓWNY INSPEKTOR  
NADZORU BUDOWLANEGO**

Warszawa, 2004.05.-5

OZJ/INN/4610/1498/04

**DECYZJA**

Na podstawie art. 88a ust. 1 pkt 3 lit. a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.) oraz art. 104 § 1 i § 2 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.),

**mgr inż. budownictwa Zbigniew Gębczyński**

**uprawniony na mocy decyzji  
Śląskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Inżynierów Budownictwa  
z dnia 11-12-2003 r. znak SLK/OKK/7131/0250/03**

**nr ewidencyjny uprawnień: SLK/0250/POOK/03  
do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie  
w specjalności konstrukcyjno-budowlanej  
obejmującej projektowanie  
bez ograniczeń do:**

- projektowania, sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej niniejszymi uprawnieniami
- i sprawowania nadzoru autorskiego,
- sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych, uprawniającej również do projektowania:
  - a) dróg wewnętrznych,
  - b) dróg dojazdowych (D), dróg lokalnych (L), dróg zbiorczych (Z), w rozumieniu przepisów w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać drogi publiczne i ich użytkowanie,
  - c) dróg nie przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie łomisk,
  - d) dróg o nawierzchni gruntowej lub trawiastej przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie łomisk
  - e) rozbiórki obiektów budowlanych, o których mowa w lit. a)-c),
  - f) budowy, przebudowy i remontu jednonaprzęsłowych mostów, wiaduktów, estakad i kładek o rozpiętości przęśła do 20m,
  - g) budowy mostów składanych według stosowanych instrukcji,
  - h) budowy rusztowań i kładek roboczych,
  - i) rozbiórki obiektów budowlanych, o których mowa w lit. f)-h) nie wymagających uwzględnienia wpływów eksploatacji górniczej
- uprawnienia nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy:
  - instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
  - urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych

**zostaje wpisany do Centralnego Rejestru Osób Posiadających Uprawnienia Budowlane  
pod pozycją 1715/04/U/C**

**UZASADNIENIE**

Decyzja Śląskiej Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Inżynierów Budownictwa z dnia 11-12-2003 r. znak SLK/OKK/7131/0250/03, w przedmiocie nadania Panu Zbigniewowi Gębczyńskiemu uprawnień budowlanych do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie w specjalności konstrukcyjno-budowlanej obejmującej projektowanie bez ograniczeń, stała się ostateczna. Z uwagi na powyższe orzeczono jak w sentencji.

Zgodnie z art. 12 ust. 7 ustawy Prawo budowlane ostateczna decyzja o wpisie stanowi podstawę do wykonywania samodzielnej funkcji technicznych w budownictwie.

**Niniejsza decyzja jest ostateczna.**

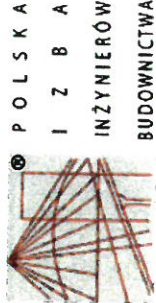
Zgodnie z art. 127 § 3 Kpa oraz stosownie do uchwały NSA z dnia 9.12.1996 r., sygn. akt OPS 4/96, strona może w terminie 14 dni od daty doręczenia decyzji wystąpić z wnioskiem o ponowne rozpatrzenie sprawy.

Otrzymał:  
Pan Zbigniew Gębczyński

43-512 Bestwina-Janowice

Śląska Okręgowa Izba Inżynierów Budownictwa

a/a (AMR)



**P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA**

**Zaświadczenie**  
o numerze weryfikacyjnym:

SLK-PKZ-A13-S3R \*

Pan Zbigniew Gębczyński o numerze ewidencyjnym SLK/BO/1500/03  
adres zamieszkania ul. Janowicka 96, 43-512 Janowice k/Bielska  
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2016-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-12-16 roku przez:

Franciszek Buszka, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

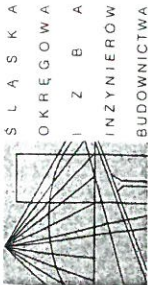
**ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM**

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.pibb.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

**PROSTWO POWIATOWE  
LEBORKU**  
Z UPRAWNIENIAMI  
SŁOWIENIEGO INSPEKTORA NADZORU BUDOWLANEGO  
MACCEMIER WYDZIAŁU CENTRALNYCH REJESTRÓW  
DEPARTAMENTU UPRAWNIENI  
I ODPOWIEDZIALNOŚCI BUDOWLANEJ  
Grzegorz Figiel

2020  
ZEDSIĘBIO  
INŻYNIER  
3-382 B  
ZŁUGOWE  
Z O.O.  
Janowicka 3





P O L S K A  
I Z B A  
INŻYNIERÓW  
BUDOWNICTWA

SLK/OKK/7131.7132/3976/11

Katowice, dnia 15 grudnia 2011 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt. 1 i 2 i ust. 2, art. 14 ust. 1 pkt. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2010 r. Nr 243, poz. 1623 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 17 ust. 1 pkt 1 i 2 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OiIB  
nadaje Panu Ryszardowi Bodzek**

mgr inż. budownictwa  
ur. dnia 09 lutego 1981 w Bielsku - Białej

**UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny SLK/3976/PWOK/11  
do projektowania i kierowania robotami budowlanymi  
w specjalności konstrukcyjno - budowlanej bez ograniczeń**

Zakres uprawnień:

- sporządzanie projektu architektoniczno - budowlanego, w odniesieniu do konstrukcji obiektu,
- sporządzanie projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności konstrukcyjno-budowlanej, z wyłączeniem projektów zagospodarowania działki lub terenu obejmujących budynki,
- sprawdzanie projektów budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego,
- kierowanie robotami budowlanymi w odniesieniu do konstrukcji obiektu oraz architektury obiektu,
- kierowanie wytworzeniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzór i kontrola techniczna wytworzenia tych elementów,
- wykonywanie nadzoru inwestorskiego,
- sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

## UZASADNIENIE

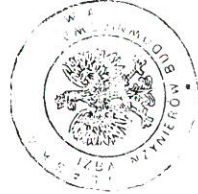
Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan Ryszard Bodzek posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno - budowlanej.

Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej Izby samorządu zawodowego.

2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie. Za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OiIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

Otrzymują:  
1. Pan Ryszard Bodzek  
Lisia 2  
43-332 Piszczowice  
Okręgowa Rada Izby  
Główny inspektor  
Nadzoru Budowlanego  
a/a.



Skład orzekający OKK

1. mgr inż. Piotr Szatkowski
2. mgr inż. Bolesław Jurkiewicz
3. mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz

STAROSTWO POWIATOWE  
W LĘBORKU

ZA ZGODNOŚĆ  
Z ORYGINAŁEM

Pan Ryszard Bodzek o numerze ewidencyjnym SLK/BO/7591/12  
adres zamieszkania ul. Lisia 2, 43-332 Piszczowice

jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-02-28.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-01-25 roku przez:

Franciszek Buszka, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

• Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.pib.org.pl](http://www.pib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.



SLK/OKK/7131/2141/08

Katowice, dnia 30 maja 2008 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust.2, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

### Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OiIB n a d a j e

**Panu(i) Krystynie Kania**

Mgr inż. budownictwa

ur. dnia 28 czerwca 1980 w Katowicach

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny SLK/2141/POOD/08

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności drogowej**

### UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan(i) **Krystyna Kania** posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał(a) pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych **do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej**.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwrocie niniejszej decyzji.

#### Pouczenie

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OiIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

#### Otrzymują:

1. Pan(i) Krystyna Kania  
Sienkiewicz 3/706  
41-200 Sosnowiec
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



#### Skład orzekający OKK

1.   
Mgr inż. Zbigniew Dzień

2.   
Mgr inż. Bolesław Jurkiewicz

3.   
Mgr inż. Tadeusz Lipiński

Za zgodność  
z oryginałem

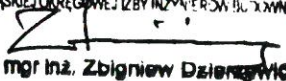


**z a k r e s:**

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego w związku z § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie **Pan(i) Krystyna Kania** jest uprawniony(a) w specjalności **drogowej** do:

- 1) projektowania obiektów budowlanych, takich jak:
    - a) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
    - b) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust;
  - 2) sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego
  - 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń**

Zgodnie z § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

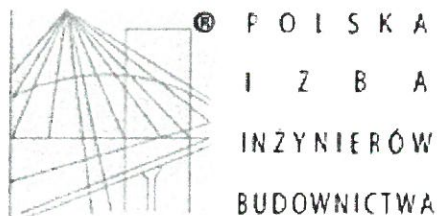
PRZEWODNICZĄCY  
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ  
ŚLĄSKIEJ OKRĘGOWEJ ZBRYNŻYEROW BUDOWNICTWA  
  
mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz

STAROSTWO POWIATOWE  
W LEBORKU

PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERSKO USŁUGOWE  
INŻYNIERIA PAO-EKO Sp. z o.o.  
43-382 Bielsko-Biala, ul. Strażacka 37  
NIP: 527-910-10-53  
Regon: 020602487

Za zgodność  
z oryginałem





## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-AT7-CNY-XKF \*

Pani Krystyna Kania o numerze ewidencyjnym SLK/BD/5810/08  
adres zamieszkania ul. Sienkiewicza 3/706, 41-200 Sosnowiec  
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2016-10-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-10-21 roku przez:

Franciszek Buszka, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

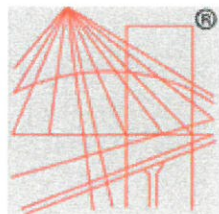
STAROSTWO POWIATOWE  
W LEBORKU

PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERSKO USŁUGOWE  
INŻYNIERIA PRO-EKO Sp. z o.o.  
43-382 Bielsko Ała, ul. Strażacka 37  
NIP: 527-20-10-53  
Regon: 140602487

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.

Za zgodność  
z oryginałem





P O L S K A  
I Z B A  
I N Ż Y N I E R Ó W  
B U D O W N I C T W A

## Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

SLK-RUY-5A4-CTW \*

Pan Paweł Telicki o numerze ewidencyjnym SLK/BD/5596/08  
adres zamieszkania ul. Leśna 1, 43-176 Gostyń  
jest członkiem Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane  
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.  
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-07-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym  
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-07-12 roku przez:

Franciszek Buszka, Przewodniczący Rady Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci  
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są  
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

STAROSTWO POWIATOWE  
W LĘBORKU

\* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na  
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa [www.piib.org.pl](http://www.piib.org.pl) lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów  
Budownictwa.



SLK/OKK/7131/2037/08

Katowice, dnia 30 maja 2008 r.

## DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz.U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 pkt 1 i ust.2, art. 14 ust. 1 pkt 2a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2006 r. Nr 83, poz. 578 z późn. zm.) w związku z art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071 z późn. zm.)

### Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śl.OIIB n a d a j e

**Panu(i) Pawłowi Telicki**

Inż. budownictwa

ur. dnia 31 października 1980 w Tychach

### UPRAWNIENIA BUDOWLANE numer ewidencyjny SLK/2037/POOD/08

**do projektowania bez ograniczeń  
w specjalności drogowej**

## UZASADNIENIE

Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna Śląskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Katowicach na podstawie protokołów z postępowania kwalifikacyjnego oraz z przeprowadzonego egzaminu, stwierdziła, że Pan(i) **Paweł Telicki** posiada wymagane prawem: wykształcenie i praktykę zawodową oraz uzyskał(a) pozytywny wynik egzaminu - konieczne do uzyskania uprawnień budowlanych **do projektowania bez ograniczeń w specjalności drogowej**.

Szczegółowy zakres uprawnień jest określony na odwołanie niniejszej decyzji.

### Pouczenie


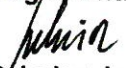
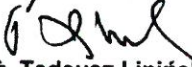
1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego.
2. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Śl.OIIB w Katowicach w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.

### Otrzymują:

1. Pan(i) Paweł Telicki  
Rolna 11/22  
43-100 Tychy
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor  
Nadzoru Budowlanego
4. a/a.



### Skład orzekający OKK

1.   
Mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz
2.   
Mgr inż. Bolesław Jurkiewicz
3.   
Mgr inż. Tadeusz Lipiński

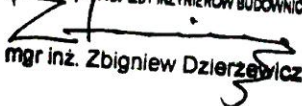


### z a k r e s:

Na podstawie art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 Prawa budowlanego w związku z § 18 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie **Pan(i) Paweł Telicki** jest uprawniony(a) w specjalności **drogowej** do:

- 1) projektowania obiektów budowlanych, takich jak:
    - a) droga, w rozumieniu przepisów o drogach publicznych, z wyłączeniem drogowych obiektów inżynierskich oprócz przepustów,
    - b) droga dla ruchu i postoju statków powietrznych oraz przepust;
  - 2) sprawdzania projektów budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego
  - 3) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych
- bez ograniczeń**

Zgodnie z § 15 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie - uprawnienia niniejsze uprawniają do sporządzania projektów zagospodarowania działki lub terenu w zakresie w/w specjalności.

PRZEWODNICZĄCY  
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ  
ŚLĄSKIEJ OKRĘGOWEJ ZBY INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA  
  
mgr inż. Zbigniew Dzierżewicz



STAROSTA LĘBORSKI

Województwo: pomorskie

Powiat: lęborski

Jednostka ewidencyjna: 220804\_2, Nowa Wieś Lęborska

.....  
(nazwa organu wydającego dokument)

## WYKAZ PODMIOTÓW I DZIAŁEK

Data: 16-03-2016 Czas: 08:54:19

Obręb: Nowa Wieś Lęborska [Nr 0015]

Osoby: 4

Lp.	Dane osoby fizycznej / instytucji	Jednostka rejestrowa
1	GMINA NOWA WIEŚ LĘBORSKA REGON: - NIP: - siedziba: Nowa Wieś Lęborska	G312,G614
2	PW ENERGIE ODNAWIALNE SPÓŁKA Z O.O. REGON: 221005609 NIP: 8393125569 siedziba: Poraj 5, 84-352 Wicko	G1267
3	URZĄD GMINY NOWA WIEŚ LĘBORSKA REGON: 770979766 NIP: - siedziba: ul. Grunwaldzka 24, 84-351 Nowa Wieś Lęborska	G312,G614
4	ZAKŁAD ZAGOSPODAROWANIA ODPADÓW CZYSTA BŁĘKITNA KRAINA SPÓŁKA Z O.O. W CZARNÓWKU REGON: 770740686 NIP: 8411005374 siedziba: Czarnówko 34, 84-351 Nowa Wieś Lęborska	G855

Działki: 7

Lp.	Nr działki	Ark.	Jednostka rejestrowa	Numer KW
1	94/3	3	G312	KW 7842
2	1019/6	3	G855	KW 31944
3	1019/7	3	G855	KW 31944
4	1019/8	3	G855	KW 31944
5	1019/11	3	G1267	SL1L/00043794/8
6	1019/12	3	G614	SL1L/00017516/5
7	1059	3	G312	KW 7842

Obręb: Pogorzewo [Nr 0017]

Osoby: 2

Lp.	Dane osoby fizycznej / instytucji	Jednostka rejestrowa
1	PANSTWOWE GOSPODARSTWO LEŚNE LASY PANSTWOWE NADLEŚNICTWO LĘBORK REGON: - NIP: 8410008063 siedziba: ul. I Armii Wojska Polskiego 32, 84-300 Lębork	G2
2	SKARB PANSTWA REGON: - NIP: -	G2

Działki: 1

Lp.	Nr działki	Ark.	Jednostka rejestrowa	Numer KW
1	324-L	2	G2	KW 17854

Sporządził(a): Jolanta Adamska

Podpis:.....

PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERSKO-USŁUGOWE STAROSTY  
INŻYNIERIA PRO-EKO Sp. z o.o.  
43-382 Bielsko-Biala, ul. Stróż 10  
NIP: 527-028-10-53  
Regon: 014602487  
KIEROWNIK REPERATU  
EWDENCJI GRUNTÓW I BUDYNKÓW

Z zgodnością  
z oryginałem



MAPA EWIDENCJI GRUNTÓW

SKALA 1:5000

obr. Nowa Wieś Leborska 0015: dz. 94/3, 1019/6, 1019/7, 1019/8, 1059, obr. Pogorzewo 0017: dz. 324-L

**STAROSTWO POWIATOWE**  
LEBORK  
ul. Czajkowskiego 5  
REON 770981289

PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNO USŁUG  
**INŻYNIERIA PRO-EKO Sp. z o.o.**  
43-382 Leńsko-Biała, ul. Strażacka 37  
REGON 141527-020-20-53  
NIP: 631-010-010-010  
REGON: 010602487

Zakład geodezyjny i inżynierski



POSWIADCZENIE  
materiałowy  
i kartograficzny  
Najwyższy  
Data wydania  
15.03.2016  
Imię, nazwisko i  
reprezentacji





RR.6220.17.10.2016

Nowa Wieś Lęborska dn. 22.11.2016 r.

**DECYZJA**  
**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie:

- art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2016 r., poz. 23 ze zm.)
- art. 75 ust. 1 pkt. 4 w zw. z art. 71 ust. 2 pkt. 2, art. 84 oraz art. 85 ust. 1, ust. 2 pkt. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku, jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 353 ze zm.)
- § 3 ust 2 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć znacząco oddziałujących na środowisko (Dz. U. Nr 213 poz. 1397 ze zm.) w nawiązaniu do § 3 ust 1 pkt 80 w/w rozporządzenia

po rozpatrzeniu wniosku Zakładu Zagospodarowania Odpadów „Czysta Błękitna Kraina” Sp. z o.o. z siedzibą w Czarnówku, w imieniu której działa Pan Wojciech Jodźko - Krzak w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia polegającego na **Rozbudowie instalacji do stabilizacji tlenowej odpadów (Rozbudowa istniejącej kompostowni) w miejscowości Czarnówko** oraz po uzyskaniu opinii o braku konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko:

1. Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gdańsku zawartej w postanowieniu znak: RDOŚ-Gd.-WOO.4240.590.2016.IB.1. z dnia 25.10.2016 roku (data wpł. 07.11.2016 r.),
2. Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lęborku zawartej w opinii znak: ZNS.90.4810.19.2016 z dnia 09.11.2016 roku (data wpł. 14.11.2016 r.)

**Orzeka się**

1. **stwierdzić brak konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia polegającego na Rozbudowie instalacji do stabilizacji tlenowej odpadów (Rozbudowa istniejącej kompostowni) w miejscowości Czarnówko**
2. uczynić Charakterystykę przedsięwzięcia załącznikiem do niniejszej decyzji.

**UZASADNIENIE**

Wnioskiem z dnia 12.10.2016 roku Zakład Zagospodarowania Odpadów „Czysta Błękitna Kraina” Sp. z o.o. z siedzibą w Czarnówku, w imieniu której działa Pan Wojciech Jodźko - Krzak wystąpił o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia jw.

Do wniosku dołączono, w odpowiedniej liczbie egzemplarzy, wymagane art. 74 ust. 1 ustawy z dnia 3 października 2008 roku o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 353 ze zm.): kartę informacyjną przedsięwzięcia odpowiadającą wymaganiom art. 3 ust. 1 pkt 5 ww. ustawy; poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obejmującej obszar, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie;

- Przedsięwzięcie obejmować będzie rozbudowę istniejącej instalacji do biologicznego przetwarzania odpadów organicznych poprzez wykonanie 6 bioreaktorów, otwartego placu dojrzewania stabilizatu oraz placu manewrowego. Celem przedsięwzięcia jest zwiększenie zdolności przerobowej instalacji biologicznej odpadów.

PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYNO USŁUGOWE  
NIEOBILOGI  
PKO Sp. z o.o.  
ul. Grunwaldzka 37  
84-351 Nowa Wieś Lęborska  
Regon: 140802487

STAROSTWO POWIATOWE  
w LĘBORKU

Za zgodność  
z oryginałem



- Zgodnie z § 3 ust 2 pkt 2 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 r. w sprawie przedsięwzięć znacząco oddziałujących na środowisko (Dz. U. Nr 213 poz. 1397 ze zm.) inwestycje zakwalifikować należy jako:
  - przedsięwzięcie polegające na rozbudowie, przebudowie lub montażu realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia wymienionego w ust. 1, z wyłączeniem przypadków, w których ulegająca zmianie lub powstająca w wyniku rozbudowy, przebudowy lub montażu część realizowanego lub zrealizowanego przedsięwzięcia nie osiąga progów określonych w ust. 1, o ile progi te zostały określone, w nawiązaniu do § 3 ust 1 pkt 80 rozporządzenia:
    - instalacje związane z odzyskiem lub unieszkodliwianiem odpadów, inne niż wymienione w § 2 ust. 1 pkt 41-47, z wyłączeniem instalacji do wytwarzania biogazu rolniczego w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 r.- Prawo energetyczne o zainstalowanej mocy elektrycznej nie większej niż 0,5 MW lub wytwarzających ekwiwalentną ilość biogazu rolniczego wykorzystywanego do innych celów niż produkcja energii elektrycznej, a także miejsca retencji powierzchniowej odpadów oraz rekultywacja składowisk odpadów.

Stosownie do treści art. 59 ust. 1 pkt 2 ww. ustawy realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, jeżeli ten obowiązek został stwierdzony na podstawie art. 63 ust. 1.

W myśl przywołanego wyżej przepisu oraz art. 64 ust. 1 ww. ustawy, obowiązek przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia mogącego potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko stwierdza, w drodze postanowienia, organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach:

- uwzględniając łącznie uwarunkowania określone w art. 63 ust. 1;
- po zasięgnięciu opinii :

- 1) regionalnego dyrektora ochrony środowiska;
- 2) organu Państwowej Inspekcji Sanitarnej, o którym mowa w art. 78, w przypadku przedsięwzięć wymagających decyzji, o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1 pkt 1-3, 10, 11, 13, 15-17 i 22;.

Postanowienie wydaje się również, jeżeli organ nie stwierdzi potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Biorąc pod uwagę rodzaj i lokalizację przedsięwzięcia organem właściwym do wydania decyzji w niniejszej sprawie jest zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt. 4 ww. ustawy Wójt Gminy Nowa Wieś Lęborska.

Zawiadomieniem z dnia 12.10.2016 roku poinformowano strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego oraz o możliwości udziału w każdym stadium toku sprawy. Informację o zamieszczeniu wniosku w publicznie dostępnym wykazie wywieszono na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy w Nowej Wsi Lęborskiej i Sołectwa Czarnówko oraz w Biuletynie Informacji Publicznej i na stronie [www.wykaz.ekoportal.pl](http://www.wykaz.ekoportal.pl) (Nr karty 26/2016).

Działając na podstawie art. 64 ust. 1 Wójt Gminy pismami znak: RR.6220.17.3.2016 z dnia 12.10.2016 roku i znak: RR.6220.17.5.2016 z dnia 12.10.2016 roku zwrócił się odpowiednio do Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gdańsku oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Lęborku z prośbą o wydanie opinii w przedmiocie konieczności przeprowadzenia oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko dla planowanego przedsięwzięcia. Do w/w wniosku dołączono kartę informacyjną przedsięwzięcia wraz z wnioskiem Inwestora, poświadczoną przez właściwy organ kopię mapy do celów opiniodawczych obejmującą przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz obszar, na który będzie oddziaływać planowane przedsięwzięcie. Dodatkowo dołączono wykaz stron postępowania administracyjnego w prowadzonej sprawie oraz wypis z ewidencji gruntów.

W dniu 25.10.2016 roku (data wpł. 07.11.2016 roku) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku wydał postanowienie nr RDOŚ-Gd-WOO.4240.590.2016.IB.1. w którym wyraził opinię o braku potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedmiotowego przedsięwzięcia. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Lęborku po zapoznaniu się z wnioskiem Wójta Gminy Nowa Wieś Lęborska również wydał opinię nr ZNS.90.4810.19.2016 z dnia 09.11.2016 roku (data wpł. 14.11.2016 r.); w której odstąpił od nałożenia obowiązku sporządzenia raportu w zakresie określonym ustawą (Dz. U. z 2016 r., poz. 353 ze zm.).

W trakcie rozważania, czy przedsięwzięcie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, tut. organ ustalił i zważył, iż spośród uwarunkowań określonych w art. 63 ust. 1 ww. ustawy i w odniesieniu do wnioskowanego przedsięwzięcia, ze względu na cechy, status obszaru, na którym jest przedmiotowe przedsięwzięcie, zastosowania znajdują uwarunkowania określone poniżej:



1. Rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia – Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie instalacji do stabilizacji tlenowej odpadów (rozbudowa istniejącej kompostowni) poprzez wykonanie dodatkowych bioreaktorów (tuneli kompostowni) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczno-technologiczną (m.in. instalacja oczyszczania powietrza procesowego, instalacja napowietrzania, instalacja odprowadzania odcieków procesowych, instalacja zawracania (recykulacji) odcieków do procesu) oraz placu dojrzewania stabilizatu.

Przedsięwzięcie zrealizowane zostanie na terenie Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych w Czarnówku, eksploatowanej przez Zakładu Zagospodarowania Odpadów „Czysta Błękitna Kraina” Sp. z o.o. w Czarnówku, gmina Nowa Wieś Lęborska.

Na terenie ZZO zlokalizowane są obecnie poniższe instalacje w gospodarce odpadami:

- składowisko odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne (niecka nr 1 i niecka nr 2);
- kompostowania polowa-kompostowanie odpadów zielonych z selektywnej zbiórki;
- instalacja mechaniczno-biologicznego przetwarzania odpadów komunalnych;
- instalacja sortowni;
- instalacja biologicznej stabilizacji tlenowej - kompostownia składająca się z 8 reaktorów.

Ponadto, eksploatowany jest Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK).

Obiekty i instalacje pomocnicze:

- zaplecze socjalne ze sterownią;
- brodzik dezynfekcyjny;
- waga samochodowa najazdowa;
- kontenerowy budynek wagi samochodowe;
- wiatła garażowa na sprzęt wykorzystywany do obsługi instalacji;
- magazyn - wiatła odpadów niebezpiecznych;
- sieć wodociągowa;
- sieć kanalizacji ścieków przemysłowych;
- drogi technologiczne wraz z utwardzonymi placami manewrowymi;
- instalacja p.poż.;
- instalacja oświetlenia i monitoring Zakładu;
- ogrodzenie z siatki.

W ramach planowanego przedsięwzięcia zrealizowana zostanie instalacja do kompostowania składająca się z następujących części:

- bioreaktory, szt. 6 o konstrukcji żelbetowej;
- system napowietrzania, składający się z wentylatorów oraz kanałów napowietrzania, zapewniających odpowiednie napowietrzanie kompostowanych odpadów;
- system sterowania i monitoringu, który kontroluje oraz dokumentuje parametry procesu kompostowania;
- zabezpieczenie przed odpadami atmosferycznymi oraz odorami;
- system zraszania zlokalizowany wewnątrz bioreaktorów, oddzielnie dla każdej komory.

Do kompostowania będą kierowane dwa strumienie odpadów:

- odpady frakcji 0-80 mm z sortowni, zawierający odpady biodegradowalne;
- osady ściekowe wymagające wymieszania z materiałem strukturotwórczym (słoma, trociny, zrębki gałęzi itp.).

Proces intensywnej stabilizacji odbywać się będzie w 6 reaktorach (6 tuneli), każdy o wymiarach 6,00 x 27,00 x 3,60 m, kubaturze roboczej ok. 375m<sup>3</sup>. Kubatura łączna 2 250m<sup>3</sup>. Dzienny średni dopływ odpadów biodegradowalnych wyniesie ok. 160m<sup>3</sup>. Stabilizacja frakcji 0-80 mm wydzielonej na linii sortowniczej i przetwarzanie osadów ściekowych będą prowadzone odrębnie, w osobnych tunelach. Boksy (tunele) wykonane zostaną jako wolnostojące w szeregu, z betonu zbrojonego, kwasoodpornego, wyposażone w betonowe posadzki. Dachy bioreaktorów z jednej strony stanowiąc będą nieprzepuszczalną membranę dla unoszących się gorących gazów procesowych, zatrzymującą wilgoć w boksie, przepuszczając maksymalną ilość światła dziennego. Bezpośrednio przy bioreaktorach znajdować się będzie filtr biologiczny do oczyszczania gazów procesowych. Pole powierzchni biofiltru: 8 x 27=216m<sup>2</sup>. Wysokość złoża biofiltru: 2,5m. Skuteczność redukcji zanieczyszczeń 90-95%.

Obok bloku reaktorów od strony ściany tylnej ustawione będą kontenery z zespołem wentylatorów napowietrzających i odpowietrzających komory kompostowania.

Proces kompostowania przebiegać będzie w dwóch podstawowych fazach:

- faza pierwsza, trwająca 4 tygodnie, intensywnego procesu egzotermicznego w warunkach aerobowych;

PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNO USŁUGOWE  
ZNIEMO S.p. z o.o.  
43-382 Bielsko-Biała, ul. Strażacka 37  
NIP: 27-020-10-53  
Regon: 010602487

STAROSTWO POWIATOWE  
W LĘBORKU

Za zgodność  
z oryginałem



- faza druga - trwająca 4 tygodnie (w zależności od warunków zewnętrznych i uzyskanych efektów końcowych procesów można przedłużyć czas trwania tej fazy do 6 tygodni), dojrzewania stabilizatu w przyrmach, przebiegająca na otwartym placu.

Warunkiem wyprowadzenia kompostowanego materiału z reaktora na otwartą przestrzeń w celu dojrzewania i stabilizacji jest osiągnięcie następujących parametrów:

- aktywność oddechowa materiału AT4 (parametr wyrażający zapotrzebowanie tlenu przez próbkę odpadów w ciągu 4 dni) < 20 mg O<sub>2</sub>/g suchej masy (s.m.);
- uciążliwości zapachowe związane z funkcjonowaniem obiektów kompostowni zamkną się w odległości do 50 m od obiektu kompostowni.

W wyniku kompostowania i stabilizacji odpadów, następnie przesiania powstawać będzie:

- frakcja nadsitowa – odpad o kodzie 19 05 99 (inne nie wymienione odpady - stabilizat), kierowana do składowania;

Frakcja podsitowa – odpad o kodzie 10 05 03 (kompost nie odpowiadający wymaganiom), który może być stosowany do odzysku, bądź kompost spełniający wymagania, stanowiący nawóz.

Planuje się realizację inwestycji w trzech etapach:

Etap I obejmuje:

- 2 bioreaktory,
- biofiltr,
- wentylatorownia,
- wentylatory napowietrzające,
- wentylacja mechaniczna wyciągowa,
- wentylator wyciągowy,
- kanalizacja technologiczna,
- instalacje elektryczne, teletechniczne,
- automatyka,
- plac dojrzewania kompostu,
- ogrodzenie,
- przyłącze wodociągowe z działki nr 1019/8 i sieć wodociągowa dla nowoprojektowanej instalacji,

Etap II obejmuje:

- 2 bioreaktory,
- montaż 2 wentylatorów napowietrzających w wentylatorowni,
- wentylacja mechaniczna wyciągowa,
- kanalizacja technologiczna,
- instalacje elektryczne, teletechniczne,
- automatyka,

Etap III obejmuje:

- 2 bioreaktory,
- montaż 2 wentylatorów napowietrzających w wentylatorowni,
- wentylacja mechaniczna wyciągowa,
- kanalizacja technologiczna,
- instalacje elektryczne, teletechniczne,
- automatyka.

Przepustowość nowej kompostowni wyniesie 19 000 Mg/rok, w tym:

- 14 000 Mg/rok frakcja biodegradowalna 0-80 mm odpadów komunalnych;
- 5 000 Mg/rok (osady ściekowe).

Czas pracy kompostowni: 8 000 godz./rok.

Uwzględniając, że przepustowość istniejącej instalacji wynosi 30 000 Mg/rok łączna docelowa przepustowość kompostowni, po rozbudowie, wyniesie 49 000 Mg/rok. Docelowo - po rozbudowie Zakładu planuje się zatrudnienie na poziomie maksymalnie 70 pracowników. Obecne zatrudnienie – 64 osoby.

2. Usytuowanie przedsięwzięcia – Przewidziana do realizacji inwestycja zlokalizowana zostanie na działkach nr 1019/6 oraz 1019/8, obręb Czarnówko, na terenie Zakładu Zagospodarowania Odpadów „Czysta Błękitna Kraina” Sp. z o. o. w Czarnówku, w kierunku północnym względem istniejącej, obecnie eksploatowanej instalacji kompostowni.

Teren przewidziany pod realizację inwestycji graniczy bezpośrednio:

- od strony wschodniej z kwaterą składowiska (niecka nr 2)
- od strony południowej z istniejącą instalacją mechaniczno-biologicznego przetwarzania odpadów komunalnych;



- od strony zachodniej z niezagospodarowaną działką gminną, dalej terenem zagospodarowanym rolniczo;
- od strony północnej z lasami (Lasy Państwowe Nadleśnictwo Lębork).

Najbliższa zabudowa mieszkalna znajduje się odpowiednio:

- strona północna – 1,2 km;
- strona południowa – 0,7 km;
- strona południowo-wschodnia – 1,8 km;
- strona południowo-zachodnia – 1,8 km.

Dla terenu inwestycyjnego brak jest miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego.

Inwestycja położona jest poza obszarami europejskiej sieci Natura 2000 oraz poza obszarami objętymi w Polsce ochroną na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2015 poz. 1651 ze zm.). Najbliżej położony obszar Natura 2000, to oddalony ok. 6 km na zachód obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Izbićkie Bagna PLH 220040.

3. Rodzaj i skala możliwego oddziaływania na elementy środowiska zarówno na etapie realizacji przedsięwzięcia jak i jego funkcjonowania – Oddziaływanie przedsięwzięcia na komponenty środowiska przejawiać się będzie zarówno na etapie jego realizacji jak i eksploatacji. Inwestycja realizowana będzie na terenie przekształconym antropogenicznie, związanym z gospodarką odpadami (magazynowanie i przetwarzanie odpadów). Zakres prac obejmować będzie zwiększenie powierzchni utwardzonych, wykonanie bioreaktorów (tuneli kompostowni) wraz z instalacjami towarzyszącymi. Przedsięwzięcie, na etapie realizacji, będzie źródłem emisji hałasu i emisji zanieczyszczeń do powietrza o charakterze komunikacyjnym, powodowanych pracą sprzętu budowlanego i pojazdów dowożących materiały, emisji płynów podczas robót ziemnych, emisji gazów spawalniczych. Powstawać będą również odpady w postaci gruzu betonowego, nadmiaru ziemi, zużytych opakowań, itp. Przy wykorzystaniu sprawnego sprzętu, selektywnym magazynowaniu odpadów a następnie przetworzeniu odpadów we własnym zakresie lub przekazaniu ich uprawnionemu podmiotowi do odzysku lub unieszkodliwienia zasięg oddziaływania przedsięwzięcia będzie lokalny i ustanie po zakończeniu prac.

Zaproponowane przez inwestytura rozwiązania, minimalizujące oddziaływanie przedsięwzięcia na komponenty środowiska oraz zdrowie ludzi, w fazie realizacji, obejmują:

- osłanianie przed działaniem wiatru składowisk kruszyw, piasku w celu ograniczenia emisji pyłu;
- stosowanie zraszania potencjalnych miejsc wtórnego pylenia w dni słoneczne i wietrzne;
- podczyszczenie wód deszczowych, gromadzących się w wykopach, w zbiorniku sedymentacyjnym, przed ich wprowadzeniem do ziemi;
- oczyszczanie kół pojazdów poruszających się po drogach publicznych, przed wyjazdem z placu budowy;
- prowadzenie napraw sprzętu budowlanego za pośrednictwem wyspecjalizowanej firmy, w jej warsztatach;
- wyposażenie placu budowy w przenośne sanitariaty.

Na etapie eksploatacji emisje do środowiska związane będą z przetwarzaniem odpadów organicznych: emisja substancji odorogennych, emisja hałasu, wytwarzanie odpadów innych niż niebezpieczne.

#### Emisje do powietrza

Źródłem emisji z nowej instalacji będzie:

- proces kompostowania odpadów organicznych w bioreaktorach;
- proces dojrzewania stabilizatu na placu;
- ruch pojazdów ciężarowych i maszyn roboczych po drogach i placach technologicznych.

Eksploatacja nowej instalacji wiązać się będzie ze wzrostem emisji w stosunku do stanu istniejącego, przede wszystkim:

- amoniaku z 7,023 Mg/rok do 7,35 Mg/rok,
- pyłu z 3,775 Mg/rok do 3,855 Mg/rok,
- acetonu z 0,42 Mg/rok do 0,66 Mg/rok.

Nie przewiduje się wzrostu emisji substancji odorowych, takich jak siarkowodór i merkaptany, ze względu na tlenowy charakter procesu przetwarzania odpadów w reaktorach. Jak wykazały obliczenia, przedstawione w karcie informacyjnej, funkcjonowanie rozbudowanej kompostowni, w powiązaniu z eksploatacją innych instalacji ZZO (składowisko odpadów, sortownia, kontenerowy agregat prądotwórczy, pochodnia kontenerowej stacji biogazowej, kompostowania polowa, praca maszyn na składowisku, ruch pojazdów dowożących odpady do zakładu) nie będzie powodowało przekroczeń wartości dopuszczalnych poza granicami terenu, którego właścicielem jest inwestor.

#### Emisja hałasu

Nowym źródłem hałasu będzie wentylatorownia, maszyny i urządzenia pracujące w nowych reaktorach i na placu dojrzewania kompostu. Zwiększeniu ulegnie czas pracy innych urządzeń, związanych z rozbudowa



kompostownia: rębaka i sita a także ruch pojazdów. Przeprowadzona analiza wykazała, że eksploatacja instalacji, przy uwzględnianiu rozbudowanej kompostowni, nie spowoduje przekroczenia standardów akustycznych na terenie chronionej zabudowy mieszkaniowej.

#### Gospodarka wodno ściekowa

Eksploatacja rozbudowanej kompostowni wiązać się będzie ze wzrostem zapotrzebowania na wodę na cele:

- nawilżanie materiału w bioreaktorach – ok. 5 800 m<sup>3</sup>/rok,
- okresowe zwilżanie przyzmy na placu dojrzwania – ok. 1 600 m<sup>3</sup>/rok.

Instalacja będzie źródłem ścieków:

- z powierzchni placu technologiczno-manewrowego oraz placu dojrzwania – ścieki opadowe „brudne” i odcieki z placu dojrzwania ok. 2 950 m<sup>3</sup>/rok;
- odcieków technologicznych z bioreaktorów – ok. 2 400 m<sup>3</sup>/rok;
- skroplin z systemu wentylacji bioreaktorów – ok. 2 900 m<sup>3</sup>/rok.

Ścieki te wprowadzone zostaną do zbiornika bezodpływowego i wykorzystane w procesie technologicznym.

#### Gospodarka odpadami

W procesie kompostowania powstawać będzie odpad o kodzie 19 05 99 – inne niewymienione odpady (stabilizat) oraz odpad o kodzie 19 05 05 - kompost nie odpowiadający wymaganiom.

Po rozbudowie instalacji maksymalna roczna ilość odpadów przewidzianych do wytworzenia w obecnie eksploatowanej instalacji kompostowni bioreaktorowej wzrośnie z 26 000Mg/rok do 42 000 Mg/rok.

Zaproponowane przez inwestora rozwiązania, minimalizujące oddziaływanie przedsięwzięcia na komponenty środowiska oraz zdrowie ludzi, na etapie eksploatacji, obejmują:

- zastosowanie filtra, ograniczającego emisję bioaerozoli z procesów tlenowego rozkładu odpadów biodegradowalnych oraz emisję zanieczyszczeń gazowych, w szczególności związków odorotwórczych (amoniak, aceton, węglowodory alifatyczne);
- wykorzystanie do celów technologicznych, w celu ograniczenia zużycia wody, mieszaniny ścieków technologicznych z bioreaktorów i placu dojrzwania, skroplin z systemu wentylacji, wód opadowych z powierzchni dachów bioreaktorów i wentylatorowni, oraz powierzchni placu technologicznego pomiędzy bioreaktorami, gromadzonych w zbiorniku ścieków technologicznych. Czysta woda z ujęcia zakładowego dostarczana będzie w okresach rozruchu instalacji oraz w przypadku gdy ilość ścieków technologicznych (procesowych) zgromadzonych w podziemnym zbiorniku odcieków będzie niewystarczająca do potrzeb prowadzenia procesów technologicznych. Ewentualny nadmiar ścieków, zgromadzonych w podziemnym zbiorniku na odcieki, odprowadzany będzie do kanalizacji technologicznej (włączenie do istniejącej na terenie Zakładu kanalizacji) i dalej wprowadzany do urządzeń kanalizacyjnych będących własnością innych podmiotów;
- podczyszczanie ścieków przemysłowych w separatorze ropopochodnych przed ich skierowaniem do zbiornika bezodpływowego i powtórny wykorzystaniem;
- stosowanie instalacji, maszyn technologicznych i urządzeń o możliwie najniższych poziomach mocy akustycznej;
- obsadzenie terenu zakładu pasami zieleni ochronnej;
- prawidłową gospodarkę odpadami: ich selektywne magazynowanie w wyznaczonych, odpowiednio zabezpieczonych miejscach, a następnie prawidłowe przetworzenie;
- utwardzenie nawierzchni w rejonie ruchu i postoju pojazdów (drogi wewnętrzne, place manewrowe, parkingi) w technologii szczelnej, nieprzepuszczalnej, łatwo zmywalnej oraz utwardzenie i uszczelnienie placów technologicznych, a także wyposażenie placu w system odprowadzania ścieków do wpustów kanalizacji technologicznej;
- wyposażenie zakładu w środki mechaniczne i chemiczne (sorbenty) do likwidacji rozlewów ciekłych substancji chemicznych.

W opinii Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Gdańsku z uwagi na znaczną odległość od obszarów Natura 2000 planowane przedsięwzięcie nie spowoduje utraty powierzchni, ani fragmentacji siedlisk przyrodniczych oraz siedlisk gatunków, chronionych w granicach ww. obszarów Natura 2000. Lokalny zasięg oddziaływania inwestycji, lokalizacja na terenie przekształconym, brak stwierdzeń gatunków roślin i zwierząt będących w Polsce pod ochroną gatunkową wyklucza również pośrednie oddziaływanie na warunki ekologiczne ostoi. Tym samym nie pogorszy stanu ochrony siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków, nie zaburzy integralności poszczególnych obszarów Natura 2000, ani sieci Natura 2000 jako całości, tym samym nie jest więc konieczne przeprowadzenie oceny w trybie art. 6.3 Dyrektywy Siedliskowej/92/43/EWG. Ponadto, z uwagi na położenie poza granicami innych obszarów chronionych na podstawie przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r o ochronie przyrody oraz przy uwzględnieniu charakteru i skali inwestycji, przedsięwzięcie nie narusza przepisów w tym zakresie.

Przedmiotowa inwestycja znajduje się w regionie wodnym Dolnej Wisły w granicach:

- jednolitej części wód powierzchniowych JCWP PLRW200017476329 Kisewska Struga. Rzeka na tym odcinku jest silnie zmieniona częścią wód o złym stanie, zagrożoną nieosiągnięciem celów środowiskowych;



- jednolitej części wód podziemnych JCWPd nr 11 (wg nowego podziału na 172 części). Wody te charakteryzują się dobrym stanem ilościowym i jakościowym.

Prowadzenie procesu kompostowania odpadów na uszczelnionych powierzchniach sprawi, że przedsięwzięcie nie będzie źródłem odcieków i migracji zanieczyszczeń do gruntu oraz wód gruntowych. Plac dojrzwiania kompostu wykonany zostanie jako szczelny z odbiorem odcieków do zbiornika bezodpływowego. Nie przewiduje się odprowadzania odcieków lub zanieczyszczonych wód opadowych do wód powierzchniowych lub do ziemi. Będą one wykorzystywane na potrzeby technologiczne kompostowni, a ich nadmiar kierowany do kanalizacji zakładu i dalej do komunalnych urządzeń kanalizacyjnych. Tym samym działalność związana z przetwarzaniem odpadów nie spowoduje pogorszenie jakości wód podziemnych oraz powierzchniowych i nie przyczyni się do nieosiągnięcia celów środowiskowych ustalonych dla jednolitych części wód, zawartych w „Planie gospodarowania wodami w obszarze dorzecza Wisły”.

Wykonywane dotychczas badania wód podziemnych w otoczeniu ZZO, ujmowanych piezometrami, nie wykazują negatywnego wpływu procesów związanych z przetwarzaniem odpadów na jakość tych wód. Tym bardziej nie należy się spodziewać ujemnego wpływu na wody podziemne przedsięwzięcia pod warunkiem wykonania planowanych zabezpieczeń.

Zakres korzystania ze środowiska, obejmujący tlenową stabilizację odpadów ograniczonych w zamkniętej hali, wyposażonej w urządzenia ochrony atmosfery, sprawia, że przedsięwzięcie nie będzie wpływać na klimat. Proces kompostowania nie jest bowiem źródłem emisji gazów cieplarnianych z wyjątkiem śladowych ilości amoniaku i węglowodorów.

Ewentualne zmiany klimatyczne nie będą miały również wpływu na prace instalacji jest ona zabezpieczona przed możliwością zalania w przypadku gwałtownych opadów deszczu, a ewentualna susza pozostaje bez wpływu na prace urządzeń.

Podsumowując, tut. organ po dokonaniu analizy powyższych uwarunkowań, w tym miejsca usytuowania przedsięwzięcia, a także jego możliwego oddziaływania na środowisko wyraził opinie, że nie będzie konieczne przeprowadzenie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko.

Na podstawie zgromadzonej dokumentacji, stosownie do treści art. 81 ust. 3 ustawy o oś oraz mając na uwadze zakres, charakter i rodzaj planowanego przedsięwzięcia wraz z jego przewidywanymi oddziaływaniami na układ hydrologiczny obszaru inwestycji i terenów sąsiednich, tutejszy organ stwierdza, iż nie ma podstaw przypuszczać, aby realizacja zamierzenia:

1. znacząco negatywnie oddziaływała na stan ekologiczny jednolitych części wód powierzchniowych oraz podziemnych,
2. uniemożliwiła osiągnięcie celów środowiskowych zawartych w planach gospodarowania wodami w obszarach dorzeczy.

W związku z powyższym Wójt Gminy Nowa Wieś Lęborska postanowieniem znak: RR.6220.17.9.2016 z dnia 14.11.2016 roku stwierdził brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko. Postanowienie wpisano do publicznie dostępnego wykazu danych Ekoportal ([www.ekoportal.pl](http://www.ekoportal.pl)) pod numerem 31/2016.

Zgodnie z art. 84 ustawy z dnia 3 października 2008 r. ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku, jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 353 ze zm.) w przypadku, gdy nie została przeprowadzona ocena oddziaływania charakterystyka przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Informacja o wydaniu niniejszej decyzji podlega zamieszczeniu na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Gminy Nowa Wieś Lęborska: [www.bip.nwi.pl](http://www.bip.nwi.pl), [www.ekoportal.pl](http://www.ekoportal.pl), wywieszeniu na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Gminy w Nowej Wsi Lęborskiej, tablicy ogłoszeń Sołectwa Czarnówko.

Biorąc pod uwagę powyższe należało orzec jak w sentencji.

WÓJT GMINY

Gyszard Miśtka

STAROSTWO POWIATOWE  
LEBORKI

#### Pouczenie

1. Decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji o których mowa w art. 72 ust. 1 pkt 1-13. ustawy z dnia 3 października 2008 r. ustawy o udostępnieniu informacji o środowisku, jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2016 r., poz. 353). Złożenie wniosku powinno nastąpić w



- terminie 4 lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna.
2. Termin, o którym mowa powyżej, może ulec wydłużeniu o dwa lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia mogącego znacząco oddziaływać na środowisko przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.
  3. Pobrano opłatę skarbową w wysokości 205 zł na podstawie art. 4 Dział I poz. 45 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2015 roku, poz. 783 ze zm.)
  4. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku za moim pośrednictwem w terminie 14-stu dni od daty jej doręczenia.

Otrzymują:

1. Wnioskodawca – Zakład Zagospodarowania Odpadów  
„Czysta Błękitna Kraina” Sp. z o.o.  
84-351 Nowa Wieś Lęborska  
Czarnówko 34
2. Pan Wojciech Jodźko-Krzak  
Przedsiębiorstwo Inżynieryjno-Usługowe  
INŻYNIERIA PRO-EKO Sp. z o.o.  
43-382 Bielsko-Biala ul. Strażacka 37
3. Strony postępowania wg rozdzielnika
4. Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku
5. Państwowy Powiatowy inspektor Sanitarny w Lęborku
6. a/a

STAROSTWO POWIATOWE  
w LĘBORKU

PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNO-USŁUGOWE  
INŻYNIERIA PRO-EKO Sp. z o.o.  
43-382 Bielsko-Biala, ul. Strażacka 37  
NIP: 527-020-10-53  
Regon: 010602487

Za zgodność  
z oryginałem



## Charakterystyka przedsięwzięcia

Planowane przedsięwzięcie polegać będzie na rozbudowie instalacji do stabilizacji tlenowej odpadów (rozbudowa istniejącej kompostowni) poprzez wykonanie dodatkowych bioreaktorów (tuneli kompostowni) wraz z niezbędną infrastrukturą techniczno-technologiczną (m.in. instalacja oczyszczania powietrza procesowego, instalacja napowietrzania, instalacja odprowadzania odcieków procesowych, instalacja zawracania (recyrkulacji) odcieków do procesu) oraz placu dojrzewania stabilizatu. Przedsięwzięcie zrealizowane zostanie na terenie Regionalnej Instalacji Przetwarzania Odpadów Komunalnych w Czarnówku, eksploatowanej przez Zakładu Zagospodarowania Odpadów „Czysta Błękitna Kraina” Sp. z o.o. w Czarnówku, gmina Nowa Wieś Lęborska.

Na terenie ZZO zlokalizowane są obecnie poniższe instalacje w gospodarce odpadami:

- składowisko odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne (niecka nr 1 i niecka nr 2);
- kompostowania polowa-kompostowanie odpadów zielonych z selektywnej zbiórki;
- instalacja mechaniczno-biologicznego przetwarzania odpadów komunalnych;
- instalacja sortowni;
- instalacja biologicznej stabilizacji tlenowej - kompostownia składająca się z 8 reaktorów.

Ponadto, eksploatowany jest Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK).

Obiekty i instalacje pomocnicze:

- zaplecze socjalne ze sterownią;
- brodzik dezynfekcyjny;
- waga samochodowa najazdowa;
- kontenerowy budynek wagi samochodowe;
- wiata garażowa na sprzęt wykorzystywany do obsługi instalacji;
- magazyn - wiata odpadów niebezpiecznych;
- sieć wodociągowa;
- sieć kanalizacji ścieków przemysłowych;
- drogi technologiczne wraz z utwardzonymi placami manewrowymi;
- instalacja p.poż.;
- instalacja oświetlenia i monitoring Zakładu;
- ogrodzenie z siatki.

W ramach planowanego przedsięwzięcia zrealizowana zostanie instalacja do kompostowania składająca się z następujących części:

- bioreaktory, szt. 6 o konstrukcji żelbetowej;
- system napowietrzania, składający się z wentylatorów oraz kanałów napowietrzania, zapewniających odpowiednie napowietrzanie kompostowanych odpadów;
- system sterowania i monitoringu, który kontroluje oraz dokumentuje parametry procesu kompostowania;
- zabezpieczenie przed odpadami atmosferycznymi oraz odorami;
- system zraszania zlokalizowany wewnątrz bioreaktorów, oddzielnie dla każdej komory.

Do kompostowania będą kierowane dwa strumienie odpadów:

- odpady frakcji 0-80 mm z sortowni, zawierający odpady biodegradowalne;
- osady ściekowe wymagające wymieszania z materiałem strukturotwórczym (słoma, trociny, zrębki gałęzi itp.).

Proces intensywnej stabilizacji odbywać się będzie w 6 reaktorach (6 tuneli), każdy o wymiarach 6,00 x 27,00 x 3,60 m, kubaturze roboczej ok. 375m<sup>3</sup>. Kubatura łączna 2 250m<sup>3</sup>. Dzienny średni dopływ odpadów biodegradowalnych wyniesie ok. 160m<sup>3</sup>. Stabilizacja frakcji 0-80 mm wydzielonej na linii sortowniczej i przetwarzanie osadów ściekowych będą prowadzone odrębnie, w osobnych tunelach. Boksy (tunele) wykonane zostaną jako wolnostojące w szeregu, z betonu zbrojonego, kwasoodpornego, wyposażone w betonowe posadzki. Dachy bioreaktorów z jednej strony stanowiąc będą nieprzepuszczalną membranę dla unoszących się gorących gazów procesowych, zatrzymującą wilgoć w boksie, przepuszczając maksymalną ilość światła dziennego. Bezpośrednio przy bioreaktorach znajdować się będzie filtr biologiczny do oczyszczania gazów procesowych. Pole powierzchni biofiltru: 8 x 27 = 216m<sup>2</sup>. Wysokość złoża biofiltru: 2,5m. Skuteczność redukcji zanieczyszczeń 90-95%. Obok bloku reaktorów od strony ściany tylnej ustawione będą kontenery z zespołem wentylatorów napowietrzających i odpowietrzających komory kompostowania.



Proces kompostowania przebiegać będzie w dwóch podstawowych fazach:

- faza pierwsza, trwająca 4 tygodnie, intensywnego procesu egzotermicznego w warunkach aerobowych;
- faza druga - trwająca 4 tygodnie (w zależności od warunków zewnętrznych i uzyskanych efektów końcowych procesów można przedłużyć czas trwania tej fazy do 6 tygodni), dojrzewania stabilizatu w przyzmac, przebiegająca na otwartym placu.

Warunkiem wyprowadzenia kompostowanego materiału z reaktora na otwartą przestrzeń w celu dojrzewania i stabilizacji jest osiągnięcie następujących parametrów:

- aktywność oddechowa materiału AT4 (parametr wyrażający zapotrzebowanie tlenu przez próbkę odpadów w ciągu 4 dni) < 20 mg O<sub>2</sub>/g suchej masy (s.m.);
- uciążliwości zapachowe związane z funkcjonowaniem obiektów kompostowni zamkną się w odległości do 50 m od obiektu kompostowni.

W wyniku kompostowania i stabilizacji odpadów, następnie przesiania powstawać będzie:

- frakcja nadsitowa – odpad o kodzie 19 05 99 (inne nie wymienione odpady - stabilizat), kierowana do składowania;

Frakcja podsitowa – odpad o kodzie 10 05 03 (kompost nie odpowiadający wymaganiom), który może być stosowany do odzysku, bądź kompost spełniający wymagania, stanowiący nawóz.

Planuje się realizację inwestycji w trzech etapach:

Etap I obejmuje:

- 2 bioreaktory,
- biofiltr,
- wentylatorownia,
- wentylatory napowietrzające,
- wentylacja mechaniczna wyciągowa,
- wentylator wyciągowy,
- kanalizacja technologiczna,
- instalacje elektryczne, teletechniczne,
- automatyka,
- plac dojrzewania kompostu,
- ogrodzenie,
- przyłącze wodociągowe z działki nr 1019/8 i sieć wodociągowa dla nowoprojektowanej instalacji,

Etap II obejmuje:

- 2 bioreaktory,
- montaż 2 wentylatorów napowietrzających w wentylatorowni,
- wentylacja mechaniczna wyciągowa,
- kanalizacja technologiczna,
- instalacje elektryczne, teletechniczne,
- automatyka,

Etap III obejmuje :

- 2 bioreaktory,
- montaż 2 wentylatorów napowietrzających w wentylatorowni,
- wentylacja mechaniczna wyciągowa,
- kanalizacja technologiczna,
- instalacje elektryczne, teletechniczne,
- automatyka.

Przepustowość nowej kompostowni wyniesie 19 000 Mg/rok, w tym :

- 14 000 Mg/rok frakcja biodegradowalna 0-80 mm odpadów komunalnych;
- 5 000 Mg/rok (osady ściekowe).

Czas pracy kompostowni : 8 000 godz./rok.

Uwzględniając, że przepustowość istniejącej instalacji wynosi 30 000 Mg/rok łączna docelowa przepustowość kompostowni, po rozbudowie, wyniesie 49 000 Mg/rok. Docelowo - po rozbudowie Zakładu planuje się zatrudnienie na poziomie maksymalnie 70 pracowników. Obecne zatrudnienie – 64 osoby.

PRZEDSIĘWZIENIE  
INŻYNIERIA PRO-EKO SP. Z O.O.  
43-382 Bielska Góra, ul. Strażacka 37  
NIP: 527-020-10-53  
Regon: 010602487

Za zgodność  
z oryginałem

WOJCI GMINY  
Ryszard Witke



**Zaświadczenie organu odpowiedzialnego za monitorowanie obszarów  
Natura 2000**

Organ odpowiedzialny: **REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA** w  
**GDAŃSKU,**

Po zbadaniu wniosku dotyczącego projektu: „Rozbudowa instalacji do stabilizacji tlenowej odpadów (rozbudowa istniejącej kompostowni)”,

który ma być zlokalizowany w miejscowości Czarnówko,

oświadcza, że projekt nie wywrze istotnego oddziaływania na obszar *NATURA 2000* z następujących powodów:

Planowana do realizacji inwestycja polega na rozbudowie istniejącego i obecnie eksploatowanego Zakładu o profilu działalności w zakresie gospodarki odpadami. W ramach planowanego przedsięwzięcia zrealizowane zostanie:

- budowa kompostowni – 6 bioreaktorów wraz z instalacją do oczyszczania powietrza procesowego tj. biofiltrem oraz systemem wentylacji (6 wentylatorów napowietrzających, zabudowanych w kontenerowej wentylatorni);
- plac dojrzewania stabilizatu;
- utwardzony plac pomiędzy bioreaktorami a placem dojrzewania – teren manewrowy/plac technologiczny;
- szczelny, podziemny zbiornik na odcieki.

Na realizację przedmiotowej inwestycji przewidziano działkę nr 1019/6 obręb Nowa Wieś Lęborska, tj., teren Zakładu Zagospodarowania Odpadów „Czysta Błękitna Kraina” Sp. z o.o. w Czarnówku, gmina Nowa Wieś Lęborska. Charakter planowanej do realizacji inwestycji jest tożsamy z działalnością prowadzoną obecnie na terenie ZZO tj. gospodarka odpadami w zakresie mechaniczno-biologicznego przetwarzania odpadów oraz unieszkodliwiania odpadów poprzez ich składowanie. Działka nr 1019/6 to grunty rolne (RVI i RV). W podłożu składowiska od stropu występuje cienka warstwa gliny i piasku gliniastego, warstwa osadów piaszczysto-żwirowych oraz pakiet glin zwałowych, przechodzących w utwory piaszczyste. Wody podziemne pobrane do badań w 2015r. w rejonie składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne zlokalizowanego w Czarnówku odznaczały się dobrym stanem chemicznym. Obecnie ścieki bytowe z Zakładu odprowadzane są bezpośrednio do szczelnego systemu kanalizacji i oczyszczalni ścieków (MPWiK Sp. z o.o. w Lęborku). Ścieki przemysłowe z zakładu, będące mieszaniną: wód odciekowych z kwater składowiska odpadów (niecka nr 1 i niecka nr 2); ścieków pochodzących z mycia dróg, placów, budynków, brodzika dezynfekcyjnego; wód opadowych i roztopowych z terenów utwardzonych placów technologicznych, odprowadzone zostaną do dwóch zbiorników na odcieki.

W nowoprojektowanej części kompostowni do celów technologicznych tj. nawilżanie materiału w bioreaktorach oraz zraszanie przyzmi na placu wykorzystywane będą wody procesowe (recyrkulacja wód ponownie do procesu technologicznego). W podziemnym, szczelnym bezodpływowym zbiorniku gromadzone będą:

- wody opadowe z powierzchni dachów;
- wody opadowe z powierzchni komunikacyjnych;
- wody opadowe z powierzchni placu dojrzewania stabilizatu;
- odcieki z bioreaktorów;
- odcieki z urządzenia wchodzącego w skład systemu dezodoryzacji powietrza procesowego z instalacji kompostowni.

PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNO USŁUGOWE  
INŻYNIERIA PRO-EKO Sp. z o.o.  
43-382 Bielsko-Biala, ul. Strażacka 37  
NIP: 527-030-10-53  
Regon: 010602487



Mieszana w w. wód/odcieków będzie wykorzystywana ponownie do celów technologicznych. Jedynie w sytuacji długotrwałego braku opadów, gdy zawartość wód procesowych w zbiorniku będzie niewystarczająca do pokrycia potrzeb technologicznych – zbiornik ten będzie uzupełniany czystą wodą. Zakład pobiera wodę podziemną ze studni głębinowej zlokalizowanej na jego terenie, na podstawie pozwolenie wodnoprawnego z dnia 29.10.2005 r. nr ŚR-z/Ś/JS/6811/9/1460/05 wydanego przez Wojewodę Pomorskiego (pozwolenie ważne do 31.12.2025 r.).

Instalacje w gospodarce odpadami zlokalizowane na terenie ZZO „Czysta Błękitna Kraina” Sp. z o.o.:

- składowisko odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne (niecka nr 1 i niecka nr 2);
- kompostowania polowa – kompostowanie odpadów zielonych z selektywnej zbiórki;
- instalacja mechaniczno-biologicznego przetwarzania odpadów komunalnych;
- instalacja sortowni;
- instalacja biologicznej stabilizacji tlenowej – kompostowania.

Planowana do budowy instalacja będzie ściśle współpracować z istniejącymi i obecnie eksploatowanymi instalacjami wpisując się w istniejący ciąg technologiczny.

Projektowana inwestycja nie będzie stwarzać w stosunku do środowiska gruntowo – wodnego zagrożenia ściekami bytowymi, technologicznymi i „brudnymi” wodami opadowymi. Szczelne place składowe biomasy, zebranie wód opadowych w zamknięty system kanalizacyjny zabezpieczy środowisko gruntowo-wodne przed przedostawaniem się do niego zanieczyszczeń. Elementami ograniczającymi negatywne oddziaływanie na wody podziemne są: wykonanie drenażu odcieków, uszczelnienia mineralnego i technicznego niecki nr 1 i nr 2; rowy opaskowe; szczelne zbiorniki na odcieki nr 1 i nr 2; odprowadzanie ścieków bytowych do oczyszczalni ścieków.

Zamierzenie położone jest poza obszarami Natura 2000. Najbliżej położone obszary Natura 2000, to oddalony ok. 6 km na zachód obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Izbickie Bagna PLH 220040. W opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku z uwagi na rodzaj, skalę i charakter planowanego przedsięwzięcia, położenie na terenie istniejącego Zakładu zbierania i przetwarzania odpadów, w znacznej odległości od najbliższego obszaru Natura 2000, odizolowanie planowanej instalacji od podłoża, zagospodarowanie ścieków technologicznych, nie ma podstaw przypuszczać aby planowane przedsięwzięcie mogło w sposób pośredni bądź bezpośredni spowodować zniszczenie czy fragmentację siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków podlegających ochronie ww. obszarze Natura 2000. Przedsięwzięcie nie zaburzy również integralności poszczególnych obszarów Natura 2000, ani sieci Natura 2000 jako całości.

W związku z tym uznano, że przeprowadzenie oceny, o której mowa w art. 6 ust. 3 dyrektywy 92/43/EWG nie zostało uznane za niezbędne. W załączniku znajduje się mapa w skali 1 :100 000 (lub w skali najbardziej zbliżonej do wymienionej) ze wskazaniem lokalizacji projektu oraz przedmiotowego obszaru NATURA 2000, jeżeli taki istnieje.

Data: Z up. Regionalnego Dyrektora  
Ochrony Środowiska w Gdańsku 05.2016

Podpis: ..... Małgorzata Kistowska

Nazwisko: Małgorzata Kistowska

Stanowisko: Naczelnik Wydziału Ochrony Przyrody i Obszarów Natura 2000

Organ: Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Gdańsku

PRZEDSIĘWZIĘCIE INŻYNIERSKO USŁUGOWE  
INŻYNIERIA PROJEKTOWA Sp. z o.o.  
43-382 Bielsko-Biala, ul. Strażacka 37  
NIP: 527-020-10-53  
Regon: 010602487

(Organ odpowiedzialny za monitorowanie obszarów Sieci Natura 2000)

Pieczęć urzędowa:

RDOS-Gd-PNI.6335.266.2016.MJ.2

Regionalna Dyrekcja  
Ochrony Środowiska  
w Gdańsku

30-748 Gdańsk, ul. Chmielna 54/57  
tel. (058) 683 68 00 fax (058) 683 68 03



**Zaświadczenie organu odpowiedzialnego za monitorowanie obszarów  
Natura 2000**

Organ odpowiedzialny: **REGIONALNY DYREKTOR OCHRONY ŚRODOWISKA** w  
**GDAŃSKU,**

Po zbadaniu wniosku dotyczącego projektu: **„Rozbudowa instalacji do stabilizacji tlenowej odpadów (rozbudowa istniejącej kompostowni)”**,

który ma być zlokalizowany w miejscowości Czarnówko,

oświadcza, że projekt nie wywrze istotnego oddziaływania na obszar **NATURA 2000** z następujących powodów:

Planowana do realizacji inwestycja polega na rozbudowie istniejącego i obecnie eksploatowanego Zakładu o profilu działalności w zakresie gospodarki odpadami. W ramach planowanego przedsięwzięcia zrealizowane zostanie:

- budowa kompostowni – 6 bioreaktorów wraz z instalacją do oczyszczania powietrza procesowego tj. biofiltrem oraz systemem wentylacji (6 wentylatorów napowietrzających, zabudowanych w kontenerowej wentylatorni);
- plac dojrzewania stabilizatu;
- utwardzony plac pomiędzy bioreaktorami a placem dojrzewania – teren manewrowy/plac technologiczny;
- szczelny, podziemny zbiornik na odcieki.

Na realizację przedmiotowej inwestycji przewidziano działkę nr 1019/6 obręb Nowa Wieś Lęborska, tj., teren Zakładu Zagospodarowania Odpadów „Czysta Błękitna Kraina” Sp. z o.o. w Czarnówku, gmina Nowa Wieś Lęborska. Charakter planowanej do realizacji inwestycji jest tożsamy z działalnością prowadzoną obecnie na terenie ZZO tj. gospodarka odpadami w zakresie mechaniczno-biologicznego przetwarzania odpadów oraz unieszkodliwiania odpadów poprzez ich składowanie. Działka nr 1019/6 to grunty rolne (RVI i RV). W podłożu składowiska od stropu występuje cienka warstwa gliny i piasku gliniastego, warstwa osadów piaszczysto-żwirowych oraz pakiet glin zwałowych, przechodzących w utwory piaszczyste. Wody podziemne pobrane do badań w 2015r. w rejonie składowiska odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne zlokalizowanego w Czarnówku odznaczały się dobrym stanem chemicznym. Obecnie ścieki bytowe z Zakładu odprowadzane są bezpośrednio do szczelnego systemu kanalizacji i oczyszczalni ścieków (MPWiK Sp. z o.o. w Lęborku). Ścieki przemysłowe z zakładu, będące mieszaniną: wód odciekowych z kwater składowiska odpadów (niecka nr 1 i niecka nr 2); ścieków pochodzących z mycia dróg, placów, budynków, brodzika dezynfekcyjnego; wód opadowych i roztopowych z terenów utwardzonych placów technologicznych, odprowadzone zostaną do dwóch zbiorników na odcieki.

W nowoprojektowanej części kompostowni do celów technologicznych tj. nawilżanie materiału w bioreaktorach oraz zraszanie przyzmy na placu wykorzystywane będą wody procesowe (recykulacja wód ponownie do procesu technologicznego). W podziemnym, szczelnym bezodpływowym zbiorniku gromadzone będą:

- wody opadowe z powierzchni dachów;
- wody opadowe z powierzchni komunikacyjnych;
- wody opadowe z powierzchni placu dojrzewania stabilizatu;
- odcieki z bioreaktorów;
- odcieki z urządzenia wchodzącego w skład systemu dezodoryzacji powietrza procesowego z instalacji kompostowni.



Mieszana w wód/odcieków będzie wykorzystywana ponownie do celów technologicznych. Jedynie w sytuacji długotrwałego braku opadów, gdy zawartość wód procesowych w zbiorniku będzie niewystarczająca do pokrycia potrzeb technologicznych – zbiornik ten będzie uzupełniany czystą wodą. Zakład pobiera wodę podziemną ze studni głębinowej zlokalizowanej na jego terenie, na podstawie pozwolenie wodnoprawnego z dnia 29.10.2005 r. nr ŚR-z/Ś/JS/6811/9/1460/05 wydanego przez Wojewodę Pomorskiego (pozwolenie ważne do 31.12.2025 r.).

Instalacje w gospodarce odpadami zlokalizowane na terenie ZZO „Czysta Błękitna Kraina” Sp. z o.o.:

- składowisko odpadów innych niż niebezpieczne i obojętne (niecka nr 1 i niecka nr 2);
- kompostowania polowa – kompostowanie odpadów zielonych z selektywnej zbiórki;
- instalacja mechaniczno-biologicznego przetwarzania odpadów komunalnych;
- instalacja sortowni;
- instalacja biologicznej stabilizacji tlenowej – kompostowania.

Planowana do budowy instalacja będzie ściśle współpracować z istniejącymi i obecnie eksploatowanymi instalacjami wpisując się w istniejący ciąg technologiczny.

Projektowana inwestycja nie będzie stwarzać w stosunku do środowiska gruntowo – wodnego zagrożenia ściekami bytowymi, technologicznymi i „brudnymi” wodami opadowymi. Szczelne place składowe biomasy, zebranie wód opadowych w zamknięty system kanalizacyjny zabezpieczy środowisko gruntowo-wodne przed przedostawaniem się do niego zanieczyszczeń. Elementami ograniczającymi negatywne oddziaływanie na wody podziemne są: wykonanie drenażu odcieków, uszczelnienia mineralnego i technicznego niecki nr 1 i nr 2; rowy opaskowe; szczelne zbiorniki na odcieki nr 1 i nr 2; odprowadzanie ścieków bytowych do oczyszczalni ścieków.

Zamierzenie położone jest poza obszarami Natura 2000. Najbliżej położone obszary Natura 2000, to oddalony ok. 6 km na zachód obszar mający znaczenie dla Wspólnoty Izbickie Bagna PLH 220040. W opinii Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Gdańsku z uwagi na rodzaj, skalę i charakter planowanego przedsięwzięcia, położenie na terenie istniejącego Zakładu zbierania i przetwarzania odpadów, w znacznej odległości od najbliższego obszaru Natura 2000, odizolowanie planowanej instalacji od podłoża, zagospodarowanie ścieków technologicznych, nie ma podstaw przypuszczać aby planowane przedsięwzięcie mogło w sposób pośredni bądź bezpośredni spowodować zniszczenie czy fragmentację siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków podlegających ochronie ww. obszarze Natura 2000. Przedsięwzięcie nie zaburzy również integralności poszczególnych obszarów Natura 2000, ani sieci Natura 2000 jako całości.

W związku z tym uznano, że przeprowadzenie oceny, o której mowa w art. 6 ust. 3 dyrektywy 92/43/EWG nie zostało uznane za niezbędne. W załączniku znajduje się mapa w skali 1 :100 000 (lub w skali najbardziej zbliżonej do wymienionej) ze wskazaniem lokalizacji projektu oraz przedmiotowego obszaru NATURA 2000, jeżeli taki istnieje.

Data: <sup>Z up. Regionalnego Dyrektora</sup> <sup>Ochrony Środowiska w Gdańsku</sup> 05.2016 r.

Podpis: ..... <sup>Małgorzata Kistowska</sup> .....

Nazwisko: <sup>Naczelnik Wydziału</sup> <sup>Ochrony Przyrody</sup> <sup>i Obszarów Natura 2000</sup> Małgorzata Kistowska

Stanowisko: Naczelnik Wydziału Ochrony Przyrody i Obszarów Natura 2000

Organ: <sup>REGIONALNE STOWISKO INŻYNIERYJNO USŁUGOWE</sup> <sup>INŻYNIERIA PRO-EKO Sp. z o.o.</sup> Regionalny Dyktor Ochrony Środowiska w Gdańsku

<sup>43-382 Bielsko-Biala, ul. Strażacka 37</sup> <sup>NIP: 527-010-10-53</sup> <sup>Regon: 010602487</sup> (Organ odpowiedzialny za monitorowanie obszarów Sieci Natura 2000)

Pieczęć urzędowa:

RDOS-Gd-PNI.6335.266.2016.MJ.2

z oryginałem

<sup>Regionalna Dyrekcja</sup> <sup>Ochrony Środowiska</sup>  
w Gdańsku  
80-748 Gdańsk, ul. Chmielna 54/57  
tel. (058) 583 68 00 fax (058) 583 68 03





Zakład Zagospodarowania Odpadów  
„Czysta Błękitna Kraina” Sp. z o.o.  
Czarnówko 34, 84 – 351 Nowa Wieś Lęborska,  
tel./fax (059) 8624388, [www.zzo-czarnowko.pl](http://www.zzo-czarnowko.pl)  
e-mail [psipo.czarnowko@gmail.com](mailto:psipo.czarnowko@gmail.com)

L.Dz.1037/2016

Czarnówko, dnia 17.05.2016 r.

**Przedsiębiorstwo Inżynieryjno Usługowe  
Inżynieria PRO EKO Sp. z o.o.  
ul. Strażacka 37  
43-382 Bielsko - Biała**

Zakład Zagospodarowania Odpadów „Czysta Błękitna Kraina” Sp. z o.o. wyraża zgodę na warunki przyłączenia się do istniejących sieci zakładowych kanalizacyjnej i wodociągowej.

PREZES ZARZĄDU  
*Anna Rudnicka*  
mgr Anna Rudnicka

STAROSTWO POWIATOWE  
w LEBORKU



NIP: 841-10-05-374, KRAJOWY REJESTR SĄDOWY 0000071630  
KAPITAŁ ZAKŁADOWY: 3.404.000,00 PLN  
BANK PKO BP 96 1440 1101 0000 0000 1649 5867

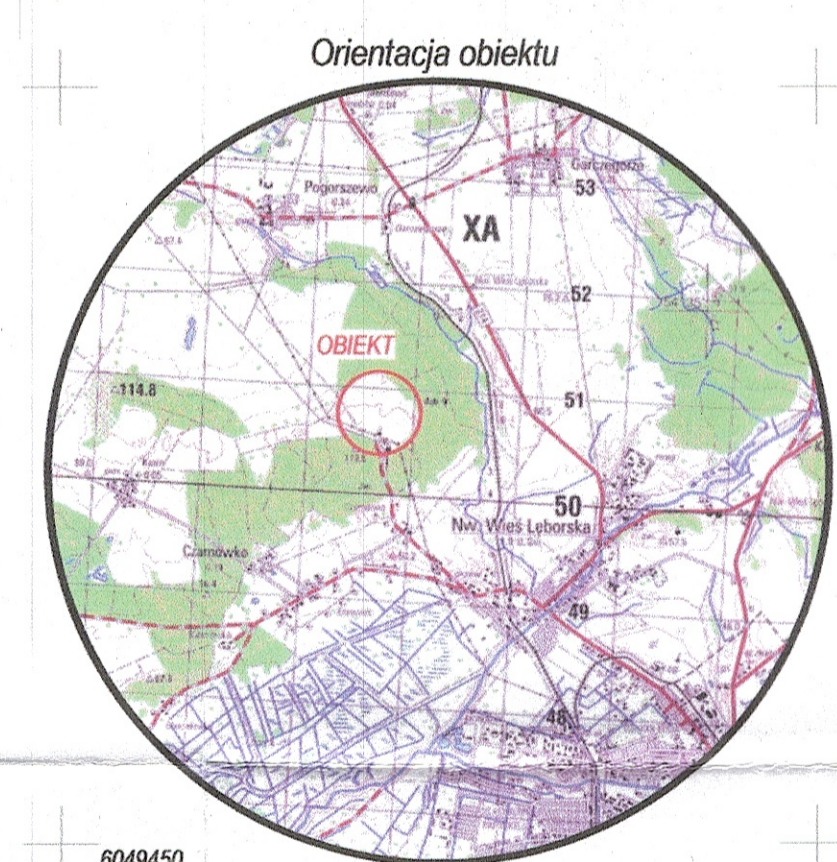
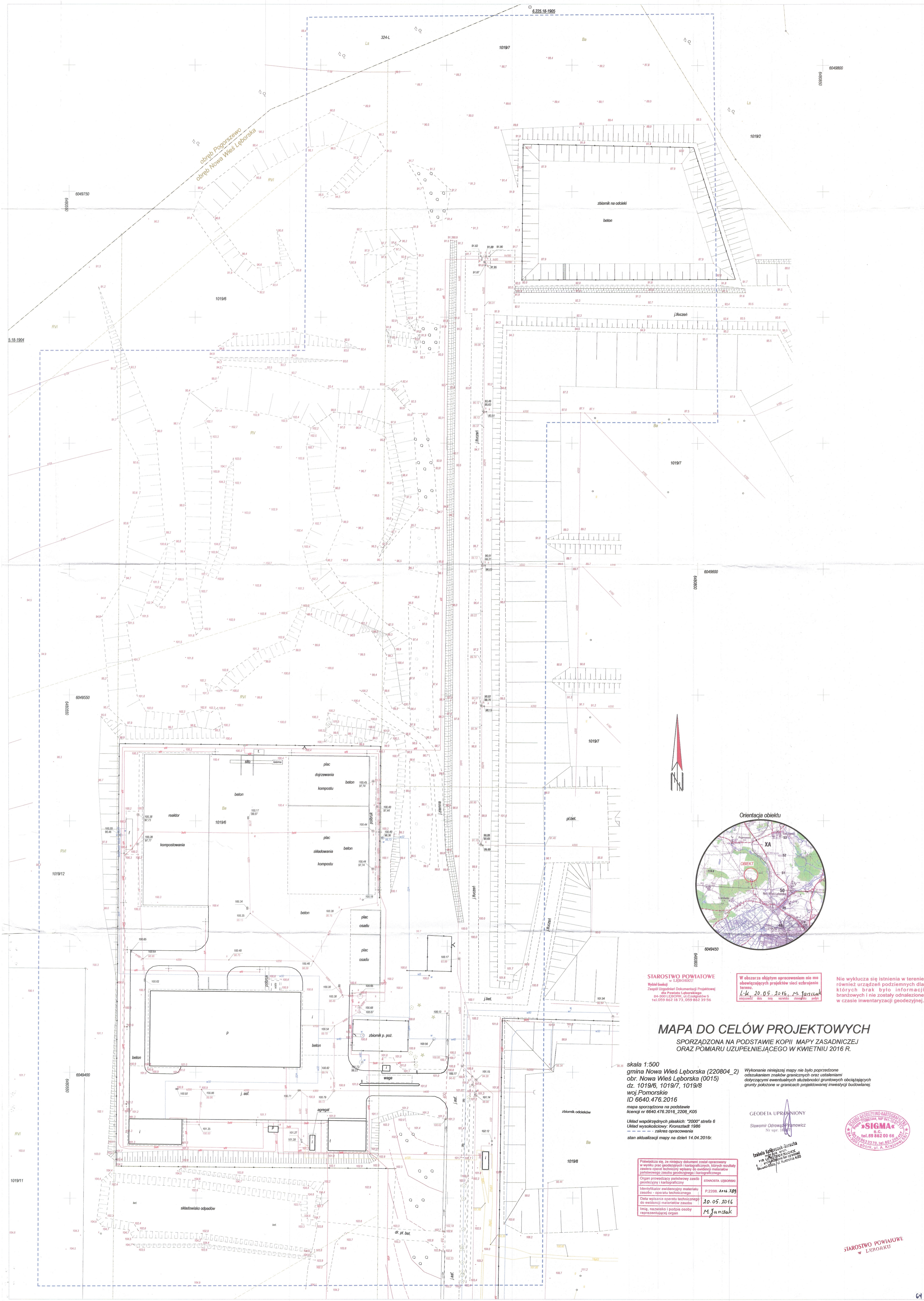
PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNO USŁUGOWE  
INŻYNIERIA PRO EKO Sp. z o.o.  
43-382 Bielsko-Biała, ul. Strażacka 37  
NIP: 841-10-05-374  
Reg. 010602487

**Dynamiczna  
Firma**

LIDER SORTOWNI 2010, LIDER ZBIÓRKI TWORZYW SZTUCZNYCH 2012

Za zgodność  
z projektem





**STAROSTWO POWIATOWE**  
w LEBORKU  
Wydział Geodezji  
Zespół Usług Inżynierskich Projektowej  
dla Powiatu Leborskiego  
84-300 LEBORK, ul. Czajkowskich 5  
tel. 059 862 18 73, 059 862 33 56

W obszarze objętym opracowaniem nie ma obowiązujących projektów sieci uzbrojenia terenu.  
**L.k. 10.05.2016 r. M. Janczak**

Nie wyklucza się istnienia w terenie również urządzeń podziemnych dla których brak było informacji branżowych i nie zostały odnotowane w czasie inwentaryzacji geodezyjnej.

**MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH**  
SPORZĄDZONA NA PODSTAWIE KOPII MAPY ZASADNICZEJ  
ORAZ POMIARU UZUPELNIĄCEGO W KWIETNIU 2016 R.

skala 1:500  
gmina Nowa Wieś Lęborska (220804\_2)  
obr. Nowa Wieś Lęborska (0015)  
dz. 1019/6, 1019/7, 1019/8  
woj. Pomorskie  
ID 6640.476.2016  
mapa sporządzona na podstawie  
licencji nr 6640.476.2016\_2208\_K05

Wykonanie niniejszej mapy nie było poprzedzone  
odszukaniem znaków granicznych oraz ustaleniami  
dotyczącymi ewentualnych służebności gruntowych obciążających  
grunty położone w granicach projektowanej inwestycji budowlanej.

GEODEZIA UPRAWNIIONY  
Sławomir Odrowąż-Framowicz  
Nr upr. 1647



Instytut Geodezyjno-Kartograficzny  
ul. Dąbrowskiego 11  
84-300 LEBORK  
Biuro: tel. 59 862 33 70, fax 59 862 33 56

Przewidziana sieć, za niniejszym dokumentem została opracowana  
w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty  
zawiera raport techniczny wpisany do ewidencji materiałów  
technicznych z zasobu geodezyjnego i kartograficznego  
Organ prowadzący państwowy zakład  
geodezyjny i kartograficzny STAROSTWA LEBORSKIEGO  
Identyfikator ewidencyjny materiału  
zasobu - operatu technicznego P.2208.2216.789  
Data wpisania operatu technicznego  
do ewidencji materiałów zasobu 10.05.2016  
Imię, nazwisko i podpis osoby  
reprezentującej organ M. Janczak

STAROSTWO POWIATOWE  
w LEBORKU





RRG.6733.45.2016

Nowa Wieś Lęborska.09.02.2017

**DECYZJA 45/2016**  
**o lokalizacji inwestycji celu publicznego**

Na podstawie:

- art. 104 Kodeksu Postępowania Administracyjnego (Dz. U. z 2016r., poz. 23 ze zmianami).
- art. 39 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. O samorządzie gminnym (Dz. U. z 2016 r. poz. 446 ze zmianami).
- Art. 50 ust. 1, art. 51 ust. 1 pkt 2 w związku z art. 86 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. 2016 778 ze zmianami).
- § 3-9 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 w sprawie sposobu ustalania wymagań dotyczących nowej zabudowy i zagospodarowania terenu w przypadku braku miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U. Nr 164 poz. 1588)
- §2-3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 w sprawie oznaczeń i nazewnictwa stosowanych w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego oraz w decyzji o warunkach zabudowy (Dz. U. Nr 164, poz. 1589).

Wnioskodawca: Zakład Zagospodarowania Odpadów „Czysta Błękitna Kraina” z siedzibą Nowa Wieś Lęborska, Czarnówko 34

Po rozpatrzeniu wniosku o wydanie decyzji o ustaleniu lokalizacji celu publicznego, po uzgodnieniu projektu decyzji stosownie do art. 53 ust. 4 z poniższymi organami

- Starosta Powiatowy w zakresie ochrony gruntów rolnych – zgodnie z art. 53 ust. 5 o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2016 r. poz. 778)

**ustalam lokalizację inwestycji celu publicznego**

**1 Opis inwestycji**

- 1.1 typ inwestycji – rozbudowa instalacji do biologicznej stabilizacji odpadów komunalnych w tym budynek kompostowni, budynek wentylatorni, biofiltr – obiekt otwarty Powierzchnia podlegająca przekształceniu – do 9500m<sup>2</sup>
- 1.2 rodzaj zabudowy – infrastruktura techniczna
- 1.3 funkcja zabudowy i zagospodarowania terenu – O – teren infrastruktury technicznej – gospodarowanie odpadami.

**2 Adres inwestycji:** Czarnówko dz. nr 1019/6, 1019/8, obr. Nowa Wieś Lęborska w zakresie oznaczonym na załączniku graficznym

**3 Warunki i wymagania kształtowania ładu przestrzennego**

- 3.1 Zagospodarowanie terenu
  - 3.1.1 linie zabudowy nie określa się
  - 3.1.2 miejsca postojowe dla samochodów – 1miejsce postojowe na kazdych 3 pracowników
  - 3.1.3 Wskaźnik powierzchni zabudowy - dowolny
- 3.2 Zasady kształtowania zabudowy
  - 3.2.1 szerokość elewacji frontowej budynków - dowolna
  - 3.2.2 geometria dachu – dowolna
  - 3.2.3 wysokość budynków w kalenicy – nie wyższe niż 12.0m
  - 3.2.4 wysokość górnej krawędzi elewacji frontowej (czyms lub altyka) - dowolna

**4 Wymagania dotyczące interesów osób trzecich**

- 4.1 Realizacja inwestycji nie może doprowadzić do pozbawienia osób trzecich
  - 4.1.1 dostępu do drogi publicznej,
  - 4.1.2 możliwości korzystania z wody, kanalizacji, energii elektrycznej oraz ze środków łączności
  - 4.1.3 dostępu światła dziennego do pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi
- 4.2 Realizacja inwestycji winna być zgodna z przepisami w zakresie uciążliwości powodowanych przez hałas, wibracje, zakłócenia elektryczne i promieniowanie, zanieczyszczenia powietrza, wody i gleby.

**5 Wymagania dotyczące ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu**

- 5.1 Inwestycja powinna spełniać uwarunkowania zawarte w decyzji środowiskowej nr RR.6220.17.10.2016 z dnia 22.11.2016r. załączonej do wniosku o ustalenie niniejszej decyzji.

**6 Wymagania dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz dóbr kultury współczesnej**

- 6.1 Obszar planowanej inwestycji nie znajduje się w strefie ochrony archeologicznej. Jeżeli w trakcie prowadzenia prac ziemnych dojdzie do odnalezienia przedmiotów posiadającego cechy zabytku,

decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego

PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNO USŁUGOWE  
INŻYNIERIA PRO-EKO sp. z o.o.  
PREZES ZARZĄDU

Wojciech Jodźko-Krzak

STAROSTWO POWIATOWE  
W LĘBORKU

Za zgodność  
z oryginałem



zastosowanie mają przepisy ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U z 2014, poz. 1446 z późn. zmianami)

#### 7 Warunki obsługi w zakresie infrastruktury technicznej i komunikacji:

- 7.1 zaopatrzenie w energię elektryczną istniejącym przyłączem na warunkach określonych przez zarządcę sieci,
- 7.2 zaopatrzenie w wodę z istniejącego własnego ujęcia,
- 7.3 odprowadzenie ścieków komunalnych – nie dotyczy
- 7.4 Odprowadzenie ścieków technologicznych (odcieków) – do istniejącej instalacji podczyszczania a następnie do sieci kanalizacji sanitarnej istniejącym przyłączem na warunkach określonych przez zarządcę sieci
- 7.5 odprowadzenie wód opadowych na terenie własnej posesji.
- 7.6 zaopatrzenie w ciepło – nie dotyczy.
- 7.7 komunikacja kołowa – z drogi publicznej gminnej ozn. KD dz. nr 1059 poprzez działkę nr 1019/6 istniejącym zjazdem.

#### 8 Inne warunki i informacje

- 8.1 Grunt pod zabudowę oraz terenami utwardzonymi wymaga wyłączenia z użytkowania rolnego. Do wniosku o pozwolenie na budowę należy załączyć decyzję określającą warunki wyłączenia gruntu z dotychczasowego rolnego użytkowania
- 8.2 Linie rozgraniczające teren inwestycji oraz oznaczenia graficzne są przedstawione na planie sytuacyjnym stanowiącym integralną część niniejszej decyzji – załączniki nr 1
- 8.3 Wnioskodawcy, który nie uzyskał prawa dysponowania terenem na cel budowlany nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaną decyzją
- 8.4 Decyzja nie rodzi praw do terenu oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich

### UZASADNIENIE

Wnioskowane zamierzenie jest projektowane na terenie gdzie nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego oraz nie istnieje obowiązek jego sporządzenia na podstawie przepisów odrębnych. Ustalono, że do dnia 31 grudnia 2003 r. na przedmiotowym terenie obowiązywał ogólny plan zagospodarowania przestrzennego gminy Nowa Wieś Lęborska uchwalony przez Radę Gminy w Nowej Wsi Lęborskiej uchwałą Nr VI/29/94 z dnia 15 grudnia 1994r. (Dz. Urz. Woj. Ślupskiego Nr 42 poz. 246 z 16 grudnia 1994 r. ze zmianami) Zgodnie z art. 6 pkt 3 ustawy o gospodarce nieruchomościami inwestycja jest zaliczona do „inwestycji celu publicznego”

Wykorzystując dane z rejestru gruntów Ośrodka Geodezji i Kartografii Starostwa Powiatowego w Lęborku rozpoznano stosunki własnościowe dotyczące terenu planowanej inwestycji w sposób umożliwiający ustalenie stron postępowania administracyjnego Wójt gminy zgodnie z art. 61 KPA zawiadomił wnioskodawcę oraz ustalone strony postępowania o wszczęciu postępowania administracyjnego w niniejszej sprawie. W określonym w zawiadomieniu terminie nie zgłoszono uwag i wniosków dotyczących planowanego zamierzenia.

Po przeprowadzeniu analizy warunków i zasad zagospodarowania terenu oraz jego zabudowy, wynikających z przepisów odrębnych oraz stanu faktycznego i prawnego terenu na którym przewiduje się realizację inwestycji, stwierdzono, że jest możliwa realizacja przedmiotowego zamierzenia. Projekt decyzji został uzgodniony z organami wymienionymi na wstępie decyzji w zakresie art. 53 ust. 4 ustawy o planowaniu przestrzennym. Wnioski zawarte w tych uzgodnieniach zostały uwzględnione w niniejszej decyzji

- Teren ma dostęp do drogi publicznej
- Istniejące/projektowane uzbrojenie terenu jest wystarczające dla zamierzenia budowlanego.
- Dla przedmiotowego terenu nie ma przewidzianych zadań samorządowych i rządowych – inwestycje celu publicznego o znaczeniu lokalnym i ponadlokalnym,
- Teren działki jest użytkiem rolnym, wymaga wyłączenia z użytkowania rolnego. Teren ten nie wymaga zgody, o której mowa w art. 7 ust. 2 i dla klas I-III 2a ustawy z dnia 3 lutego 1995r. o ochronie gruntów rolnych i leśnych (tj. Dz. U z 2015 r. poz. 909 ze zm.) na przeznaczenie gruntów na cele nierolnicze.
- Obszar i nieruchomości w granicach niniejszej decyzji nie są objęte ochroną konserwatorską
- Obszar objęty decyzją nie jest terenem górniczym, nie jest zagrożony osuwaniem się mas ziemi, nie jest położony w granicach parku narodowego i jego otuliny
- Teren nie jest objęty ochroną na podstawie przepisów o ochronie przyrody
- Teren inwestycji nie przylega do pasa drogowego drogi publicznej.

Zgodnie z Rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 9 listopada 2010 w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko inwestycja należy do przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko w związku z czym do wniosku załączono decyzję środowiskową

Projekt niniejszej decyzji przygotował architekt wpisany na listę izby samorządu zawodowego architektów

Biorąc pod uwagę powyższe oraz uwarunkowania wynikające z przepisów szczególnych i dotyczące ochrony interesów osób trzecich należało orzec jak w sentencji decyzji

decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego

PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERSKO USŁUGOWE  
INŻYNIERIA PRO-EKO sp. z o.o.  
PREZES ZARZĄDU

Wojciech Jodźko-Krzak

Za zgodność  
z oryginałem

STAROSTWO POWIATOWE  
w LĘBORKU



### Pouczenie

1. Od niniejszej decyzji służy stronie odwołanie do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Słupsku za moim pośrednictwem w terminie **14 dni** od daty jej doręczenia. Odwołanie od decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji powinno zawierać zarzuty odnoszące się do decyzji, określać istotę i zakres żądania będącego przedmiotem odwołania oraz wskazywać dowody uzasadniające to żądanie.
2. Wójt Gminy stwierdzi wygaśnięcie niniejszej decyzji, jeżeli inny wnioskodawca uzyskał decyzję o pozwoleniu na budowę lub zaistnieje sprzeczność z planem zagospodarowania przestrzennego (w przypadku uchwalenia nowego), jeżeli nie wydano decyzji o pozwoleniu na budowę.

**Załączniki:** załącznik graficzny - plan sytuacyjny

### Otrzymują:

1. wnioskodawca w/m
2. strony postępowania wg rozdzielnika
3. tablica ogłoszeń Urzędu Gminy Nowa Wieś Leśborska
4. tablica ogłoszeń wsi Czarnowko
5. strona internetowa gminy Nowa Wieś Leśborska - [www.nowi.pl](http://www.nowi.pl)
6. a/a

### do wiadomości:

7. Marszałek Województwa Pomorskiego  
Gdańsk ul. Okopowa 21/27

Za wydanie niniejszej decyzji pobrano opłatę skarbową na podstawie art. 1 ust. 1 pkt 1 lit. a ustawy z dnia 16 listopada 2006 o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2015r. poz. 783) późn. zm. w wysokości 107 zł.

decyzja o lokalizacji inwestycji celu publicznego

Za zgodność  
z oryginałem

PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERYJNO USŁUGOWE  
INŻYNIERIA PRO-EKO sp. z o.o.  
PREZES ZARZĄDU

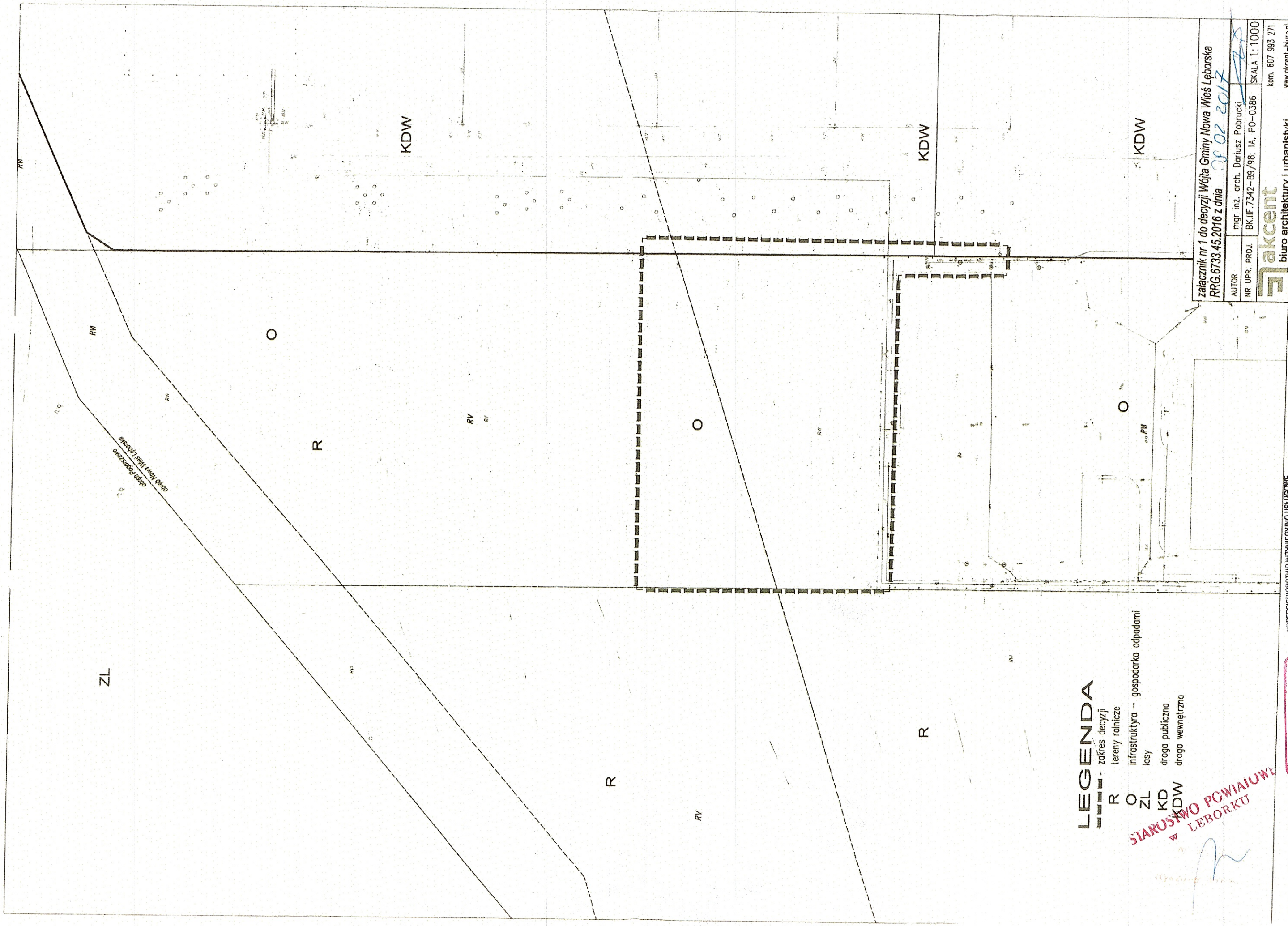
Wojciech Jodźko-Krzak

STAROSTWO POWIATOWE  
LEŚBORKI

3

72





**LEGENDA**

- zakres decyzji
- R tereny rolnicze
- O infrastruktura - gospodarka odpadami
- ZL lasy
- KD droga publiczna
- KDW droga wewnętrzna

**STAROSTWO POWIATOWE  
W LEBORKU**

załącznik nr 1 do decyzji Wójta Gminy Nowa Wieś Lęborska  
RRG.6733.45.2016 z dnia 28.02.2017

AUTOR	mgr inż. arch. Dariusz Pobrucki	SKALA 1:1000
NR UPR. PROJ.	BK.IIF.7342-89/98; IA, PO-0386	kom. 607 993 271

**akcent**  
biuro architektury i urbanistyki  
www.akcent-biuro.pl

PRZEDSIĘBIORSTWO INŻYNIERSKIE I USŁUGOWE  
INŻYNIERIA PRO-EKO sp. z o.o.  
PREZESZARZĄDU

Wojciech Jodako-Krzak

Za zgodność  
z oryginałem